



HATÁLYOS JOGSZABÁLYOK GYŰJTEMÉNYE

V. Fejezet

A KÖZSÉG, A VÁROS ÉS TERÜLETÜK

52. § (1)¹⁰⁵ A helyi választópolgárok kezdeményezésére új község alakítható az olyan elkülönült, legalább háromszáz lakosú lakott településrészből, amely feltételei alapján képes az önkormányzati jogok gyakorlására, a 8. § (4) bekezdésében meghatározott feladatok teljesítésére a szolgáltatások színvonalának csökkenése nélkül.

(2)¹⁰⁶ Új község alakításának a kezdeményezése esetén a falugyűlés legalább háromtagú előkészítő bizottságot választ a településrészen lakó települési képviselők közül, ha nincs elég települési képviselő, vagy azok a megbízatást nem vállalják, akkor más választópolgárokból. Az előkészítő bizottság javaslatot tesz az új község területére, szakértői vélemény alapján a község elnevezésére, a vagyon, valamint a vagyoni jogok és kötelezettségek megosztására, a költségek viselésére. A javaslat elkészítéséhez – az előkészítő bizottság felkérésére – a helyi önkormányzatok törvényességi ellenőrzéséért felelős szerv szakmai segítséget ad, más szerv pedig szakmai segítséget adhat.

(3)¹⁰⁷ Az előkészítő bizottság a javaslatát ismerteti a lakossággal. Az előkészítő bizottság javaslatára a képviselő-testület határozatába foglalja az új község alakításának a kezdeményezését. Az esetleg eltérő kisebbségi véleményt is tartalmazó községalakítási kezdeményezésről a köztársasági elnök dönt.

(4) Az új község külterülete a belterülethez kapcsolódó, egybefüggő terület. Eltérő megállapodás hiányában a település külterületét a belterületi népességgel arányosan kell megosztani.

53. §¹⁰⁸ Községegyesítés megszüntetése esetén – eltérő megállapodás hiányában – a községek területe azonos a községegyesítést megelőző területükkel. Községegyesítés megszüntetésének a kezdeményezése az 52. §-ban foglalt feltételekkel és eljárással történhet. Eltérő megállapodásnak különösen akkor van helye, ha a községegyesítést megelőző terület meghatározása az érintett település működőképessége szempontjából aránytalanul nagy hátrányt jelentene.

MHK adatbázis

1990. évi LXV. törvény

a helyi önkormányzatokról

Hatályos: 2011.07.01-től

Lekérdezés ideje: 2011.08.19 (13:06)

(C) 1993-2011. Magyar Közlöny Lap- és Könyvkiadó

54. § (1)¹⁰⁹ Helyi népszavazás alapján az érintett képviselő-testületek határozatukkal kezdeményezik az egybeépült községek, illetőleg város és község egyesítését, egyidejűleg javaslatot tesznek az új település nevére. A megszűnt község a nevét településrésznévként megtartja.

(2) Az egyesülés során a községek valamennyi joga és kötelezettsége az új községre, illetőleg a városra száll át.

55. § A képviselő-testület a településrész lakóhelyi közösségének – kezdeményezésére – kizárólag a településrészt érintő ügyekben önkormányzati jogokat adhat. Nem tagadhatja meg a kizárólag a településrészt érintő hatáskör átruházását:

- a) az egyesítéssel létrejött településrésztől,
- b) a külterületi lakott helytől,
- c) az olyan üdülőterületről, amelynek népessége eléri a település állandó lakosságának egynegyedét.

56. §¹¹⁰ (1) Az érintett, egy megyén belüli, egymással határos települési önkormányzatok képviselő-testületei megállapodhatnak területrész átadásáról, átvételéről, cseréjéről (a továbbiakban együtt: területrész-átadás).

(2) Lakott területrész átadását népi kezdeményezéssel az ott lakó választópolgárok is kezdeményezhetik.

(3) Lakott területrész átadásának kezdeményezése esetén az érintett képviselő-testületek együttes ülésén legalább háromtagú, területrész átadását előkészítő bizottságot választanak települési képviselők közül, illetőleg más választópolgárokból. Az előkészítő bizottság tagjainak több mint felét a lakott területén lakó települési képviselők vagy választópolgárok közül kell megválasztani. A bizottság elnökének és tagjainak megválasztásához a képviselő-testületi tagok több mint felének igen szavazata szükséges.

(4) Az érintett képviselő-testületek a területrész átadását előkészítő bizottság javaslata alapján előzetes megállapodást köthetnek az átadandó területrész területéről és határáról, a vagyon megosztásáról.

(5) Lakott területrész átadása esetén az ott lakó választópolgárok – helyi népszavazással kinyilvánított – többségi támogatása szükséges a megállapodáshoz.

¹⁰⁵ Az 52. § (1) bekezdése az 1994: LXIII. törvény 32. §-ával megállapított szöveg. Az 52. § (1) bekezdésének második mondatát a 15/1998. (V. 8.) AB határozat 2. pontja megsemmisítette 1998. december 31. napjával.

¹⁰⁶ Az 52. § (2) bekezdése az 1999: XLI. törvény 24. §-ával megállapított, a 2010: CXXVI. törvény 38. §-a szerint módosított szöveg.

¹⁰⁷ Az 52. § (3) bekezdésének eredeti második mondatát az Alkotmánybíróság a 18/1993. (II. 19.) AB határozatával –

1993. december 31-ével – megsemmisítette.

¹⁰⁸ Az 53. § az 1999: XLI. törvény 25. §-ával megállapított szöveg.

¹⁰⁹ A 54. § (1) bekezdésének első mondata az 1994: LXIII. törvény 34. §-a szerint módosított szöveg.

¹¹⁰ Az 56. § a 2003: CXXXII. törvény 2. §-ával megállapított szöveg, e módosító törvény 6. § (1) bekezdése alapján a rendelkezést a 2004. január 1-jét követően induló területszervezési kezdeményezések esetén kell alkalmazni.

(6) A képviselő-testületek – az előzetes megállapodásnak megfelelően – a lakott területrészt átadásáról, annak részletes feltételeiről a helyi népszavazást követően kilencven napon belül állapodnak meg. Megállapodás hiányában az érintett képviselő-testület keresete alapján a megyei bíróság – soron kívül – dönt. Döntése a megállapodást pótolja.

(7) Lakott területrészt átadása nem tagadható meg, ha a képviselő-testületek előzetes megállapodást kötöttek, és az átadással a területrészt választópolgárainak többsége helyi népszavazás során egyetértett.

(8) A külterületi lakott területrészt átadására a lakott területrészeire vonatkozó szabályokat kell megfelelően alkalmazni.

(9) A települési képviselő-testület minősített többségű határozattal kezdeményezheti, hogy az Országgyűlés a települést a területével határos másik megye területéhez csatolja át. Más megyéhez csatlakozni kívánó település fogadásáról az érintett megye közgyűlése állást foglal.

57. §¹¹¹ A területváltozás költségeit az a község, város viseli, amelynek javára történt a területátcsatolás.

58. § A község, a város nevét úgy kell megállapítani, hogy ne lehessen összetéveszteni az országban levő más helység nevével. Községegyesítés megszüntetését követően a község általában az egyesítés előtti nevét használja. Új községnévről a lakossági állásfoglalás előtt kérni kell a földrajzi nevekben illetékes szerv szakmai véleményét.

59. §¹¹² A nagyközség a várossá nyilvánítását kezdeményezheti, ha a városi cím használatát fejlettsége, térségi szerepe indokolja. A képviselő-testület a kezdeményezését a helyi önkormányzatok törvényességi ellenőrzéséért felelős miniszter útján terjeszti a köztársasági elnök elé.

60. § A városban működő, községekre is kiterjedő illetékességű állami szervek illetékességi területét összehangoltan, a lakosság számára kedvező módon kell meghatározni.

¹¹¹ Az 57. § második mondatát az 1999: XLI. törvény 22. §-a (2) bekezdésének a) pontja hatályon kívül helyezte.

¹¹² A 59. § az 1994: LXIII. törvény 36. §-a, a 2010: CXXVI. törvény 38. §-a szerint módosított szöveg.



HATÁLYOS JOGSZABÁLYOK GYŰJTEMÉNYE

1999. évi XLI. törvény

a területszervezési eljárásról¹

Az Országgyűlés a Magyar Köztársaság Alkotmányában és a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvényben (a továbbiakban: Ötv.) meghatározott területszervezési ügyek intézéséről a következő törvényt alkotja:

A törvény alkalmazási köre

1. § E törvényt kell alkalmazni az állam területi tagozódását érintő következő területszervezési ügyekben:

- a) település átszatelése másik megyéhez,
- b) új község alakítása, településegysítés megszüntetése,
- c) településegysítés,
- d) várossá nyilvánítás,
- (e) területrészt átadása, átvétele, cseréje települési önkormányzatok között,
- f) megyei jogú várossá nyilvánítás,
- g) megye területének, elnevezésének, székhelyének megállapítása,
- h) a főváros kerületi tagozódása, fővárosi kerület területrészeinek más fővárosi kerülethez való csatolása,
- i) fővárosi kerületnek vagy városrészi önkormányzatának a fővárosból való kiválása és önálló önkormányzattá nyilvánítása,
- j) települési önkormányzatnak a fővároshoz történő csatlakozása.

Közös szabályok

2. § Az állami területi tagozódást érintő területszervezési kezdeményezésről az Országgyűlés, a köztársasági elnök – az országgyűlési képviselői és az önkormányzati általános választás évének kivételével – évente egy alkalommal dönt.

¹ A törvényt az Országgyűlés az 1999. április 13-i ülésnapján fogadta el. A kihirdetés napja: 1999. április 23.

² A 3. § (1) bekezdése a 2006: CIX. törvény 170. § (5) bekezdésének a) pontja, a 2010: CXLVIII. törvény 146. §-a szerint módosított szöveg.

³ A 3. § (2) bekezdése a 2006: CIX. törvény 170. § (5) bekezdésének a) pontja szerint módosított szöveg.

⁴ A 3. § (3) bekezdése a 2005: LXXXI. törvény 62. §-ával megállapított szöveg.

⁵ A 4. § (1) bekezdése a 2006: CIX. törvény 170. § (5)

MHK adatbázis

1999. évi XLI. törvény

a területszervezési eljárásról

Hatályos: 2011.01.01-től

Lekérdezés ideje: 2011.08.18 (14:13)

(C) 1993-2011. Magyar Közlöny Lap- és Könyvkiadó

3. § (1)² Az Országgyűlés hatáskörébe tartozó ügyben a döntés megalapozott előkészítése érdekében a helyi kezdeményezést a helyi önkormányzatok törvényességi ellenőrzéséért felelős miniszterhez (a továbbiakban: miniszter) az országgyűlési képviselők általános választásának éve kivételével minden év április 30-áig lehet felterjeszteni.

(2)³ A Kormány – a miniszter augusztus 30-áig tett előterjesztése alapján – a helyi kezdeményezést, illetőleg saját kezdeményezését szeptember 30-áig nyújtja be az Országgyűlésnek, amely arról december 31-éig dönt.

(3)⁴ Az Országgyűlés döntése az országgyűlési képviselők választását érintően a következő országgyűlési képviselői általános választás kitűzésének napján, az önkormányzati választást érintően a következő önkormányzati általános választás kitűzésének napján lép hatályba; erről az Országgyűlés szükség esetén a területszervezési döntéssel egyidejűleg határoz.

4. § (1)⁵ A köztársasági elnök hatáskörébe tartozó ügyben – a várossá nyilvánítás kivételével – a kezdeményezést a miniszterhez a helyi önkormányzati általános választás évének kivételével minden év április 30-áig lehet felterjeszteni.

(2)⁶ A miniszter november 30-áig nyújtja be a javaslatát, a köztársasági elnök december 31-éig dönt, döntését a Magyar Közlönyben közzéteszi.

(3) A döntés az önkormányzati általános választás napján lép hatályba.

5. § A területszervezési eljárásban – amennyiben az érintett önkormányzat területén helyi kisebbségi önkormányzat működik – a polgármester az előkészítő eljárás során kéri a helyi kisebbségi önkormányzat véleményét, és erről a képviselő-testületet tájékoztatja.

6. § (1)⁷ A polgármester, a főpolgármester a kezdeményezést az előkészítő iratokkal együtt a helyi önkormányzatok törvényességi ellenőrzéséért felelős szerv útján terjeszti fel a miniszternek.

(2)⁸ A helyi önkormányzatok törvényességi ellenőrzéséért

bekezdésének a) pontja szerint módosított szöveg.

⁶ A 4. § (2) bekezdése a 2006: CIX. törvény 170. § (5) bekezdésének a) pontja szerint módosított szöveg.

⁷ A 6. § (1) bekezdése a 2006: CIX. törvény 170. § (5) bekezdés a) pontja, a 2010: CXXVI. törvény 76. §-a szerint módosított szöveg.

⁸ A 6. § (2) bekezdése a 2006: CIX. törvény 170. § (5) bekezdés a) pontja, a 2010: CXXVI. törvény 76. §-a szerint módosított szöveg.

felelős szerv ellenőrzi az eljárás törvényességét, értékeli a kezdeményezés törvényi feltételeinek a teljesítését. A helyi önkormányzatok törvényességi ellenőrzéséért felelős szerv az iratokat az érkezést követő nyolc napon belül véleményével együtt felterjeszti a miniszternek.

Település átcsatolása másik megyéhez

7. § (1)⁹ A települési képviselő-testület a településnek a területével határos másik megyéhez történő átcsatolására irányuló kezdeményezésében részletezi az átcsatolás indokait, bemutatja, hogy az átcsatolás a település fejlődésére, a lakosság többsége számára milyen előnyökkel jár. Erről és a törvényben előírt feltételek teljesítéséről írásos tájékoztatást készít a választópolgárok számára. A kezdeményezés különösen az alábbi területeken várható előnyöket mutassa be:

- a) közigazgatási szolgáltatások,
- b) állami, rendészeti szolgáltatások,
- c) alapellátást meghaladó közszolgáltatások,
- d) egyéb lakossági szolgáltatások,
- e) munkaerő mozgás irányai, ezen belül a legjelentősebb foglalkoztatók,
- f) kistérségi kapcsolatok, társulások, a megye, a régió területfejlesztési programjához való kapcsolódás.

(2) A település a másik megyéhez általában a teljes közigazgatási területével csatlakozhat át. Ettől eltérő javaslatot akkor lehet tenni, ha az új megyehatár eltérő kialakítását természetes határvonal (folyó, közút, vasúti pálya stb.) indokolja.

(3)¹⁰ A települési képviselő-testület a kezdeményezés felterjesztéséhez mellékeli az ingatlanügyi hatóság által készített határvonal leírást és térképvázlatot, amely a kezdeményezésnek megfelelő döntés esetén az új megyehatárt jelenti.

(4)¹¹ A kezdeményezésről megtartott helyi népszavazás eredményét a települési képviselő-testület határozatba foglalja, melyet a kezdeményezés felterjesztéséhez mellékel.

(5)¹² A kezdeményezésről az érintett megyei önkormányzatok közgyűlései – a települési képviselő-testület kezdeményezésének megérkezését követő ülésükön, legkésőbb 3 hónapon belül – állást foglalnak, abban részletezik a saját véleményüket a kezdeményezés indokairól.

(6)¹³ A kezdeményezésről véleményt kell kérni az alábbi szervektől, amelyek arról a települési képviselő-testület kezdeményezésének megérkezését követő 60 napon belül állást foglalnak:

- a) az illetékességi terület változásában érintett állami,

rendészeti, közigazgatási szervek,

- b) kistérségi területfejlesztési társulás(ok),

c) azon települések önkormányzatai, amelyek – a tervek szerint – az alapellátást meghaladó közszolgáltatásokat biztosítják a kezdeményező önkormányzat lakossága számára.

Új község alakítása, településegysítés megszüntetése

8. § (1) Az új község alakítását, településegysítés megszüntetését (a továbbiakban együtt: községgé nyilvánítás) kezdeményező előkészítő bizottság a kezdeményezés indokairól, a törvényben előírt feltételek teljesítéséről írásos tájékoztatást készít a választópolgárok számára.

(2) A tájékoztató tartalmazza az előkészítő bizottság javaslatát az új község területére, szakértői vélemény alapján a község elnevezésére, a vagyon, valamint a vagyoni jogok és kötelezettségek megosztására, a költségek viselésére.

(3) Az előkészítő bizottság elkészíti a kezdeményezésnek megfelelő döntés esetén megalakuló önkormányzat költségvetésének számítási anyagát.

9. § (1) Az előkészítő bizottság a javaslatáról kéri a képviselő-testület állásfoglalását, és a javaslatát a költségvetés számítási anyagával együtt a helyi népszavazás előtt ismerteti a választópolgárokkal.

(2) A helyi népszavazás előkészítése körében a képviselő-testület által szervezett lakossági fórumokon a polgármester ismerteti a képviselő-testület állásfoglalásait az előkészítő bizottság kezdeményezéséről, javaslatairól.

10. § (1) Az érvényes és eredményes helyi népszavazást követő 30 napon belül a képviselő-testület a határozatába foglalja a helyi népszavazás eredményét, határozatában állást foglal az előkészítő bizottság javaslatairól.

(2)¹⁴ A polgármester a képviselő-testület határozatát az előkészítő iratokkal együtt az ülést követő 15 napon belül felterjeszti a miniszternek.

11. § (1)¹⁵ A miniszter a kezdeményezés kiegészítésére hívja fel az érintettet, amennyiben a felterjesztés hiányos, és a hiánypótlás esetén a kezdeményezés a törvényben előírt határidőben még előterjeszthető.

(2)¹⁶ A miniszter május 30-áig határozatban dönt arról, hogy nem terjeszti elő a kezdeményezést, ha a községgé nyilvánítás törvényi feltétele hiányzik, illetve a

⁹ A 7. § (1) bekezdése a 2001: CXV. törvény 1. §-a szerint kiegészített szöveg.

¹⁰ A 7. § (3) bekezdése a 2006: CIX. törvény 73. § (1) bekezdésének s) pontja szerint módosított szöveg.

¹¹ A 7. § új (4) bekezdését a 2001: CXV. törvény 2. §-a iktatta a szövegbe, egyidejűleg az eredeti (4) bekezdés számozását (5) bekezdésre változtatva.

¹² A 7. § eredeti (4) bekezdésének számozását a 2001: CXV. törvény 2. §-a (5) bekezdésre változtatta.

¹³ A 7. § (6) bekezdését a 2001: CXV. törvény 3. §-a iktatta a szövegbe.

¹⁴ A 10. § (2) bekezdése a 2006: CIX. törvény 170. § (5) bekezdésének a) pontja szerint módosított szöveg.

¹⁵ A 11. § (1) bekezdése a 2006: CIX. törvény 170. § (5) bekezdésének a) pontja szerint módosított szöveg.

¹⁶ A 11. § (2) bekezdése a 2006: CIX. törvény 170. § (5) bekezdésének a) pontja szerint módosított szöveg.

hogyan nem terjeszti elő a kezdeményezést, ha a községgé nyilvánítás törvényi feltétele hiányzik, illetve a jogszabályban előírt eljárási szabályt nem tartották meg. A határozatot a miniszter a meghozatalától számított 3 napon belül az előkészítő bizottságnak és az érdekelt önkormányzat polgármesterének küldi meg.

12. § (1)¹⁷ Az előkészítő bizottság, a képviselő-testület a miniszter határozatának felülvizsgálatát a kézbesítéstől számított 30 napon belül a miniszternek benyújtott kérelemben a Fővárosi Bíróságtól kérheti. A miniszter az iratokat a kérelem beérkezésétől számított 3 napon belül megküldi a bírósághoz.

(2)¹⁸ A bíróság az ügyben a beérkezéstől számított 30 napon belül nemperes eljárásban dönt. Végzésében a kérelmet elutasítja, vagy a miniszter határozatát hatályon kívül helyezi. A végzés ellen fellebbezésnek helye nincs. A miniszter a határozat hatályon kívül helyezése esetén november 30-áig nyújtja be a kezdeményezést a köztársasági elnöknek.

13. §¹⁹ Községgé nyilvánítás esetén a választást követően legkésőbb 6 hónapon belül az érdekelt képviselő-testületek állapotban meg a vagyon, a közigazgatási terület megosztásában, az új közigazgatási határvonalban. Megállapodás hiányában bármelyik érdekelt önkormányzat keresete alapján a megyei bíróság dönt.

Településegysítés

14. § (1)²⁰ A településegysítést kezdeményező képviselő-testületek határozatukba foglalják a helyi népszavazás eredményét. Város és község egyesítése esetén a város, községek egyesítése esetén az utóbbi döntő képviselő-testület polgármestere az ülést követő 15 napon belül terjeszti fel a kezdeményezést és annak előkészítő iratát a miniszternek. Az előkészítő iratokban bemutatja a belterületek egybeépültségét, szakértői vélemény alapján javaslatot tesz az új település nevére, ismerteti a településegysítés érveit, indokait.

(2)²¹ A miniszter május 30-áig határozatban dönt arról, hogy nem terjeszti elő a kezdeményezést, ha a települések nem egybeépültek, illetve a jogszabályban előírt eljárási szabályt nem tartották meg. A határozatot a miniszter a meghozatalától számított három napon belül az érdekelt önkormányzatok polgármestereinek küldi meg. A képviselő-testületek által kérhető felülvizsgálatra a 12. § (1)-(2) bekezdését kell alkalmazni.

Várossá nyilvánítás

15. § (1) A nagyközségi képviselő-testület – a település, a várossá nyilvánítás szempontjából nagyközség – várossá nyilvánításának kezdeményezésekor részletes értékelésben mutatja be a nagyközség fejlettségét, térségi szerepét.

(2) A nagyközség fejlettségét, térségi szerepét különösen a következőkben indokolt értékelni:

a) a nagyközség helye a térség településhálózatában, fejlődésének fő jellemzői, történeti, társadalmi értékei, hagyományai,

b) a nagyközség népességének alakulása, demográfiai, társadalmi szerkezetének jellemzői,

c) a nagyközség gazdasági fejlettsége, szerkezete, jelentősebb gazdasági társaságok, kereskedelmi, szolgáltató funkciók, ezek térségi kihatása, az üdülés, az idegenforgalom és a vendéglátás jellemzői,

d) a gazdasági aktivitás, foglalkoztatottság a nagyközségben, a térségi ingázás, a képzettség jellemzői,

e) a nagyközség infrastrukturális fejlettsége, közművesítettség: az ivóvíz-ellátottság, a szennyvízelvezetés, -tisztítás (-kezelés), -elhelyezés, a rendszeres hulladékgyűjtés, elhelyezés, a fűtés módja, a hírközlés, a szilárd burkolatú úthálózat kiépítettsége,

f) a nagyközség településszerkezete, arculata, fejlesztési koncepciói, rendezési, szabályozási tervek jellemzői,

g) a nagyközség intézményei, főként a térséget is ellátók jellemzői, elsősorban az oktatás, a kultúra, a tudomány, a kutatás, az innováció, az egészségügyi és szociális ellátás, egyéb intézmények területén, az igazgatási és rendészeti szervek,

h) a nagyközség szellemi, kulturális, sportélete, társadalmi szervezethez, a civil szerveződések tevékenysége, mindezek kihatása a térségre,

i) az önkormányzati vagyon és gazdálkodás bemutatása, az önkormányzat társulási kapcsolatai, térségi szervező munkája.

16. § (1)²² A nagyközségi képviselő-testület a várossá nyilvánítási kezdeményezést január 31-éig terjesztheti fel a miniszterhez. Az önkormányzati általános választás évében várossá nyilvánítás nem kezdeményezhető.

(2) A kezdeményezés felterjesztésekor a képviselő-testület a határozatában vállalja, hogy a várossá nyilvánítás esetén ellátja a városi önkormányzatok és szerveik részére jogszabályban előírt kötelezettségeket, megteremti azok végrehajtásának szervezeti és személyi feltételeit.

¹⁷ A 12. § (1) bekezdése a 2006: CIX. törvény 170. § (5) bekezdésének a) pontja szerint módosított szöveg.

¹⁸ A 12. § (2) bekezdése a 2006: CIX. törvény 170. § (5) bekezdésének a) pontja szerint módosított szöveg.

¹⁹ A 13. § a 2001: CXV. törvény 4. §-a szerint módosított szöveg.

²⁰ A 14. § (1) bekezdésének második mondata a 2006: CIX.

törvény 170. § (5) bekezdésének a) pontja szerint módosított szöveg.

²¹ A 14. § (2) bekezdése a 2006: CIX. törvény 170. § (5) bekezdésének a) pontja szerint módosított szöveg.

²² A 16. § (1) bekezdésének első mondata a 2006: CIX. törvény 170. § (5) bekezdésének a) pontja szerint módosított szöveg.

17. § (1)²³ A miniszter a várossá nyilvánítási kezdeményezések értékelésére a településtudomány, a közgazdaságtan, a közigazgatás- és műszaki tudományok, az országos önkormányzati érdekképviselői szervezetek, a KSH képviselőjéből és más szakemberekből álló – legfeljebb 15 tagú – bizottságot kér fel. A bizottság tagjainak megbízatása a Kormány megbízatásának időtartamára szól. A miniszter a bizottság javaslatainak figyelembevételével május 31-éig tesz javaslatot várossá nyilvánításra a köztársasági elnöknek, akit ezzel egyidejűleg – álláspontját indokolva – tájékoztat azokról a kezdeményezésekről, melyeket döntésre nem terjeszt elő. A köztársasági elnök június 30-áig dönt a várossá nyilvánításról, döntését a Magyar Közlönyben közzéteszi.

(2)²⁴ A várossá nyilvánításról szóló döntés Magyar Közlönyben történő közzétételét követő 5 napon belül a miniszter tájékoztatja az érintett képviselő-testületet arról, hogy a kezdeményezést miért nem lehetett még döntésre előterjeszteni, megjelölve, hogy mely területeken, milyen fejlesztések szükségesek az előterjesztéshez. Ha a képviselő-testület fenntartja a kezdeményezését, az eredmények elérését követő év január 31-éig – az önkormányzati választás évének kivételével – a felterjesztés kiegészítésével ismételheti meg a kezdeményezését.

(3)²⁵ A kezdeményezések értékelése, összehasonlíthatósága érdekében a miniszter a KSH elnökével egyeztetve a Belügyi Közlönyben közleményben közzéteszi a 15. § (2) bekezdése és a 16. § (2) bekezdése szerinti szempontok részletezését, azokat az adatokat, amelyek szükségesek az értékeléshez.

*Területrész átadása, átvétele, cseréje
települési önkormányzatok között*

18. §²⁶ (1) Az Ötv. 56. §-a (3) bekezdése alapján létrehozott, területrész átadását előkészítő bizottság javaslatot készít az átadásra kerülő terület rész területére, az új közigazgatási határvonalra, a vagyon megosztására, a költségek viselésére. A javaslat a területrész szempontjából bemutatja a lakott terület rész átadásának részletes körülményeit, előnyeit, illetőleg feltételeit, így különösen: a fogadó települési önkormányzat székhelyétől való kisebb távolságot, a lakosság számára előnyösebb megközelítést, a közigazgatási, az intézményi és egyéb lakossági szolgáltatások igénybevételének előnyeit; megvizsgálja és bemutatja, hogy az átadás jár-e hátrányokkal az átadó település önkormányzatára, lakosságára nézve.

(2)²⁷ A javaslat elkészítéséhez – az előkészítő bizottság

felkérésére – a helyi önkormányzatok törvényességi ellenőrzéséért felelős szerv szakmai segítséget ad, más szerv pedig szakmai segítséget adhat.

(3) A képviselő-testületek előzetes megállapodásáról, az előkészítő bizottság javaslatáról és a lakott terület rész átadásának részletes feltételeiről a lakosságot a helyi népszavazás előtt tájékoztatni kell.

(4) A népszavazást követő harminc napon belül a képviselő-testület határozatba foglalja a népszavazás eredményét.

(5)²⁸ Lakott terület rész átadása az önkormányzati általános választás napjával történhet. Az átadás részletes feltételeit tartalmazó megállapodást (bírói döntést) az ingatlan-nyilvántartáson való átvezetést követően legkésőbb az önkormányzati általános választás évében január 31-éig kell megküldeni a miniszterhez és a KSH-hoz. A települési képviselő-testület a felterjesztéshez mellékeli az ingatlanügyi hatóság által készített határvonal-leírást és térképvázlatot.

Megyei jogú várossá nyilvánítás

19. § (1) A képviselő-testület a megyei jogú várossá nyilvánítást kérelmező határozatában rögzíti, hogy területén mely megyei önkormányzati feladat- és hatásköröket lát el önállóan, illetve melyek vonatkozásában kezdeményezi társulás létrehozását a megyei önkormányzattal.

(2) A városi képviselő-testület megkeresésére a megyei közgyűlés a következő ülésén, legkésőbb 3 hónapon belül előzetesen állást foglal a társulás létrehozásáról.

A fővárost érintő területszervezési ügyek

20. § A főváros kerületi tagozódása, fővárosi kerület terület részének más fővárosi kerülethez való csatolása, a fővárosi kerületnek vagy városrészi önkormányzatának a fővárosból való kiválása és önálló önkormányzattá nyilvánítása, valamint a fővároshoz való csatlakozás esetén az 1–3. §-okat, az 5–10. §-okat megfelelően alkalmazni kell.

Fogalom meghatározások

20/A. §²⁹ E törvény alkalmazásában:

a) lakott terület rész: a képviselő-testületek eltérő

²³ A 17. § (1) bekezdése a 2006: CIX. törvény 170. § (5) bekezdésének a) pontja szerint módosított szöveg.

²⁴ A 17. § (2) bekezdése a 2006: CIX. törvény 170. § (5) bekezdésének a) pontja szerint módosított szöveg.

²⁵ A 17. § (3) bekezdése a 2006: CIX. törvény 170. § (5) bekezdésének a) pontja szerint módosított szöveg.

²⁶ A 18. § a 2003: CXXXII. törvény 4. §-ával megállapított szöveg, e módosító törvény 6. § (1) bekezdése alapján a 2004. január 1-jét követően induló területszervezési kezdeményezések esetén kell alkalmazni.

²⁷ A 18. § (2) bekezdése a 2010: CXXXVI. törvény 76. §-a szerint módosított szöveg.

²⁸ A 18. § (5) bekezdése a 2006: CIX. törvény 73. § (1) bekezdésének s) pontja és 170. § (5) bekezdésének a) pontja szerint módosított szöveg.

²⁹ A 20/A. §-t és alcímét a 2003: CXXXII. törvény 5. §-ával megállapított szöveg, e módosító törvény 6. § (1) bekezdése alapján a 2004. január 1-jét követően induló területszervezési kezdeményezések esetén kell alkalmazni.

megállapodása hiányában a fogadó település bel- vagy külterületéhez kapcsolódó és azzal összefüggő bel- vagy külterület, amelyen az érintett választópolgárok életvitelszerűen lakóhellyel rendelkeznek, figyelemmel a természetes határookra;

b) *belterület*: a település közigazgatási területének – jellemzően a település történetileg kialakult, összefüggő, beépített, illetőleg beépítésre szánt területeket tartalmazó – kijelölt része;

c) *külterület*: a település közigazgatási területének belterületnek nem minősülő, elsősorban mezőgazdasági, erdőművelési, illetőleg különleges (pl. bánya, vízmeder, hulladéktelep) célra szolgáló része.

Átmeneti rendelkezés

21. § (1) A 13. §-ban foglalt rendelkezést alkalmazni kell az Ötv. hatálybalépése előtt és azt követően történt közszéggé nyilvánítás esetén is, ha a képviselő-testületek még nem állapodtak meg a közigazgatási terület megosztásában, illetőleg arról még nincs jogerős döntés.

(2)³⁰

Hatálybalépés

22. § (1) E törvény a kihirdetését követő 15. napon lép hatályba, rendelkezéseit a hatálybalépését követően induló kezdeményezés esetén kell alkalmazni.

(2)³¹

23–25. §³²

³⁰ A 21. § (2) bekezdését a 2007: LXXXII. törvény 2. §-ának 394. pontja hatályon kívül helyezte.

³¹ A 22. § (2) bekezdését a 2007: LXXXII. törvény 2. §-ának 394. pontja hatályon kívül helyezte.

³² A 23–25. §-t és a 23. §-t megelőző címet a 2007: LXXXII. törvény 2. §-ának 394. pontja hatályon kívül helyezte.