

vi. Falah

Oldal: 1 / 4
Ügyintéző:
Czunyi Benőné

Tulajdoni lap másolatként nem használható!
45608/3/2012.04.02

2012.06.28 11:04:48

belterület HRSZ: 140
Árpád utca 53

I. rész

Alrészlet adatok		Alosztály adatok	
jel	muv.ág (kivett)min.o.	ha,m2	kat.jöv.
			ha,m2
		kat.jöv.	kat.jöv.
		/AK, fill./	/AK, fill./
	kivett	4949	
	beépített terület		
	Földrészlet Össz.:	4949	

✓

15 Jahre

angestellter

Wohnung

angestellter

a. Z. m. l. m. m.

Társasház a földrészlethez tartozó közös tulajdonban álló épületrészeket és helyiségeket az alapító okirat tartalmazza

Címe: 2337 DÉLEGYHÁZA Árpád utca 8.

A tulajdonjogra vonatkozó adatokat a 140/A/1 - 140/A/2 hrsz-ú ingatlanok tartalmazzák

III. rész

BEJEGYZÉST NEM TARTALMAZ

100-101-11 103-6
Fadab

12

Körzeti Földhivatal Ráckeve
Ráckeve
2300 Szent István tér 3.
06/24/519 300 és 06/24/519 310

Oldal: 2 /4
Ügyintéző:
Czunyi Benőné

Összefoglaló határozat - szemle

Tulajdoni lap másolatként nem használható!

45608/3/2012.04.02

2012.06.28 11:04:48

=====

DÉLEGYHÁZA

belterület HRSZ: 140/A

Árpád utca 53

----- I. rész -----

1. Az egyéb önálló ingatlan adatai:

Épület megnevezés: egyéb épület

Terület: (m2)

Épület jel: A

Ingatlanok száma: 0

Tulajdoni forma: társasági

Bejegyző határozat: 45608/3/2012.04.02

----- Szolgalmi jog, Jogi jelleg, Szöveges hivatkozás -----

2. Bejegyző határozat: 45608/3/2012.04.02

Társasház

----- II. rész -----

1. Bejegyző határozat: 45608/3/2012.04.02

Tul.hányad:1/1

Jogcím: eredeti felvétel, 45608/3/2012.04.02

Jogállás: társasháztulajdon

Jogosult neve:

Címe:

----- III. rész -----

BEJEGYZÉST NEM TARTALMAZ

=====

DÉLEGYHÁZA

belterület HRSZ: 140/A/1

Árpád utca 53

----- I. rész -----

1. Az egyéb önálló ingatlan adatai:

Megnevezés: általános iskola Terület: 1044.93 m2

Egész szoba szám: Eszmei hányad: 6536 / 10000

Fél szoba szám : Tulajdoni forma: önkormányzati

Bejegyző határozat: 45608/3/2012.04.02

----- Szolgalmi jog, Jogi jelleg, Szöveges hivatkozás -----

2. Bejegyző határozat: 45608/3/2012.04.02

Társasház a földrészlethez tartozó közös tulajdonban álló épületrészeket és helyiségeket az alapító okirat tartalmazza

Körzeti Földhivatal Ráckeve
Ráckeve
2300 Szent István tér 3.
06/24/519 300 és 06/24/519 310

Oldal: 3 / 4
Ügyintéző:
Czunyi Benőné

Összefoglaló határozat - szemle

Tulajdoni lap másolatként nem használható!

45608/3/2012.04.02

2012.06.28 11:04:48

----- II. rész -----

1. Bejegyző határozat: 45608/3/2012.04.02

Tul.hányad:1/1

Jogcím: eredeti felvétel, 45608/3/2012.04.02

Jogállás: tulajdonos

Jogosult neve: DÉLEGYHÁZA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA Törzsszám: 15441654

Címe: 2337 DÉLEGYHÁZA Árpád utca 8.

----- III. rész -----

BEJEGYZÉST NEM TARTALMAZ

=====

DÉLEGYHÁZA

belterület HRSZ: 140/A/2

Árpád utca 140

----- I. rész -----

1. Az egyéb önálló ingatlan adatai:

Megnevezés: egyéb helyiség közösségi tornacsarnok Terület: 553.92 m2

Egész szoba szám: Eszmei hányad: 3464 / 10000

Fél szoba szám : Tulajdoni forma: önkormányzati

Bejegyző határozat: 45608/3/2012.04.02

----- Szolgalmi jog, Jogi jelleg, Szöveges hivatkozás -----

2. Bejegyző határozat: 45608/3/2012.04.02

Társasház a földrészlethez tartozó közös tulajdonban álló épületrészeket és helyiségeket az alapító okirat tartalmazza

----- II. rész -----

1. Bejegyző határozat: 45608/3/2012.04.02

Tul.hányad:1/1

Jogcím: eredeti felvétel, 45608/3/2012.04.02

Jogállás: tulajdonos

Jogosult neve: DÉLEGYHÁZA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA Törzsszám: 15441654

Címe: 2337 DÉLEGYHÁZA Árpád utca 8.

----- III. rész -----

BEJEGYZÉST NEM TARTALMAZ

Körzeti Földhivatal Ráckeve
Ráckeve
2300 Szent István tér 3.
06/24/519 300 és 06/24/519 310

Oldal: 4 / 4
Ügyintéző:
Czunyi Benőné

Összefoglaló határozat - szemle

Tulajdoni lap másolatként nem használható!
45608/3/2012.04.02

2012.06.28 11:04:48


A társasháztulajdon bejegyzése a Délegyházán, 2012.03.02-án kelt alapító okirat, 798/94. sz. joerős határozat, változási vázrajz, alaprajz és kérelem alapján határidőben történt. Az eljárásért a 13.200,- Ft igazgatási szolgáltatási díjat Délegyháza Község Önkormányzata fizette meg.

Határozatom ellen a kézbesítéstől számított 30 napon belül a Pest Megyei Kormányhivatal Földhivatalához lehet fellebbezni, amit a Ráckevei Földhivatalnál kell benyújtani. A fellebbezés díja 10.000 Ft. A fellebbezési díj a hivatalunk pénztárába történő befizetéssel, vagy készpénz-átutalási megbízással vagy a Pest Megyei Kormányhivatal Földhivatala előirányzat-felhasználási keret 10023002 00302247-00000000 számú számlájára történő átutalási megbízással fizethető meg. A fellebbezési díj megfizetését igazoló bizonylat (átutalási megbízás, készpénz átutalási megbízás) eredeti, vagy másolati példányát a jogorvoslati kérelemhez mellékelni kell.

Fellebbezést elektronikus úton nem lehet beadni!

Tóth Károly hivatalvezető megbízásából:

Ráckeve, 2012.06.28


Czunyi Benőné
főmunkatárs



Értesülnek:

1. DÉLEGYHÁZA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA Címe: 2337 DÉLEGYHÁZA Árpád utca 8.

2. dr. Bognár Mihály ügyvéd Címe: 2300 RÁCKEVE Ady Endre utca 14

TÁRSASHÁZTULAJDON ALAPÍTÓ OKIRAT

Alulírott

Délegyháza Község Önkormányzata

Cím: 2337 Délegyháza, Árpád u. 8.

Adószám: 15734769-2-13

e-mail: polgarmester@delegyhaza.hu

képviselő: dr. Riebl Antal polgármester

mint tulajdonos – továbbiakban **Tulajdonos**,

a **délegyházi 140 helyrajzszámú**, természetben Délegyháza, Árpád utca 53. szám alatt található, összesen 4949 négyzetméter területű, általános iskola megnevezésű, belterületi ingatlant a Polgári Törvénykönyv és a Társasházakról szóló 2003. évi CXXXIII. Törvény rendelkezéseinek megfelelően, az illetékes Délegyháza Község Önkormányzata által az ingatlanra kiadott használatbavételi engedély, műszaki leírás, alaprajz alapján társasházzá alakítom, az alábbiak szerint:

I.

Általános rendelkezések

1. Az ingatlan adatai:

- Helyrajzszám: Délegyháza 140
- Címe: 2337 Délegyháza, Árpád utca 53.
- Alapterület: 4949 nm

2. A társasház elnevezése: Árpád utca 53. sz. alatti Társasház

3. Tekintettel arra, hogy két albetét kerül kialakításra, az Alapító nyilatkozik, hogy a Társasházakról szóló törvény szervezeti-működési szabályzatra, közgyűlésre, közös képviselőre, az intéző és számvizsgáló bizottságra vonatkozó rendelkezései helyett a Ptk. közös tulajdonra vonatkozó szabályai, és jelen alapító okiratban foglaltak az irányadóak.

II.

Közös tulajdon

Osztatlan közös tulajdonban maradnak az alábbiak:

- I. az épület alapja, alap- és felmenő falak (kivéve a külön tulajdonú helyiségek belső válaszfalait), közbenső és zárófödémek;
- II. tetőszerkezet (szigetelésekkel, héjalással, bádoglemekkel, kémények, tetőszellőzők),
- III. homlokzatok (lábazat, vakolat);
- IV. az elektromos hálózat vezetékei és szerelvényei a bekötéstől a külön tulajdonú helyiségek fogyasztásmérőjéig, illetve leágazó vezetékekig;
- V. gázvezetékrendszer és szerelvényei,
- VI. vízvezetékek és szerelvényeik;
- VII. csatornavezetékek;

Dr. Bognár Mihály

ügyvéd
2300 Ráckeve, Árpád E. u. 14.
Tel./Fax: 24/423-166
Adószám: 73598374-2-33

18 2 ✓

VIII. az épület fel nem sorolt tartozékai (pl. szeméttároló konténerek) külön leltár szerint, valamint minden a későbbiekben közös költségből beszerzendő berendezési tárgy.

IX. a 4949 nm nagyságú telek,

Közös tulajdonba tartoznak továbbá azok az épületrészek, berendezések, melyek esetlegesen nem szerepelnek a jelen pontbeli felsorolásban, de az alapító okirat külön tulajdonként nem jelöl meg.

Az épület tartószerkezetei, azok részei, az épület biztonságát (állékonyságát), a tulajdonostársak közös célját szolgáló épületrész, épületberendezés és vagyontárgy akkor is közös tulajdonba tartozik, ha az a külön tulajdonban álló lakáson, vagy nem lakás céljára szolgáló helyiségen belül van.

A közös tulajdonba tartozó telekingatlanra vonatkozóan az általános iskolához és a közösségi tornacsarnokhoz kizárólagos telekhasználat tartozik. Ezeket rögzítő használati megosztási vázrajz az alapító okirat részét képezi, amely szerint az A/1 hrsz-ú általános iskolához az I. jelű telekrész, összesen 3235 nm, a A/2 hrsz-ú közösségi tornacsarnokhoz a II. jelű telekrész, összesen 1714 nm telekhasználat tartozik.

Az általános iskola és a közösségi tornacsarnok mindenkorai tulajdonosai a megjelölt telekrészt kizárólagosan jogosultak használni, más tulajdonostárs, a társasház-közösség, illetve harmadik személy jóváhagyása nélkül. A kizárólagos használatért senkinek semmilyen térítést fizetni nem kell. A telekrész az egyes albetétekre vonatkozó tulajdon-átruházással egyidejűleg kerül az egyes tulajdonostársak kizárólagos használatába.

III.

Külön tulajdon

A tulajdonostársak külön tulajdonába kerülnek az alább meghatározott közösségi tornacsarnok, iskola és a hozzájuk tartozó helyiségek a közös tulajdonba nem tartozó épületszerkezetekkel és berendezésekkel (különösen: belső válaszfalak, hideg- és melegburkolatok, nyílászárók, víz-, gáz-, elektromos és csatornavezetékek a szintén külön tulajdonú fogyasztásmérőktől, illetve beágazási pontoktól, kaputelefon-készülékek, fűtőtestek stb.). A külön tulajdon az egyes tulajdonostársakat a közös tulajdonból rájuk eső tulajdoni hányaddal együtt és a közös tulajdonú részek használati jogával illeti meg.

A tulajdonostársak külön tulajdona és a közös tulajdonból őket megillető tulajdoni hányad egymástól függetlenül nem idegeníthető el és nem terhelhető meg.

A közös tulajdonból az egyes tulajdonostársakat megillető hányad mértéke a tulajdonostársak külön tulajdonában álló épületrészek nagyságához igazodik.

A tulajdonostársak külön tulajdona és a közös tulajdoni hányaduk, valamint az ingatlannyilvántartáshoz szükséges személyi adataik a következők:

1.számú 140/A/1 hrsz.-ú általános iskola

Földszint:

• előcsarnok:	43.25 nm
• folyosó 1:	34.89 nm
• folyosó 2:	69.32 nm
• folyosó 3:	24.03 nm
• folyosó 4:	83.14 nm
• biológia-földrajz terem:	52.58 nm
• fizika terem:	51.72 nm

Dr. Bognár Mihály
ügyvéd
2300 Ráckeve, Ady E. u. 14.
Tel./Fax: 24/423-166
Adószám: 73598574-2-33

• kazán:	20.04 nm
• külső raktár:	21.03 nm
• műhely:	12.23 nm
• takarítószeres:	2.38 nm
• WC blokk 1:	12.23 nm
• WC blokk 2:	12.23 nm
• WC blokk 3:	12.47 nm
• WC blokk 4:	12.74 nm
• igazgatói iroda:	17.67 nm
• gazdasági iroda:	17.13 nm
• tanári iroda 1:	22.09 nm
• tanári iroda 2:	11.36 nm
• számítástechnika terem:	51.97 nm
• osztályterem 1:	52.02 nm
• osztályterem 2:	31.55 nm
• osztályterem 3:	42.00 nm
• osztályterem 4:	41.78 nm
• osztályterem 5:	42.00 nm
• osztályterem 6:	42.00 nm
• osztályterem 7:	43.48 nm
• osztályterem 8:	43.38 nm
• kis terem:	17.48 nm
• raktár:	8.33 nm
• átjáró:	6.86 nm
• étkező:	59.36 nm
• konyha:	21.44 nm
• előtér:	8.75 nm
összesen:	1044.93 nm

Összesen 1044.93 négyzetméter alapterületű iskola, valamint a közös tulajdonból ehhez tartozó 6536/10.000 tulajdoni hányad.

Tulajdonosa: **Délegyháza Község Önkormányzata** 1/1 arányban.

2.számú 140/A/2 hrsz.-ú közösségi tornacsarnok

Pinceszint:

• kondicionáló terem	50.79 nm
• műhely	28.90 nm
• előtér	11.74 nm
összesen:	91.43 nm

földszint:

• közösségi tornacsarnok:	303.18 nm
• szertár:	26.48 nm
• folyosó:	58.50 nm
• orvosi szoba:	15.95 nm
• fiú öltöző:	17.02 nm

Dr. Bognár Mihály
ügyvéd
 2300 Ráckeve, Adv E. u. 14.
 Tel./Fax: 24/423-166
 Adószám: 73598574-2-33

• mosdó:	12.02 nm
• lány öltöző:	16.57 nm
• mosdó:	12.77 nm
összesen:	462.49 nm

Mindösszesen: 553.92 nm

Összesen 553.92 négyzetméter alapterületű közösségi tornacsarnok és pince, valamint a közös tulajdonból ehhez tartozó 3464/10.000 tulajdoni hányad.
Tulajdonosa: **Délegyháza Község Önkormányzata** 1/1 arányban.

IV.

Rendelkezők az ingatlan-nyilvántartással kapcsolatban

- Alapító kéri, és hozzájárulását adja ahhoz, hogy a társasház alapítását a Területi Földhivatal az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezze, a 109/1999. (XII. 29.) FVM rendelet 52-55. §-ainak megfelelően:
 - A II. pontban felsorolt, közös tulajdonban maradó épületrészeket a földrészlettel a társasházi törzslapon egyesítve tüntesse fel.
 - A III. pontban felsorolt, külön tulajdonú helyiségeket a hozzájuk tartozó közös tulajdoni hányadokat együtt, mint önálló ingatlanokat jegyezze be a társasházi külön lapon a III. pontban megjelöltek külön tulajdonaként.
- Az Alapító szavatosságot vállal azért, hogy a társasház alapításakor az ingatlan per- és igénymentes, továbbá, hogy az ingatlanon nincs harmadik személynek olyan joga, amely a társasház alapítását korlátozná, vagy akadályozná.

V.

A tulajdonostársak egymás közötti jogviszonya

- A tulajdonosi jogosítványok és azok korlátjai

1.1 A külön tulajdon vonatkozásában

A tulajdonostársakat külön tulajdonuk vonatkozásában megilleti a birtoklás, a használat, a hasznok szedésének és a rendelkezés joga, azonban nem gyakorolhatják e jogaikat a többi tulajdonostársnak a dologhoz fűződő joga és törvényes érdeke sérelmével. Egyebekben a tulajdonostársak külön tulajdonukkal és az ahhoz tartozó közös tulajdoni hányaddal együttesen, szabadon rendelkezhetnek, a tulajdonostársakat elővásárlási, illetve előbérleti jog nem illeti meg. A külön tulajdon elidegenítése esetén az új tulajdonos köteles magára nézve az alapító okirat rendelkezéseit - az elidegenítésről szóló szerződésben vagy ennek hiányában (pl. öröklés) külön nyilatkozatban - kötelező erejűnek elismerni.

A tulajdonjog védelmében az egyes tulajdonostársak önállóan is felléphetnek.

Dr. Bognár Mihály
ügyvéd
2300 Ráckeve, Ady E. u. 14.
Tel./Fax: 24/423-166
Adószám: 73598574-2-33

A tulajdonostársak kötelesek a rendeltetésszerű használatra, a többi tulajdonostárs ilyen jogának sérelme nélkül. A külön tulajdonú helyiségek használati módjának olyan megváltoztatását, mely jelentős szag- vagy zajhatással, a lakók nyugalmanak vagy a társasház rendes működésének zavarásával jár, az összes tulajdoni hányadhoz viszonyított - a közvetlenül érintett szomszédos tulajdonostársak legalább 2/3-ának igenlő szavazatát is magába foglaló - legalább egyszerű szavazattöbbséggel megtilthatja.

1.2 A közös tulajdon vonatkozásában

Minden tulajdonostárs jogosult a közös tulajdon tárgyainak birtoklására és használatára, ez azonban nem sértheti a többi tulajdonostárs ezzel kapcsolatos jogát és jogos érdekét. Az ettől eltérő birtoklás, használat módjának és mértékének - így például a közös tulajdon egyes részeire kizárólagos használat biztosítása - meghatározására a közgyűlés jogosult. Ez azonban nem érinti a közös tulajdoni jelleget.

Bármely tulajdonostárs kérheti a bíróságtól, hogy a közös tulajdonban álló olyan épületrészre, amely önálló ingatlanként kialakítható, vagy amellyel a meglevő külön tulajdon tárgya bővíthető, megszüntesse a közös tulajdont, ha az a kisebbség méltányos érdekét nem sérti.

Amennyiben a közös tulajdonhoz tartozó valamely ingatlanrész - az épületszerkezet, az épület biztonságát (állékonyságát), a tulajdonostársak közös célját szolgáló épületrészek kivételével - önálló ingatlanként kialakítható, úgy ennek elhatározására, és az ingatlanrésszel kapcsolatos elidegenítés jogának a gyakorlására a közösség jogosult. E jog gyakorlásához a közgyűlésnek az összes tulajdoni hányad legalább kétharmados többségével meghozott határozata szükséges.

2. Költségviselés

2.1 A külön tulajdon költségei

A külön tulajdon tárgyainak fenntartásával, felújításával, karbantartásával stb. járó költségek, közüzemi díjak és egyéb közterhek a mindenkori tulajdonost terhelik.

2.2 A közös tulajdon költségei

A tulajdonostársak - a Szervezeti-működési Szabályzat eltérő rendelkezése hiányában - tulajdoni hányaduk arányában viselik a közös tulajdonnal kapcsolatos fenntartási (üzemeltetési, karbantartási), felújítási stb. költségeket, a rendes gazdálkodás körét meghaladó kiadásokat és a társasház egyéb közös kiadásait (közös közüzemi díjak, kezelési költség stb.). A közösség egészét terhelő kötelezettség teljesítéséért a tulajdonostársak az egyszerű (sortartásos) kezesség szabályai szerint felelnek.

Amennyiben a közös költségeknek a korábbiakhoz képest nagymértékű növekedése észlelhető, a társasház szervei kötelesek haladéktalanul megtenni minden szükséges intézkedést annak érdekében, hogy ennek oka megállapításra és megszüntetésre kerüljön. Ennek során a tulajdonostársak tűrni kötelesek, hogy az intézkedés megtételéhez szükséges mértékben a külön tulajdonukat képező épületrészekben is elvégezdhessék a szükséges cselekményeket (ellenőrzés, karbantartás stb.). Az ennek keretében végzett ellenőrzésről jegyzőkönyvet kell felvenni.

2.3 A közös költség

A közös tulajdonnal kapcsolatos kiadások fedezésére a tulajdonostársak közös költséget kötelesek fizetni. Ennek összegét, megfizetésének módját és esedékességét a tulajdonosok állapítják meg.

Dr. Bognár Mihály

ügyvéd
2300 Ráckeve, Alföldi E. u. 14.
Tel./Fax: 24/423-166
Adószám: 73598574-2-33

A közös költséget késedelmesen megfizető tulajdonostárt a Polgári Törvénykönyv szerinti késedelmi kamatot köteles fizetni.

A tulajdonosok megállapodhatnak abban, hogy:

- tulajdonátruházás esetén a jogelőd és jogutód tulajdonos egyetemlegesen felelős a társasház felé fennálló tartozásokért;

VI.

Az alapító okirat módosítása

Az alapító okirat - a társasházakról szóló törvényben foglalt kivételekkel - csak valamennyi tulajdonostárs hozzájárulásával módosítható. Amennyiben az alapító okirat módosításával a tulajdonosok négyötöde egyetért és a kisebbségben maradt tulajdonostársak a szavazás napjától, illetve írásbeli szavazás esetén a négyötödös szavazási arány elérésétől számított 60 napon belül nem élnek keresetindítási jogukkal, úgy az alapító okirat, illetve annak módosítása hatályba lép.

A módosításról rendelkező határozat úgy is meghozható, hogy írásbeli határozati javaslatról a tulajdonostársak írásban szavaznak.

Az alapító okirat módosítását közokiratba vagy ügyvéd által ellenjegyzett magánokiratba kell foglalni. A változást az okiratok becsatolásával be kell jelenteni a földhivatalnak.

VII.

Záró rendelkezések

A jelen alapító okiratban nem szabályozott kérdésekre a Polgári Törvénykönyv és a társasházakról szóló 2003. évi CXXXIII. törvény rendelkezései irányadóak.


Az alapító okirat hatálya kiterjed a társasház mindenkori tulajdonostársaira és - az V. 1.1 pontban foglalt nyilatkozat hiányában is - jogutódjaikra.

A tulajdonos kijelenti, hogy magyar jogi személy.

A tulajdonos meghatalmazza dr. Bognár Mihály ügyvédet (Ráckeve, Ady Endre u. 14.) a jelen társasháztulajdont alapító okirat szerkesztésével ellenjegyezésével és a földhivatali beadással.

Jelen alapító okiratot a tulajdonosok, elolvasás és értelmezés után, mint akaratával mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá 6 eredeti példányban.

Kelt: Délegyháza, 2012.03.02.



Délegyháza Község Önkormányzata

 (Képviselőiben: dr. Riebl Antal polgármester és dr. Molnár Zsuzsanna jegyző)

Tulajdonos

Készítettem és 2012.03.02. napján Délegyházán ellenjegyzem.

Dr. Bognár Mihály
 ügyvéd
 2300 Ráckeve, Ady E. u. 14.
 Tel./Fax: 24/423-166
 Adószám: 73598574-2-33

dr.Bognárné Nagy Ilona
2319 Szigetújfalu
Szabadság u.29.

Délegyháza
Belterület

Község, város

A munkavégző neve

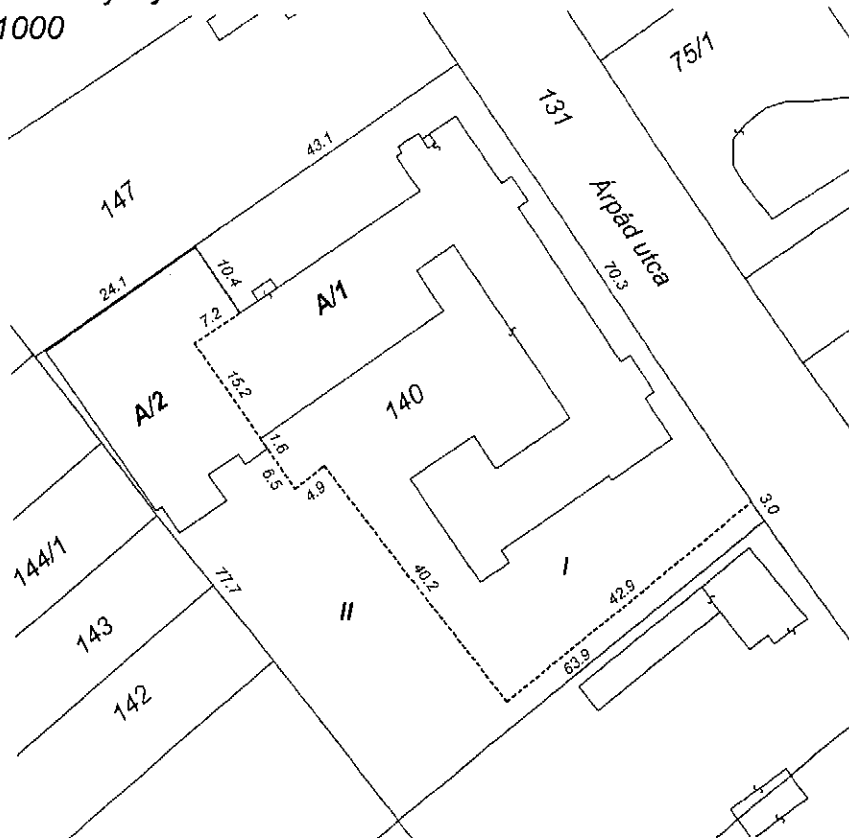
3/2012.

Munkaszám:

VÁLTOZÁSI VÁZRAJZ

a 140 helyrajzi számú földrészlet használati megosztásáról

Méretarány: 1:1000



Változás előtt							Változás után							
Helyrajzi szám	Alrészlet		Min.o.	Terület		AK	Helyrajzi szám	Alrészlet		Min.o.	Terület		AK	Jegyzet
	jel	műv. ág		ha	m ²			jel	műv. ág		ha	m ²		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
140	-	kivett társasház	-	-	4949	-	140 I	-	kivett társasház	-	-	3235	-	
							140 II	-	kivett társasház	-	-	1714	-	
Összesen:					4949							4949		

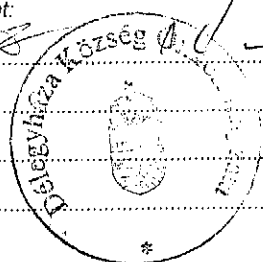
Készítette: Ráckeve, 2012.03.19.

A feltüntetett méretadatok a helyszíni állapotra vonatkoznak és ± 0.3 m pontossággal értendők.

Készítő

A változás akaratunknak megfelelően történt:

Ez a változási vázrajz megfelel az érvényben lévő F.2. Szabályzat tartalmi és pontossági előírásainak.



Dr. Bognár Mihály
ügyvéd
2300 Ráckeve, Ady E. u. 14.
Tel./Fax: 34/423-166
Adószám: 78598574-2-33

Dr. Bognárné Nagy Ilona
földmérő mérnök, vállalkozó
2319 Szigetújfalu, Szabadság u. 29.
Tel.: 34/423-166
ing.rend.min.sz.: 546/1990
Értékelési szám: 140054623