A 2016. december 14-i nyílt KT ülés határozatai:

Képviselő-testület szavazott: (6 fő), 6 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

236/2016.(XII.14.) számú képviselő-testületi határozat

Délegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 10/2011.(II.16.) önkormányzati rendelet 24. § (3) bekezdése c) pontja alapján a jegyzőkönyv hitelesítésére Darabos Zsuzsanna és Görbe István képviselőket választja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület

Képviselő-testület szavazott: (6 fő), 6 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

237/2016.(XII.14.) számú képviselő-testületi határozat

Délegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete a rendes nyílt ülés napirendi pontjának megtárgyalását elfogadja az alábbiak szerint:

1./ Testépítő Sportegyesület bérleti szerződése bérleti díjának felülvizsgálata

2./ Ingatlanügyek

3./ Beszámoló a Képviselő-testület munkájáról

4./ Képviselő-testület 2017. évi munkatervének elfogadása

5./ Beszámoló a Polgármesteri Hivatal munkájáról

6./ Beszámoló a jegyzői adóhatóság tevékenységéről

7./ A köztisztviselők 2017. évi teljesítménykövetelményeinek alapját képező célok elfogadása

8./ 2017. évi igazgatási szünet elrendelése

9./ A Polgármesteri Hivatal alapító okiratának módosítása

10./ Behajtási rendelet felülvizsgálata

11./ A KLIK-kel kötendő megállapodás ügye

12./ Egyéb településfejlesztési és településüzemeltetési ügyek

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület

1. Testépítő Sportegyesület bérleti szerződése bérleti díjának felülvizsgálata

Képviselő-testület szavazott: (6 fő), 6 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

238/2016.(XII.14.) számú képviselő-testületi határozat

Délegyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Délegyházi Testépítő Sportegyesület és az Önkormányzat között a 2337 Délegyháza, Szabadság tér 9. szám alatti (73 hrsz-ú) nem lakás céljára szolgáló ingatlan kb. 100 m2 alapterületű helyiségének (edzőteremnek) a bérletére létrejött helyiségbérleti szerződésben meghatározott bérleti díjat 2017. évre 115.000,- Ft/év összegre kívánja módosítani.

Képviselő-testület felhatalmazza Polgármesterét a fentieknek megfelelő szerződés-módosítás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, jegyző

2. Ingatlanügyek

2.1. TULAJDONOSI HOZZÁJÁRULÁS KÉRÉSE ÉS VÉTELI AJÁNLAT A DÉLEGYHÁZA 059/7 HRSZ-Ú ÖNKORMÁNYZATI TULAJDONÚ INGATLANRA

Képviselő-testület szavazott: (6 fő), 6 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

239/2016.(XII.14.) számú képviselő-testületi határozat

Délegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete át kívánja minősíteni a tulajdonában lévő Délegyháza 059/7 hrsz-ú, 1375 m2 térmértékű kivett közút megjelölésű ingatlanát kivett kopárság megjelölésű területté. Délegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza dr. Riebl Antal polgármestert, hogy a hivatkozott átminősítési eljárás során Délegyháza Község Önkormányzat képviseletében az illetékes földhivatal előtt eljárjon, valamint hogy a szükséges intézkedéseket megtegye.

Az átminősítéssel kapcsolatos földhivatali eljárással járó mindennemű költséget Délegyháza Község Önkormányzat magára vállalja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Képviselő-testület szavazott: (6 fő), 6 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

240/2016.(XII.14.) számú képviselő-testületi határozat

Délegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete át kívánja minősíteni a tulajdonában lévő Délegyháza 059/8 hrsz-ú, 112 m2 térmértékű kivett közút megjelölésű ingatlanát kivett kopárság megjelölésű területté. Délegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza dr. Riebl Antal polgármestert, hogy a hivatkozott átminősítési eljárás során Délegyháza Község Önkormányzat képviseletében az illetékes földhivatal előtt eljárjon, valamint hogy a szükséges intézkedéseket megtegye.

Az átminősítéssel kapcsolatos földhivatali eljárással járó mindennemű költséget Délegyháza Község Önkormányzat magára vállalja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Képviselő-testület szavazott: (6 fő), 6 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

241/2016.(XII.14.) számú képviselő-testületi határozat

Délegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete át kívánja minősíteni a tulajdonában lévő Délegyháza 057/29 hrsz-ú, 654 m2 térmértékű kivett saját használatú út megjelölésű ingatlanát kivett kopárság megjelölésű területté. Délegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza dr. Riebl Antal polgármestert, hogy a hivatkozott átminősítési eljárás során Délegyháza Község Önkormányzat képviseletében az illetékes földhivatal előtt eljárjon, valamint hogy a szükséges intézkedéseket megtegye.

Az átminősítéssel kapcsolatos földhivatali eljárással járó mindennemű költséget Délegyháza Község Önkormányzat magára vállalja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Képviselő-testület szavazott: (6 fő), 6 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

242/2016.(XII.14.) számú képviselő-testületi határozat

Délegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Sződi Sándor (………………….. szám alatti lakos, továbbiakban: Kérelmező) vételi ajánlatát, s értékesíteni kívánja Kérelmező részére Délegyháza Község Önkormányzat tulajdonában lévő

- Délegyháza 059/7 hrsz-ú, 1375 m2 térmértékű,

- Délegyháza 059/8 hrsz-ú, 112 m2 térmértékű, valamint a

- Délegyháza 057/29 hrsz-ú, 654 m2 térmértékű

ingatlanát bruttó 2 millió Ft vételáron mely vételár-ajánlatot 2017. december 31. napjáig tart fenn. Délegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza dr. Riebl Antal polgármestert, hogy a jogügylethez szükséges adásvételi szerződést aláírja, valamint hogy a további szükséges intézkedéseket megtegye.

Délegyháza Község Önkormányzata kiköti, hogy az értékesítéssel járó mindennemű költség (adásvételi szerződés elkészítése, földhivatali eljárás) Kérelmezőt terheli.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Képviselő-testület szavazott: (6 fő), 6 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

243/2016.(XII.14.) számú képviselő-testületi határozat

Délegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Sződi Sándor (…………………... szám alatti lakos, továbbiakban: Kérelmező) kérelmét, s a kérelemben foglaltaknak megfelelően Délegyháza Község Önkormányzat, mint tulajdonos a tulajdonában lévő

- Délegyháza 059/7 hrsz-ú, 1375 m2 térmértékű, kivett közút megjelölésű,

-Délegyháza 059/8 hrsz-ú, 112 m2 térmértékű, kivett közút megjelölésű, valamint a

-Délegyháza 057/29 hrsz-ú, 654 m2 térmértékű, kivet saját használatú út megjelölésű

ingatlanok tekintetében hozzájárul, hogy Kérelmező a fenti ingatlanokat is magába foglaló bezárt bányatelek területén keletkezett tó vízjogi létesítési és üzemeltetési engedélyezési eljárását az illetékes hatóságnál lefolytassa. Délegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza dr. Riebl Antal polgármestert, hogy a jogügylethez esetlegesen szükséges további nyilatkozatokat aláírja és kiadja, valamint hogy a további szükséges intézkedéseket megtegye.

Délegyháza Község Önkormányzata kiköti, hogy Kérelmező által kezdeményezett hatósági eljárás során pénzügyi kötelezettséget nem vállal, az eljárással kapcsolatos mindennemű költség Kérelmezőt terheli.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

2.2. DÉLEGYHÁZA 0155/21 és 0155/22 hrsz-ú ingatlanok ÜGYE

Képviselő-testület szavazott: (6 fő), 6 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

244/2016.(XII.14.) számú képviselő-testületi határozat

Délegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete át kívánja minősíteni a tulajdonában lévő

* **Délegyháza 0155/21 hrsz-ú, 3647 m2 térmértékű legelő, szántó megjelölésű és a**
* **Délegyháza 0155/22 hrsz-ú, 3 ha 3700 m2 térmértékű szántó megjelölésű**

ingatlanát legelő megjelölésű területekké, mely döntés meghozatalára az ingatlan más célú hasznosítása miatt van szükség. Délegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza dr. Riebl Antal polgármestert, hogy a hivatkozott átminősítési eljárás során Délegyháza Község Önkormányzat képviseletében az illetékes földhivatal előtt eljárjon, valamint hogy a szükséges intézkedéseket megtegye.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Képviselő-testület szavazott: (5 fő), 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

245/2016.(XII.14.) számú képviselő-testületi határozat

Délegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete módosítani kívánja a Délegyháza 0155/21 és 0155/22 hrsz-ú ingatlanok jelenlegi „Má-á” jelű övezeti besorolását a szerződő településtervező által javasolt „B” jelű tervtérképen ábrázolt lakóövezetre, mely előírásai alapján lehetőségi nyílik az adott ingatlanokon minél több, azonban nem élhetetlenül sűrűn telepített építési telek kialakítására.

Délegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Dr. Riebl Antal Polgármestert, hogy a Délegyháza 0155/21 és 0155/22 hrsz-ú területekre vonatkozó településrendezési terv módosításával kapcsolatban eljárjon, és az erre vonatkozó tervezési szerződést aláírja, és a szükséges intézkedéseket megtegye.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

3. Beszámoló a Képviselő-testület munkájáról

Képviselő-testület szavazott: (6 fő), 6 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

246/2016.(XII.14.) számú képviselő-testületi határozat

Délegyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete eldönti, hogy elfogadja a Képviselő-testület 2016. évben végzett munkájáról készült beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület

4. Képviselő-testület 2017. évi munkatervének elfogadása

Képviselő-testület szavazott: (6 fő), 6 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

247/201.(XII.14.) számú képviselő-testületi határozat

Délegyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete eldönti, hogy a Képviselő-testület 2017. évi munkatervét elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület

5. Beszámoló a Polgármesteri Hivatal munkájáról

Képviselő-testület szavazott: (6 fő), 6 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

248/2016.(XII.14.) számú képviselő-testületi határozat

Délegyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete eldönti, hogy elfogadja a Polgármesteri Hivatal 2016. évben végzett munkájáról készült beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület

6. Beszámoló a jegyzői adóhatóság tevékenységéről

Képviselő-testület szavazott: (6 fő), 6 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

249/2016.(XII.14.) számú képviselő-testületi határozat

Délegyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete eldönti, hogy elfogadja a jegyzői adóhatóság 2016. évi tevékenységéről készült beszámolót.

Határidő: azonnal

Felelős: Jegyző

7. A köztisztviselők 2017. évi teljesítménykövetelményeinek alapját képező célok elfogadása

Képviselő-testület szavazott: (6 fő), 6 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

250/2016.(XII.14.) számú képviselő-testületi határozat

Délegyháza Község Önkormányzat képviselő-testülete a Délegyházi Polgármesteri Hivatalban foglalkoztatott köztisztviselőkkel szemben a 2017. évre támasztandó teljesítménykövetelmények alapjául az alábbi célokat határozza meg:

1. A Polgármesteri Hivatal működése területén:

1.1. Hatékony, eredményes, gyors, jogszerű ügyintézés.

1.2. A hivatali ügyintézésben a szolgáltató jelleg érvényesítése, ügyfelek teljes körű, pontos tájékoztatása, a lehetőségekhez képest az eljárások egyszerűsítése.

1.3. A tevékenységre vonatkozó jogszabályok változásának fokozott figyelemmel kísérése.

1.4. Az önkormányzati rendeletek hatályosulásának figyelemmel kísérése, folyamatos vizsgálata, ennek alapján a szükséges rendelet-módosítások előkészítése, a rendeletek betartásának ellenőrzése.

1.5. A hivatali működés alapdokumentumainak folyamatos aktualizálása (SzMSz, alaptó okirat, munkaköri leírások, szabályzatok, stb.).

1.6. A Hivatal és az önkormányzati intézmények munkájának összehangolása.

1.7. Az önkormányzat és a Hivatal által vezetett különböző nyilvántartások pontos és naprakész vezetése, az ennek érdekében szükséges egyeztetések folyamatos végzése.

1.8. A szakmai követelményeknek és hagyományoknak megfelelő levelezési forma általános használata.

1.9. Az ASP rendszer többi szakrendszeréhez történő csatlakozás és a szükséges adatmigráció zökkenőmentes lebonyolítása, és az ASP rendszer teljes körű használatának elsajátítása.

2. Településfejlesztés és településüzemeltetés területén:

2.1. Értékesíthető területek felkutatása, ingatlanértékesítés élénkítése, ingatlan- és egyéb vagyon optimális, hatékony hasznosítása.

2.2. A településrendezési eszközök felülvizsgálatában történő hatékony közreműködés.

2.3. A település közterületi rendjének, tisztaságának, és rendeltetésszerű használatának folyamatos biztosítása, egységes településkép kialakítása.

2.4. Közfoglalkoztatás hatékony megvalósítása.

25. Új pályázati lehetőségek felkutatása és a megfelelő pályázatokon való részvétel.

3. Gazdálkodás területén:

3.1. Adóbevételek növelése az eddigi gyakorlatnak megfelelően: ennek érdekében az adóztatható ingatlanok további felkutatása, különös tekintettel az új adónemre (települési adó), a behajtás hatékonyságának további növelése, végrehajtási intézkedések foganatosítása, adóellenőrzések számának, és hatékonyságának növelése minden adónem tekintetében.

3.2. A továbbiakban is az önkormányzat ésszerű, költségtakarékos gazdálkodásának biztosítása, a működési kiadások csökkentése, ennek érdekében: Az önkormányzati intézmények és a főzőkonyha működésének, gazdálkodásának folyamatos figyelemmel kísérése, ellenőrzése. Az intézmények ösztönzése a költségkímélő, racionális gazdálkodásra, pályázatok készítésére és benyújtására, külső források felkutatására.

3.3. Intézményi bevételek beszedése, hátralékok csökkentése, behajtás hatékonyságának növelése.

3.4. Az éves költségvetés, zárszámadás, tájékoztatók határidőben történő, pontos, valóságot tükröző módon történő elkészítése, az előirányzatok, analitikák folyamatos, pontos vezetése.

3.5. A belső kontrollrendszer hatékony működtetése.

A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt a Polgármesteri Hivatal köztisztviselői 2017. évi teljesítménykövetelményeinek meghatározására, valamint a polgármestert a jegyző 2016. évi teljesítménykövetelményeinek meghatározására – a fenti célok alapul vételével.

Határidő: 2017. január 31.

Felelős: jegyző, polgármester

8. 2017. évi igazgatási szünet elrendelése

Képviselő-testület szavazott: (6 fő) 6 igen szavazattal, tartózkodás nélkül és nem szavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Délegyháza Község Önkormányzata Képviselő-testületének

/2016. (…..) önkormányzati rendelete

a 2017. évi igazgatási szünet elrendeléséről

(a rendelet elfogadásra került 2016.XII.14-én, kihirdetve 20/2016.(XII.15.) számon 2016. XII. 15. napján)

9. A Polgármesteri Hivatal alapító okiratának módosítása

Képviselő-testület szavazott: (6 fő), 6 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

251/2016.(XII.14.) számú képviselő-testületi határozat

Délegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Délegyházi Polgármesteri Hivatal alapító okiratát 2017. január 1-jei hatállyal módosítja, és az alapító okiratának módosítására az alábbi döntést hozta:

1. Délegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Délegyházi Polgármesteri Hivatal alapító okiratának módosítását a határozat 1. mellékletét képező Módosító Okirat szerinti szövegezéssel jóváhagyja.

2. A Képviselő-testület a Délegyházi Polgármesteri Hivatal – jelen határozat 1. pontjával módosított – egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát a határozat 2. melléklete szerinti szövegezéssel jóváhagyja.

3. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a Magyar Államkincstár területileg illetékes szervénél a módosításnak a törzskönyvi nyilvántartáson történő átvezetéséről gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

10. Behajtási rendelet felülvizsgálata

Képviselő-testület szavazott: (6 fő) 6 igen szavazattal, tartózkodás nélkül és nem szavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

Délegyháza Község Önkormányzatának

……../2016. (………..) számú rendelete

a járművek közlekedésének önkormányzati tulajdonú utakon történő súlykorlátozásáról, a behajtási engedélyek kiadásának és felhasználásának rendjéről szóló 23/2009.(VIII.19.) önkormányzati rendelet módosításáról

(a rendelet elfogadásra került 2016.XII.14-én, kihirdetve 21/2016.(XII.15.) számon 2016. XII. 15. napján)

11. A KLIK-kel kötendő megállapodás ügye

Képviselő-testület szavazott: (6 fő), 3 igen szavazattal, 3 nem szavazattal, tartózkodás nélkül az alábbi határozatot hozta:

252/2016.(XII.14.) számú képviselő-testületi határozat

Délegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete a köznevelési intézmény állami működtetésbe vételével összefüggő, a feladatellátáshoz kapcsolódó vagyon, jogok és kötelezettségek átadás-átvételéről szóló megállapodást, valamint az ingó és ingatlan vagyon átadásáról szóló vagyonkezelési szerződést nem fogadja el.

Határidő: azonnal.

Felelős: polgármeste

12. Egyéb településfejlesztési és településüzemeltetési ügyek

12.1. Dunavarsányi Római Katolikus Egyházközség Dunavarsányi Plébánia Hivatal Délegyházi Filiája támogatási kérelme

Képviselő-testület szavazott: (6 fő), 6 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

253/2016.(XII.14.) számú képviselő-testületi határozat

Délegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete elhatározza, hogy a Dunavarsányi Római Katolikus Egyházközség Dunavarsányi Plébánia Hivatal Délegyházi Filiáját 500.000.- Ft összeggel támogatja a civil szervezeti támogatások és az általános tartalék terhére a Magyarok Nagyasszonya Templom szentélye korszerűsítése, a szoborszerű oltárkép elkészítése költségeinek támogatása érdekében. A Képviselő-testület továbbá tudomásul veszi és jóváhagyja, hogy az a Dunavarsányi Római Katolikus Egyházközség Dunavarsányi Plébánia Hivatal Délegyházi Filiája a jelen határozattal megítélt támogatást részben vagy egészben 2017-ben használja fel, 2017. június 30-i elszámolási határidővel.

Felelős: Polgármester, Jegyző

Határidő: azonnal