

2011.04.19. KT ülés határozatai:

Képviselő-testület szavazott (6 fő), 6 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

147/2011. (IV.19.) számú képviselő-testületi határozat

Délegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 10/2011.(II. 16.) sz. Ör. 24. §. (3) bekezdése c) pontja alapján a jegyzőkönyv-hitelesítésére Szilveszter Lajos és Tóth Mihályné képviselőket jelöli ki.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület

Képviselő-testület szavazott (6 fő), 6 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

148/2011. (IV.19.) számú képviselő-testületi határozat

Délegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete a nyílt ülés napirendi pontjainak megtárgyalását elfogadja az alábbiak szerint:

- 1./ Tájékoztatás az egészségügy helyzetéről – beszámoló a háziorvosi és fogorvosi ellátásról
- 2./ Tájékoztatás a Víziközmű Társulat elszámolásáról
- 3./ A 2010. évi költségvetési rendelet utolsó módosítása
- 4./ A 2010. évi zárszámadási rendelet elfogadása. A 2010. évi pénzmaradvány jóváhagyása
- 5./ Belső ellenőri tájékoztató a 2010. évi ellenőri jelentések alapján
- 6./ Jelentés az önkormányzat pénzügyi helyzetéről – intézkedési-likviditási terv elfogadása
- 7./ A Rákóczi utca Kossuth Lajos utca - Dózsa György utca közötti járdaszakaszának felújítása
- 8./ A 1337/1, 1335/10 és 1335/20 hrsz-ú ingatlanok adásvétellel egybekötött telekhatár-rendezési ügye
- 9./ Délegyháza 307/1 hrsz-ú ingatlan átminősítése
- 10./Takács Gábor és felesége belterületbe vonási kérelme
- 11./Földi Tímea és Vadász Lászlóné belterületbe vonási kérelme
- 12./Közbiztonsági eljárás kiírása a Dunavarsány – Délegyháza összekötő út felújítására
- 13./Civil szervezetek és pártok terembérleti díj ügye
- 14./Civil szervezetek támogatás iránti kérelme
- 15./Délegyházi Napok Szervező Bizottságának beszámolója
- 16./Egyéb településfejlesztési és településüzemeltetési ügyek

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület

Képviselő-testület szavazott (7 fő), 7 igen egyhangú szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

149/2011. (IV.19.) számú képviselő-testületi határozat

Délegyháza Község Önkormányzatának Képviselő testülete eldönti, hogy a Víziközmű Társulat tartozása után a Raiffeisen Bank felé fennálló készfizető kezességét oly módon kívánja megszüntetni, hogy a tartozásállomány kifizetésére hosszú távú hitelt kíván igénybe venni azon pénzügyi intézménytől, mely a legkedvezőbb kondíciókat biztosítja, és ebből a hitelből a Raiffeisen Bank felé fennálló tartozást előtörleszti.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Képviselő-testület szavazott (7 fő), 7 igen egyhangú szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Délegyháza Község Önkormányzatának Képviselő Testületének
/2011. (....) önkormányzati rendelete
az Önkormányzat 2010. évi költségvetéséről szóló
10/2010 (II.16.) számú rendeletének
6.sz.módosításáról (2010.IV.n.év)**

(a rendelet elfogadásra került 2011. április 19-én, kihirdetve 18/2011.(IV.20.) számon 2011. 04.20-án.)

Képviselő-testület szavazott (7 fő), 7 igen egyhangú szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

**Délegyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testületének
...../2011. (.....)
zárszámadási önkormányzati rendelete
az Önkormányzat 2010. évi költségvetés végrehajtásáról**

(a rendelet elfogadásra került 2011.április 19-én, kihirdetve 19/2011.(IV.20.) számon 2011.04.20-án.)

Képviselő-testület szavazott (7 fő), 7 igen egyhangú szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

150/2011. (IV.19.) számú képviselő-testületi határozat

Délegyháza Község Önkormányzatának Képviselő testülete elfogadja, hogy a 2010. évi jóváhagyott módosított pénzmaradvány -10.711.000,- Ft, melyből a kötelezettséggel terhelt pénzmaradvány - 10.818.000,- Ft, a költségvetési befizetés normatív többlettámogatás miatt -2.401.000,- Ft, a szabad pénzmaradvány 107.000,- Ft. A 2010. évi pénzmaradvány és az abban foglalt kötelezettségek a 2011. évi költségvetést terhelik.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület

Képviselő-testület szavazott (7 fő), 7 igen egyhangú szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

151/2011. (IV.19.) számú képviselő-testületi határozat

Délegyháza Község Önkormányzatának Képviselő testülete a belső ellenőri jelentéseket a 2010. évi ellenőrzésekről elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület

Képviselő-testület szavazott (7 fő), 7 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

152/2011. (IV.19.) számú képviselő-testületi határozat

Délegyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete eldönti, hogy az Önkormányzat likviditási helyzetéről készített beszámolót és a likviditási mérlegről adott tájékoztatást elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Jegyző,

Képviselő-testület szavazott (7 fő), 7 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

153/2011. (IV.19.) számú képviselő-testületi határozat

Délegyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete eldönti, hogy Karsai János Barna délegyházi lakos kérését Rákóczi utca Kossuth Lajos utca - Dózsa György utca közötti járdaszakaszának felújítására megvizsgálja, és egy későbbi időpontban tárgyalja.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő- testület

Képviselő-testület szavazott (7 fő), 7 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

154/2011. (IV.19.) számú képviselő-testületi határozat

Délegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete rendezni kívánja a tulajdonában lévő, Délegyháza 1337/1 hrsz-ú, 3 983 m² térmértékű, kivett beépítetlen terület megjelölésű belterületi, Délegyháza 1335/10 hrsz-ú, 6 106 m² térmértékű, kivett beépítetlen terület megjelölésű belterületi ingatlanjai, valamint Molnár Galina 1/1 arányú tulajdonába lévő, Délegyháza 1335/20 hrsz-ú, 725 m² térmértékű, kivett beépítetlen terület megjelölésű belterületi ingatlanok telekhatárát jelen határozat elválaszthatatlan részét képező helyszínrajz alapján az alábbiak szerint:

- ✓ Délegyháza 1337/1 hrsz-ú ingatlan területe 3 983 m² – ről 2 706 m² - re csökken,
- ✓ Délegyháza 1335/10 hrsz-ú ingatlan területe 6 106 m² – ről 6 008 m² - re csökken, valamint
- ✓ Délegyháza 1335/20 hrsz-ú ingatlan területe 725 m² – ről 2 100 m² - re nő.

Délegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja Molnár Galina ajánlatát, mely szerint az önkormányzat tulajdonát képező ingatlanok 1 375 m² térmértékű területcsökkenésével járó telekhatár-rendeztés ellenértékeként Molnár Galina ingatlantulajdonos 9 000 000 Ft+Áfa vételárát fizet meg a szerződéskötést követő 30 napon belül.

Amennyiben a telekhatár-rendeztés során Molnár Galina ingatlantulajdonos további területet kíván a saját tulajdonához csatolni, úgy annak ellenértéke minden további m² után 6545,- Ft+Áfa/m² vételár többletkiadást jelent a kérelmezőnek, és az ezzel járó többletköltségek is őt terhelik. Ennek akkor van jelentősége, amennyiben a mellékelt helyszínrajzon szaggatott vonallal megjelölt nyomvonalon kívánja rendezni a telekhatárokat, melynek eredményeképpen az alábbi területváltoztatások mennek végbe:

- ✓ Délegyháza 1337/1 hrsz-ú ingatlan területe 3 983 m² – ről 2 705 m² - re csökken,
- ✓ Délegyháza 1335/10 hrsz-ú ingatlan területe 6 106 m² – ről 5 950 m² - re csökken, valamint
- ✓ Délegyháza 1335/20 hrsz-ú ingatlan területe 725 m² – ről 2 159 m² - re nő.

Délegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri hivatalát, hogy a szükséges intézkedéseket tegye, valamint felhatalmazza dr. Riebl Antal polgármestert, hogy a telekhatár-rendeztéssel egybekötött adásvételi szerződést aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, jegyző

Képviselő-testület szavazott (7 fő), 7 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

155/2011. (IV.19.) számú képviselő-testületi határozat

Délegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete a tulajdonában lévő, Délegyháza 307/1 hrsz-ú, 1 608 m² térmértékű, közterület megjelölésű ingatlanát át kívánja minősíteni kivett beépítetlen területté, mely döntés meghozatalára a földhivatali átvezetés miatt van szükség. Délegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri hivatalát, hogy a határozatot az ingatlan-nyilvántartási kérelemmel együtt a földhivatalhoz benyújtsa.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Képviselő-testület szavazott (6 fő), 6 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

156/2011. (IV.19.) számú képviselő-testületi határozat

Délegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete eldönti, hogy a 10. napirendi pont tárgyalásából a döntéshozatalból érintettség okán kizárja Szilveszter Lajost.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Képviselő-testület szavazott (6 fő), 6 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

157/2011. (IV.19.) számú képviselő-testületi határozat

Délegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete eldönti, hogy a 10. napirendi pont tárgyalásából a döntéshozatalból érintettség okán kizárja Takácsné Váloczi Tündét.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Képviselő-testület szavazott (5 fő), 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

158/2011. (IV.19.) számú képviselő-testületi határozat

Délegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX törvény 15. §-a alapján a Délegyháza 0151/11 és 0151/12 hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonásához hozzájárul azzal a feltétellel, hogy a terület tulajdonosai az ingatlanok belterületbe vonásának teljes anyagi terhet és jogszerű megvalósítását külön megállapodásban, ú.n. településrendezési szerződésben vállalják az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 30/A. §-a alapján.

Délegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri hivatalát, hogy a szükséges intézkedéseket tegye, valamint felhatalmazza dr. Riebl Antal polgármestert, hogy az intézményfejlesztési hozzájárulás mértékéről, valamint a belterületbe vonás további feltételeiről szóló településrendezési szerződést előkészítse és aláírja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, jegyző

Képviselő-testület szavazott (7 fő), 0 igen szavazattal, tartózkodás nélkül és 7 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

159/2011. (IV.19.) számú képviselő-testületi határozat

Délegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete a termőföld védelméről szóló 2007. évi CXXIX törvény 15. §-a alapján a Délegyháza 08/5 és 08/6 hrsz-ú, valamint a 08/2 és 08/3 hrsz-ú ingatlanok belterületbe vonásához nem járul hozzá.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, jegyző

Képviselő-testület szavazott (7 fő), 0 igen szavazattal, tartózkodás nélkül és 7 nem szavazattal az alábbi határozatot hozta:

159/A/2011. (IV.19.) számú képviselő-testületi határozat

Délegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri jegyzőjét, hogy az ügyfél általi dokumentumok és a Takarnet által nyújtott információk különbözősége ügyében járjon el a Földhivatalnál.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, jegyző

Képviselő-testület szavazott (7 fő), 7 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

160/2011. (IV.19.) számú képviselő-testületi határozat

Délegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete jóváhagyja a „Dunavarsány – Délegyháza út felújítása” tárgyú projekt megvalósítása érdekében lefolytatandó közbeszerzési eljárás tárgyában benyújtott előterjesztést, a következő módosításokkal – az ajánlattevő meglétének idejét 2 évre módosítja és 7. meghívja ajánlat tételre a Ten Véd. Kft – és annak ajánlattételi felhívását és dokumentációját az előterjesztés melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Délegyháza Község Önkormányzata Képviselő-testülete felhatalmazza dr. Riebl Antal polgármestert, hogy az ajánlattételi felhívást az alábbi ajánlattevőknek közvetlenül küldje meg:

1. DU-NÁD Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

2337 Délegyháza, József A utca 6.

Cg.13-09-136456

2. BALLA-KER Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

2336 Dunavarsány, Deák Ferenc utca 58.

Cg.13-09-122061

3. Betonútépítő Zártkörűen Működő Részvénytársaság

1131 Budapest, Jász u 156-158.

Cg.01-10-046856

4. Vegyész Építő és Szerelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság

1151 Budapest, Mogyoród útja 42.

Cg.01-10-042273

5. "SZIGET-SZILÁRD" Út- és Közműépítő Ipari és Szolgáltató Kft

2310 Szigetszentmiklós, Határ út 12/14.

Cg.13-09-0682

6. H-MASTER Építőipari, Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság

2337 Délegyháza, Kossuth Lajos utca 31.

Cg.13-09-123707

7. TERM-VÉD Természetvédelmi Korlátolt Felelősségű Társaság

2336 Dunavarsány, Kossuth Lajos u 14.

Cg.13-09-067636

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, jegyző

Képviselő-testület szavazott (7 fő), 7 igen egyhangú szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

161/2011. (IV.19.) számú képviselő-testületi határozat

Délegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kölcsey Művelődési Központ, a Hunyadi János Általános Iskola, és a Polgármesteri Hivatal terméinek bérbeadása esetére a szerződő felek által irányárként alkalmazandó alábbi terembérleti díjakat határozza meg:

1.Díjak összege:

Megnevezés	Díja
Kölcsey Művelődési ház nagyterme	
Egész estés rendezvény (Lakodalmom, születésnap, bál tartása)	
- télen	32.000 Ft/alkalom
- nyáron	22.000 Ft/alkalom
Nagyterem:	2.500 Ft / óra
Kisterem:	2.000 Ft/ óra
Eszközbérlés:(edények, stb.)	130 Ft/ fő
Könyvtár olvasóterme (előadásokra, nyelvtanfolyamra, stb., csak a könyvtáros felügyeletével)	800,- Ft/óra
Polgármesteri Hivatal tanácsterme	2.000 Ft / óra
Hunyadi János Általános Iskola - tornacsarnok használata	2.500 Ft / óra

- tornacsarnok használata (vizes blokkal, öltözővel) - egyéb terem bérbeadása	3.500 Ft / óra rezióradíj + 1.500.-Ft/óra
---	--

2. A helyiségeket tiszta, használatra alkalmas állapotban adja bérbe a bérbeadó, melyre tekintettel a bérleti díjba a használat utáni takarítás, a közművek jogos használata beleértendő.

3. A díjak az ÁFA összegét nem tartalmazzák.

4. A megállapított bérleti díjakból kedvezményt az önkormányzat képviselő-testülete adhat.

5. Kedvezményes bérleti díjat fizet minden helyi székhelyű, pártnak nem minősülő szerveződés (társadalmi szervezet, alapítvány stb.).

6. A kedvezmény az 5. pontban meghatározott szervezetek számára a terem, a helyiség évi egy alkalommal történő ingyenes igénybevételét jelenti a szerveződés fenntartásához szükséges összefogétel céljából (szervezeti összefogétel, megbeszélés, próba, a szervezet fő tevékenységének gyakorlása stb.). Az ingyenes igénybevétel esetén az önköltség a kedvezményt biztosító fenntartót terheli.

7. Az 5. pontban meghatározott szervezetek a Hunyadi János Általános Iskola tornacsarnokát ingyen használhatják, a hétfévi sporteseményeket kivéve - akkor az 1. pontban meghatározott díjakat kötelesek megfizetni.

8. Amennyiben az 5. pontban meghatározott szervezetek a lefoglalt időpontban nem veszik igénybe a Hunyadi János Általános Iskola, a Kölcsey Művelődési Központ, illetve a Polgármesteri Hivatal termeit, az 1. pontban meghatározott általános mértékű bérleti díjat kötelesek megfizetni a bérbeadó részére az elmaradt alkalomra.

9. A jelen határozat vonatkozásában nem minősül lefoglaltnak a helyiség, ha az előre egyeztetett időpontot a bérelő legkésőbb az azt megelőző 7. napig lemondja.

Határidő: azonnal

Felelős: intézményvezetők

Képviselő-testület szavazott (6 fő), 6 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

162/2011. (IV.19.) számú képviselő-testületi határozat

Délegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete eldönti, hogy a 14. napirendi pont tárgyalásából és a döntéshozatalból érintettség okán kizárja Görbe Istvánt.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Képviselő-testület szavazott (6 fő), 6 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

163/2011. (IV.19.) számú képviselő-testületi határozat

Délegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2011. évre 40.000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatásban részesíti a Margaréta Nyugdíjasklubot, fellépő ruha beszerzése céljából, azzal a kikötéssel, hogy a támogatási szerződésben rögzíteni kell, hogy mivel a Nyugdíjasklub nem bejegyzett szervezet, az elszámoláshoz a számlát Délegyháza Község Önkormányzata nevére kell kérniük.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Jegyző

Képviselő-testület szavazott (6 fő), 6 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

164/2011. (IV.19.) számú képviselő-testületi határozat

Délegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2011. évre 60.000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatást biztosít a Végelgyengülés Tömegsört és Közcély Egyesület számára, a már hagyományos Pünkösdi Király választás és lovas felvonulás megrendezéséhez.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Jegyző

Képviselő-testület szavazott (7 fő), 7 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

165/2011. (IV.19.) számú képviselő-testületi határozat

Délegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete felkéri a Falunapi Szervező Bizottságot, hogy a Falunapok területihasználati díjával kapcsolatos változtatásokról a következő ülésre terjessze be javaslatát.

Határidő: azonnal

Felelős: Szervező Bizottság, Polgármester, Jegyző

Képviselő-testület szavazott (7 fő), 7 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

166/2011. (IV.19.) számú képviselő-testületi határozat

Délegyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja Viczián Mária Sára délegyházi lakos kérelmét, és az Anna utca 2.szám előtti közterületen 1 db Altra 36W-os lámpa meglévő oszlopra történő minifer lámpakoron történő bővítését határozza el.

Délegyháza Község Önkormányzat Képviselő- testülete felkéri hivatalát, fenti közvilágítási lámpa felszerelésének Kisduna- Vill Kft.-től történő megrendelésére. Délegyháza Község Önkormányzata 2011.évi költségvetésben község és városgazdálkodás szakfeladat egyéb szolgáltatás sorában lámpatest felszerelésére és kiépítésére elkülönített nettó 150.000.-Ft-ból elkülöníti a szükséges 48.600.- Ft + ÁFA = Összesen 60.750.-Ft összeget.

Határidő: 2011.április 19.

Felelős: Képviselő- testület

Képviselő-testület szavazott (7 fő), 7 igen egyhangú szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

167/2011. (IV.19.) számú képviselő-testületi határozat

Délegyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete eldönti, hogy a belügyminiszter 7/2011. (III. 9.) BM rendelete az önkormányzati feladatellátást szolgáló fejlesztésekhez kapcsolódó központosított előirányzatból származó vissza nem térintendő támogatás igénybevételére pályázatot nyújt be a Hunyadi János Általános Iskola, mint közoktatási intézmény infrastrukturális fejlesztésére. A Képviselő-testület eldönti, hogy a pályázaton való részvételhez szükséges 20 %-os önerőt, melynek összege 4. 988. 410 Ft, a 2011. évi költségvetés fejlesztési előirányzata terhére biztosítja, a 2011. évi költségvetési rendeletében szerepelteti.

Határidő: 2011. április 19.

Felelős: polgármester

Képviselő-testület szavazott (7 fő), 7 igen egyhangú szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

168/2011. (IV.19.) számú képviselő-testületi határozat

Délegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete eldönti, hogy korábbi, beérkezett pályázatokat elbíráló határozatát visszavonja, és új pályázatot ír ki oly módon, hogy az önkormányzat előnyben részesíti elsődlegesen a 2005-ös tervek alapján Halász László elképzelését, másodsorban, aki az egész tetőteret egészségügyi célra kívánja hasznosítani, természetesen ezek a célok nem zárják ki az ingatlan más célú hasznosítását sem, pl.: lakások kialakítását. A pályázat benyújtásának határideje 2011. május 19. napja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester