A 2017. március 28-i nyílt KT ülés határozatai:

Képviselő-testület szavazott: (6 fő), 6 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

61/2017.(III.28.) számú képviselő-testületi határozat

Délegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 10/2011.(II.16.) önkormányzati rendelet 24. § (3) bekezdése c) pontja alapján a jegyzőkönyv hitelesítésére Darabos Zsuzsanna és Görbe István képviselőket választja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület

Képviselő-testület szavazott: (6 fő), 6 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

62/2017.(III.28.) számú képviselő-testületi határozat

Délegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete a rendkívüli nyílt ülés napirendi pontjának megtárgyalását elfogadja az alábbiak szerint:

1./ Víziállás ügyek

2./ Közutakkal kapcsolatos ügyek

3./ Ingatlanügyek

4./ Támogatási kérelmek

5./ SZMSZ módosítása

6./ Egyéb településfejlesztési és településüzemeltetési ügyek

Határidő: azonnal

Felelős: Képviselő-testület

1./ Víziállás ügyek

1.1. JUHÁSZ PÉTER STÉG FENNMARADÁSI ENGEDÉLY KÉRELME

Képviselő-testület szavazott: (6 fő), 6 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

63/2017.(III.28.) számú képviselő-testületi határozat

Délegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Juhász Péter (………… szám alatti lakos) víziállás fennmaradási, valamint mederhasználati szerződés-hosszabbítási engedély kérelmét – mely kérelem saját 1/1 arányú tulajdonában lévő, Délegyháza 782 hrsz-ú (természetben: 2337 Délegyháza, Óbudai telep 63.) ingatlan előtt a Délegyházi III. számú tavon elhelyezett (Délegyháza Község Önkormányzat 1/1 arányú tulajdonában lévő Délegyháza 800 hrsz-ú parti sétányhoz csatlakozó) víziállás fennmaradására irányul -, s önkormányzati hatósági jogkörében eljárva

a víziállás fennmaradásához, valamint a mederhasználati szerződés meghosszabbításához hozzájárul, az alábbi feltételek betartása mellett:

1. A határozat tárgyát képező víziállásra az Önkormányzat (továbbiakban: Medertulajdonos) külön rendeletében szabályozott mederhasználati szerződést köt a Kérelmezővel. A mederhasználati szerződésben rögzítésre kerülnek víziállás és a víziállás előtti partszakasz használatával kapcsolatos jogok és kötelezettségek.
2. Partszabályozási vagy mederfenntartási munkák akadálytalan elvégzése érdekében a Kérelmező köteles – felhívásra – a víziállást ideiglenesen vagy véglegesen, kártalanítás nélkül (az engedély érvényességi időtartamán belül is) a mederből eltávolítani.
3. A felépítmény nélküli víziálláson semmiféle hozzá nem tartozó tárgy nem tárolható, azon (korlát, ülőpad, ülőpadot lefedő mobil esőtető kivételével) tartósan nem rögzíthető.
4. A víziálláshoz vezető parti lejárót úgy kell kialakítani, hogy az a természetes part állékonyságát vagy partvédőmű állagát ne veszélyeztesse, a parti nádas állományát ne veszélyeztesse. A parti lejárót és környezetét lezárni és lekeríteni tilos.
5. A víziálláson jól láthatóan és maradandóan fel kell tüntetni az engedélyes (Kérelmező) nevét, valamint a víziállás nyilvántartási számát.
6. A víziállás nem rendeltetésszerű használata, illetve nem megfelelő karbantartása esetén a Kérelmező kártalanítás nélkül – felhívásra – köteles a víziállást a mederből eltávolítani.
7. A Kérelmező folyamatosan köteles gondoskodni a víziállás biztonságos megközelíthetőségének, a víziállás biztonságos használatának feltételeiről.
8. A víziállás tervezett átalakításához köteles engedélyt kérni a meder tulajdonosától.
9. A Kérelmező köteles betartani a vizek tisztaságára, a vízi- és parti növényzet védelmére, a parti terület köztisztaságára vonatkozó külön jogszabályokat.

A fenti feltételek betartása mellett a víziállás használatát a Kérelmezőnek – a hatályos rendeletnek megfelelően – a szerződés megkötésétől számított öt évig engedélyezem.

Jelen határozat ellen a kézbesítését követő 30 napon belül keresettel lehet élni a Budapest Környéki Közigazgatási és Munkaügyi Bíróságon.

Indokolás

Juhász Péter (………………... szám alatti lakos) kérelemmel fordult Délegyháza Község Önkormányzat Képviselő – testülete felé, melyben az általa a III. számú tóban jogszerűen elhelyezett, önkormányzati nyilvántartásba vett stégjéhez kéri a Képviselő - testület fennmaradási, valamint mederhasználati szerződés-hosszabbítási engedélyét. A kérelem tartalmát, a helyszín térképkivonatát, a tulajdonviszonyokat, valamint a kérelemhez csatolt iratokat és az önkormányzat nyilvántartását megvizsgálva megállapítható, hogy a víziállás kérelmezett fennmaradása az önkormányzati tulajdonú vizeken (bányatavakon) víziállások létesítésének és fenntartásának, valamint mederhasználatának szabályozásáról szóló módosításokkal egységes szerkezetű 5/2009. (II.18.) rendeletben (továbbiakban: Rendelet) előírt feltételeknek megfelel, a Rendelet korlátozó-tiltó rendelkezéseibe nem ütközik.

A fenti tényállás, valamint a hivatkozott jogszabályok alapján Délegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete a határozatát a 2004. évi CXL. törvényben szabályozott eljárásban hozta meg.

A jogorvoslati jogot a 2004. évi CXL. törvény 100. § (1) és (2) bekezdése biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

1.2. NAGY JÓZSEF SÁNDOR 397 HRSZ-Ú INGATLAN ELŐTT A II. TÓBAN ELHELYETT STÉG FENNMARADÁSI, NÉVÁTÍRÁSI ÉS SZERZŐDÉS-HOSSZABÍTÁSI ENGEDÉLY KÉRELME

Képviselő-testület szavazott: (6 fő), 6 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

64/2017.(III.28.) számú képviselő-testületi határozat

Délegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Nagy József Sándor (……………... szám alatti lakos) víziállás fennmaradási engedély kérelmét – mely kérelem a saját 2/4 arányú tulajdonában lévő Délegyháza 397 hrsz-ú ingatlan előtt a délegyházi II. számú tavon elhelyezett (Délegyháza Község Önkormányzat tulajdonában lévő 396 hrsz-ú sétányhoz közvetlenül csatlakozó) víziállás fennmaradására, mederhasználati szerződésének névátírására és meghosszabbítására irányul -, s önkormányzati hatósági jogkörében eljárva

a víziállás fennmaradásához és a mederhasználati szerződés meghosszabbításához hozzájárul, az alábbi feltételek betartása mellett:

1. **A határozat tárgyát képező víziállásra az Önkormányzat (továbbiakban: Medertulajdonos) külön rendeletében szabályozott mederhasználati szerződést köt a Kérelmezővel. A mederhasználati szerződésben rögzítésre kerülnek víziállás és a víziállás előtti partszakasz használatával kapcsolatos jogok és kötelezettségek.**
2. **Partszabályozási vagy mederfenntartási munkák akadálytalan elvégzése érdekében a Kérelmező köteles – felhívásra – a víziállást ideiglenesen vagy véglegesen, kártalanítás nélkül (az engedély érvényességi időtartamán belül is) a mederből eltávolítani.**
3. **A felépítmény nélküli víziálláson semmiféle hozzá nem tartozó tárgy nem tárolható, azon (korlát, ülőpad, ülőpadot lefedő mobil esőtető kivételével) tartósan nem rögzíthető.**
4. **A víziálláshoz vezető parti lejárót úgy kell kialakítani, hogy az a természetes part állékonyságát vagy partvédőmű állagát ne veszélyeztesse, a parti nádas állományát ne veszélyeztesse. A parti lejárót és környezetét lezárni és lekeríteni tilos.**
5. **A víziálláson jól láthatóan és maradandóan fel kell tüntetni az engedélyes (Kérelmező) nevét, elérhetőségét, valamint a víziállás nyilvántartási számát.**
6. **A víziállás nem rendeltetésszerű használata, illetve nem megfelelő karbantartása esetén a Kérelmező kártalanítás nélkül – felhívásra – köteles a víziállást a mederből eltávolítani.**
7. **A Kérelmező folyamatosan köteles gondoskodni a víziállás biztonságos megközelíthetőségének, a víziállás biztonságos használatának feltételeiről.**
8. **A víziállás tervezett átalakításához köteles engedélyt kérni a meder tulajdonosától.**
9. **A Kérelmező köteles betartani a vizek tisztaságára, a vízi- és parti növényzet védelmére, a parti terület köztisztaságára vonatkozó külön jogszabályokat.**

A fenti feltételek betartása mellett a víziállás használatát a Kérelmezőnek – a hatályos rendeletnek megfelelően – a szerződés megkötésétől számított öt évig engedélyezem.

Jelen határozat ellen a kézbesítését követő 30 napon belül keresettel lehet élni a Budapest Környéki Közigazgatási és Munkaügyi Bíróságon.

Indokolás

Nagy József Sándor (……………... szám alatti lakos) kérelemmel fordult Délegyháza Község Önkormányzat Képviselő – testülete felé, melyben a II. számú tóban elhelyezett, nyilvántartásunkban II/7 (292-27/2005.) számon szereplő stéghez kéri a Képviselő - testület fennmaradási (mederhasználati szerződés – meghosszabbítási és névátírási) engedélyét. A kérelem tartalmát, a helyszín térképkivonatát, a tulajdonviszonyokat, valamint a kérelemhez csatolt iratokat és az önkormányzat nyilvántartását megvizsgálva megállapítható, hogy a víziállás kérelmezett fennmaradása az önkormányzati tulajdonú vizeken (bányatavakon) víziállások létesítésének és fenntartásának, valamint mederhasználatának szabályozásáról szóló módosításokkal egységes szerkezetű 5/2009. (II.18.) rendeletben (továbbiakban: Rendelet) előírt feltételeknek megfelel, a Rendelet korlátozó-tiltó rendelkezéseibe nem ütközik.

A fenti tényállás, valamint a hivatkozott jogszabályok alapján Délegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete a határozatát a 2004. évi CXL. törvényben szabályozott eljárásban hozta meg.

A jogorvoslati jogot a 2004. évi CXL. törvény 100. § (1) és (2) bekezdése biztosítja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

2. KÖZUTAKKAL KAPCSOLATOS ÜGYEK

2.1. FORGALOMSZABÁLYOZÁS

2.1. 1. RÁKÓCZI UTCA FORGALOMCSILLAPÍTÁS, SEBESSÉGKORLÁTOZÁS ÜGYE

Képviselő-testület szavazott: (6 fő), 6 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

65/2017.(III.28.) számú képviselő-testületi határozat

Délegyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – mint a Délegyháza helyi közút kezelője – úgy dönt, hogy a Bejelentők által kért szalagkorláttal vagy más egyéb eszközök kihelyezésével (oszlopok) a járdát és az úttestet elválasztja egymástól az Európa utca és a Deák Ferenc u. közötti területen.

Képviselő testület úgy dönt, hogy a hídon meglévő forgalomcsillapító küszöböt kijavíttatja, de az utcán több forgalomcsillapító kihelyezését nem látja indokoltnak.

Határidő: 2017. április 20.

Felelős: Községgondnokság

2.1.2. JÓZSEF ATTILA U. FORGALOMCSILLAPÍTÁSSAL KAPCSOLATOS KITÁBLÁZÁS ÜGYE

Képviselő-testület szavazott: (6 fő), 6 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

66/2017.(III.28.) számú képviselő-testületi határozat

Délegyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – mint a Délegyháza helyi közút kezelője – úgy dönt, hogy a József Attila utcában lévő forgalomcsillapító küszöböt „Bukkanó” közúti táblával látja el. Felkéri Községgondnokságát, hogy a küszöb hibáit korrigálja.

A tábla kihelyezése az alábbi költségekkel jár:

1 db tábla 6.000.-Ft +ÁFA, 1 db oszlop: 5.900.-Ft +ÁFA 2 db bilincs/ tábla: 1000.-Ft/

1 tábla összesen:12.900-Ft +ÁFA

Bruttó 32.766.-Ft

Határidő: 2017. április 20.

Felelős: Községgondnokság

2.1.3. TAVIRÓZSA UTCA ZSOMBÉKOS KÖZ ÖSSZEKÖTŐ PARTI ÚT FORGALOMCSILLAPÍTÉS ÜGYE

Képviselő-testület szavazott: (6 fő), 6 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

67/2017.(III.28.) számú képviselő-testületi határozat

Délegyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – mint a Délegyháza helyi közút kezelője – úgy dönt, hogy a Tavirózsa utca - Zsombékos köz utcákat összekötő tóparti útra mindkét irányból

„ Behajtani tilos” közlekedési táblát helyez el „kivéve motorkerékpár és kerékpár” kiegészítő táblával.

A Tavirózsa Paprika köz sarokra 1 db „Zsákutca” tábla kerül kihelyezésre a Tavirózsa utcára vonatkozóan.

A táblák kihelyezése az alábbi költségekkel jár:

1 db „Behajtani tilos” tábla 6.000.-Ft +ÁFA, 1 db „Kivéve motorkerékpár, bicikli” kiegészítő tábla: 2.500.-Ft +ÁFA,1 db oszlop: 5.900.-Ft +ÁFA 4 db bilincs/ tábla: 2000.-Ft/

1 tábla kiegészítőkkel: 16.400-Ft +ÁFA

2 tábla kiegészítőkkel összesen:32.800.-Ft + ÁFA= bruttó 41.656.-Ft

1 db „Zsákutca” tábla 7.000.-Ft +ÁFA, 1 db oszlop: 5.900.-Ft +ÁFA 2 db bilincs/ tábla: 1000.-Ft/

1 tábla kiegészítőkkel összesen: 13.900.-Ft + ÁFA= bruttó 17.653.-Ft

Összesen: 46.700.-Ft +ÁFA

Bruttó 59.309.-Ft

Határidő: 2017. április 20.

Felelős: Községgondnokság

2.1.4. GALLA TANYA FORGALOMCSILLAPÍTÁS ÜGYE

Képviselő-testület szavazott: (6 fő), 6 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

68/2017.(III.28.) számú képviselő-testületi határozat

Délegyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – mint a Délegyháza helyi közút kezelője – úgy dönt, hogy Bejelentő előtt és által kért Galla tanyai útszakaszra szükség szerinti darabszámú kútgyűrűk kihelyezésével igyekszik az arra járó kamionforgalmat csillapítani. Az aknagyűrűk kihelyezését „Útszűkület „közúti jelzőtáblával látja el, valamint 2 db 55x33 cm-es szöveges tájékoztató táblát is elhelyez az alábbi felirattal:

„ Délegyháza Község Önkormányzata által kihelyezett „Útszűkület”, amely az itt élő emberek nyugalmának biztosítása érdekében a kamionforgalmat kívánja csillapítani.”

A tábla kihelyezése az alábbi költségekkel jár:

2 db „Útszűkület” tábla 3.500.-Ft +ÁFA/ db = 7.000.-Ft + ÁFA

2 db oszlop: 5.900.-Ft +ÁFA/ db = 11.800.-Ft +ÁFA

4 db bilincs: 500.-Ft+ ÁFA/ db = 2.000.-Ft +ÁFA

2 db 55x30 cm-es szöveges tábla: 6.000.-Ft+ÁFA/ db = 12.000.-Ft + ÁFA

Összesen: 32.800.-Ft +ÁFA

Bruttó 41.656.-Ft

Határidő: 2017. április 20.

Felelős: Községgondnokság

2.1.5. PETŐFI UTCA FORGALOMCSILLAPÍTÁS ÜGYE

Képviselő-testület szavazott: (6 fő), 6 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

69/2017.(III.28.) számú képviselő-testületi határozat

Délegyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – mint a Délegyháza helyi közút kezelője – felkéri Községgondnokságát, hogy a Petőfi utcában lévő forgalomcsillapító küszöböket vizsgálja meg arra vonatkozóan, hogy szabványosak- e, és amennyiben szabványosak, úgy a Petőfi utca elejére mindkét irányból „bukkanó” táblákat helyezze ki.

Határidő: 2017. április 20.

Felelős: Képviselő- testület, Alpolgármester, Községgondnokság

2.1.6. bUGYIRÓL ÉRKEZŐ ÚTSZAKASZON SEBESSÉGKORLÁTOZÁS ÜGYE

Képviselő-testület szavazott: (6 fő), 6 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

70/2017.(III.28.) számú képviselő-testületi határozat

Délegyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – mint a Délegyháza helyi közút kezelője – a Bugyi felé vezető útszakaszról beérkező járművek 40 km/h-s sebességkorlátozását feloldja, mert az okafogyottá vált.

Délegyháza Község Önkormányzat Képviselő- testülete felkéri Községgondnokságát, hogy a határozatban foglalt útszakaszról vegye le a korlátozó táblákat.

Határidő: 2017. április 20.

Felelős: Községgondnokság

2.1.7. MAJOSI ÚT ÖNKORMÁNYZATI TULAJDONÚ RÉSZÉN „7,5 T SÚLYKORLÁTOZÓ ZÓNA” ELŐJELZŐ TÁBLA KIHELYEZÉS ÜGYE

Képviselő-testület szavazott: (6 fő), 6 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

71/2017.(III.28.) számú képviselő-testületi határozat

Délegyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – mint a Délegyháza helyi közút kezelője – úgy dönt, hogy a Majosi út önkormányzati tulajdonú részén valamint az Kölcsey, Petőfi, Árpád, Vasút sor, Rákóczi utakon 7,5 t súlykorlátozó táblákat helyez ki.

A táblák kihelyezése az alábbi költségekkel jár:

1 db „7,5 t súlykorlátozó Zóna” előjelző tábla 8.000.-Ft +ÁFA/ db = bruttó 10.160.-Ft

5 db „7,5 t súlykorlátozó” tábla 6.000.-Ft+ÁFA/ db= bruttó 7.620.-Ft/ db bruttó 38.100.-FT

6 db oszlop: 5.900.-Ft +ÁFA/ db = 35.400.-Ft +ÁFA = bruttó 44.958.-Ft

12 db bilincs: 500.-Ft+ ÁFA/ db = 6.000.-Ft +ÁFA = bruttó 7.620.-Ft

Összesen: 79.400.-Ft +ÁFA

Bruttó 100.838.-Ft

Határidő: 2017. április 20.

Felelős: Községgondnokság

2.1.8. JÁRDAÉPÍTÉS LAKOSOK BEVONÁSÁVAL

Képviselő-testület szavazott: (6 fő), 6 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

72/2017.(III.28.) számú képviselő-testületi határozat

Délegyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete – mint a Délegyháza helyi közút kezelője – a 2017.03.21. napján tartott közmeghallgatáson elhangzott javaslatot támogatja, miszerint a lakosság és a községgondnokság összefogással építik meg a járdákat, oly módon, hogy 1 méter szélességben történő kiásásáról a lakosság gondoskodik, és a községgondnokság biztosítja a zsaluzást, valamint a mixer beton eldolgozását. A járdaépítés az érkezett igények rangsorolása alapján történik. Képviselő-testület támogatja a kezdeményezést és felkéri a részletek kidolgozására az Alpolgármestert.

Határidő: 2017. április 20.

Felelős: Községgondnokság, Alpolgármester

2.2. útfelújítások ügye

Képviselő-testület szavazott: (6 fő), 6 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

73/2017.(III.28.) számú képviselő-testületi határozat

Délegyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete - mint a Délegyháza helyi közút kezelője úgy dönt, hogy ahol pályázati támogatás a helyi utak építésére nem várható, valamint az „önerős” helyi útépítés nem megoldható, bruttó 50 millió Forint összegben Délegyháza Község Önkormányzata megkezdi az útépítést saját erejéből a 2017. évben az alábbiak szerint:

1. Gallai út (Árpád u. Némedi utcasarok (buszfordulótól) kezdve a Tsz Telepi útkereszteződésig) 1700 fm hosszan és 4,5 m szélességben melegen hengerelt, 4-5 cm vastag aszfalt burkolattal látnánk el a meglévő utat az útpadka szintezésével. Összköltsége kb. bruttó 30 000 000.-Ft-

2. Villantó horgásztó melletti utat, az üdülőterület és a falu összekötése érdekében, valamint hogy az építkezésekhez az építőanyagokat szállító járművek a faluközpontot elkerüljék, továbbá az Iskolabusz útvonalának racionalizálása érdekében. Összköltsége: kb. bruttó 10.000.000Ft

3.A Községgondnokság saját munkaerővel tervezi kijavítani az Üdülő sétány kezdő 150 m-es szakaszát, melyre, valamint a fenti útfelújítások előre nem látható kiadásaira elkülönítünk 10 000 000.-Ft-ot.

A Képviselő testület megbízza a polgármestert a fentiekhez szükséges intézkedések és előkészítő munkálatok elvégzésére, valamint az előkészítéshez szüksége szerződéskötésre a Polgármesteri Hivatal és szükséges szakemberek bevonásával.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Jegyző, Alpolgármester

2.3. „Önerős” helyi útépítés 2017. I. ütem indítása

Képviselő-testület szavazott: (6 fő), 6 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

74/2017.(III.28.) számú képviselő-testületi határozat

Délegyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete eldönti, hogy a szilárd burkolattal nem rendelkező utcák esetében a helyi utak szilárd burkolattal való ellátását, helyi útrendeletben szabályozva az ingatlantulajdonosok bevonásával valósítja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Jegyző, Alpolgármester

Képviselő-testület szavazott: (6 fő), 6 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

75/2017.(III.28.) számú képviselő-testületi határozat

Délegyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a tervezett beruházási/kivitelezési költségeket a tervezett utcákban az „érdekeltekből” „útépítő közösségek” szervezésével és az általuk fizetett érdekeltségi hozzájárulással, illetve az Önkormányzat szerepvállalásával (meglévő pénzeszközzel és az érdekeltek által kötött LTP fedezetű hitel felvételével) kívánja biztosítani.

Tőketörlesztés:

* Esedékessége: az LTP szerződés futamidejéhez igazodva a futamidő végén egy összegben
* Fedezete: az LTP szerződés várható megtakarítási összege, az állami támogatással és a betéti kamattal növelve

Kamatfizetés és esedékessége:

Önkormányzat: negyedévente az Önkormányzati önerő részeként.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Jegyző, Alpolgármester

Képviselő-testület szavazott: (6 fő), 6 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

76/2017.(III.28.) számú képviselő-testületi határozat

Délegyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a felsorolt utcák (Csepp köz 1581/21, Csermely köz 1581/27, Csobogó köz 1582, Gizella telep 1212, Gizella utca 329/6, 330, 1542, Gábor Áron u. 1553/5, Gomb köz, Vég utca, Vadvirág utca) közösségeinek körében kezdeményezi az útépítő közösségek megszervezését.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Jegyző, Alpolgármester

Képviselő-testület szavazott: (6 fő), 6 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

77/2017.(III.28.) számú képviselő-testületi határozat

Délegyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2/3-os szervezettséget elérő utcák beruházásainak finanszírozását, kivitelezését, beruházói minőségben vállalja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Jegyző, Alpolgármester

Képviselő-testület szavazott: (6 fő), 6 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

78/2017.(III.28.) számú képviselő-testületi határozat

Délegyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az érintett utcák esetében az 1. sz. melléklet szerinti:

II. verzió szerinti kivitelezési mód alapján valósítja meg a beruházást (mart aszfalt /remix eljárással/ tükörkialakítással, tömörítéssel (10 cm vastag), 0,5 m padka.)

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Jegyző, Alpolgármester

Képviselő-testület szavazott: (6 fő), 6 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

79/2017.(III.28.) számú képviselő-testületi határozat

Délegyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Önerő részeként az kedvezményes FUNDAMENTA Lakás-elő takarékossági (továbbiakban LTP) szerződést kötők esetében a számlanyitási díj megfizetését átvállalja. A választott kivitelezési módozat szerint: II. verzió szerinti kivitelezés esetén: 9 000 Ft/ingatlan

Ugyanezzel az összeggel csökkenti az egyösszegű illetve részletfizetés vállalók hozzájárulási összegét is.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Jegyző, Alpolgármester

Képviselő-testület szavazott: (6 fő), 6 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

80/2017.(III.28.) számú képviselő-testületi határozat

Délegyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az érdekeltek fejlesztési hozzájárulását a beruházással érintett területen „egy érdekeltségi egységre”/egy önálló helyrajzi számon lévő ingatlan /(lakás, családi ház, építési telek, üzem, intézmény stb.) magánszemélyek, jogi személyek és jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságok esetében egyaránt: II. verzió szerinti kivitelezés esetén: 338 211 Ft/ingatlan összegben állapítja meg.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Jegyző, Alpolgármester

Képviselő-testület szavazott: (6 fő), 6 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

81/2017.(III.28.) számú képviselő-testületi határozat

Délegyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a hozzájárulás megfizetésére három lehetőség választását biztosítja:

1. A magánszemélyek részére a kedvezményes LTP szerződés megkötése esetén:

II. verzió szerinti kivitelezés esetén: 5 420 Ft/ 49 hónap = 265 580 Ft/ingatlan

1. Egyösszegű fizetés önkormányzat felé:

II. verzió szerinti kivitelezés esetén: 338 211 Ft/ingatlan

1. Folyamatos részletfizetés az önkormányzat felé:

II. verzió szerinti kivitelezés esetén: 6 902 Ft/ 49 hónap= 338 198 Ft/ingatlan

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Jegyző, Alpolgármester

Képviselő-testület szavazott: (6 fő), 6 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

82/2017.(III.28.) számú képviselő-testületi határozat

Délegyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az útépítő közösség sikeres megszervezése esetén a kivitelezését meglévő pénzeszközzel illetve az Önkormányzat által az OTP Bank Zrt-től felvételre kerülő hitellel finanszírozza.

A hitelkonstrukció rövid ismertetése:

Az OTP Bank és az OTP LTP szerződéses partnereként, az Önkormányzati finanszírozásra az OTP Bank által kidolgozott helyi közút finanszírozási program, amelyet az MFB Önkormányzati Infrastruktúrafejlesztési Program 2020-al együtt alkalmaz.

Hitelcél: MFB ÖIP 5.1. hitelcélja: Helyi közutak építése, felújítása

Hitelfelvevő: Helyi önkormányzatok (a beruházó az önkormányzat, a számlákat az önkormányzat nevére kell kiállítani, a létrehozott vagyon /közút/ az önkormányzat tulajdonába kerül)

A hitel típusa:

Éven túli lejáratú, kedvezményes kamatozású refinanszírozott hitel

Devizanem: HUF

A hitel felhasználása:

Az Ötv.-ben meghatározott kötelező közszolgáltatás - helyi közutak fenntartása - ellátásához szükséges, a hatályos európai uniós és magyar környezetvédelmi jogszabályoknak megfelelő beruházás és a beruházáshoz közvetlenül kapcsolódó immateriális javak finanszírozása.

Hitel összege:

A beruházás költségeinek maximum 95%-a. A hitel összegét a beruházási költség és az érdekeltségi hozzájárulás (lakástakarék szerződés esetén a megtakarítási összege) figyelembe vételével kell megállapítani.

Saját erő: A beruházás nettó – vagy amennyiben a hitelfelvevő áfa visszaigénylésére nem jogosult, bruttó – bekerülési értékének legalább 5%-a.

Futamidő: Max. 6 év (a Lakás takarékpénztár szerződés megtakarítási időszakához igazodva)

Rendelkezésre tartási időszak: Legfeljebb 4 év

Türelmi idő: Max. 5 év (az LTP szerződések futamidejéhez igazodva, /megtakarítási idő+3 hónap kiutalási időszak+ max 6 hónap biztonsági tartalék idő/, egy projektben csak egyféle LTP köthető)

Fedezet: Elsődlegesen a lakás takarékpénztári szerződések megtakarítási összegének engedményezése az önkormányzatra, ill. az önkormányzat által a Bankra. (Az LTP szerződés megtakarítási összege: a lakossági befizetésekből és a befizetések után járó 30% állami támogatásból + betéti kamatból áll.)

Tőketörlesztés:

* Esedékessége: az LTP szerződés futamidejéhez igazodva a futamidő végén egy összegben
* Fedezete: az LTP szerződés várható megtakarítási összege, az állami támogatással és a betéti kamattal növelve

Kamatfizetés és esedékessége:

Önkormányzat: negyedévente az Önkormányzati önerő részeként.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Jegyző, Alpolgármester

2.4. Délegyháza Község Önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapítása – és a kapcsolódó költségvetés módosítás

Képviselő-testület szavazott: (6 fő), 6 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

83/2017.(III.28.) számú képviselő-testületi határozat

Délegyháza Község Önkormányzata Képviselő-testülete a saját bevételei összegét, valamint az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek három évre várható összegét a mellékelt táblázatban bemutatottak szerint (*1. melléklet*) változatlan formában jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

Képviselő-testület szavazott: (6 fő), 6 igen szavazattal, tartózkodás nélkül és nem szavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

DÉLEGYHÁZA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

# Képviselő-testületének

……. /2017. ( …) önkormányzati rendelete

Az önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 4/2017.(II.15.) önkormányzati rendelet

1. sz. módosításáról

(a rendelet elfogadásra került 2017.III.28-án, kihirdetve 6/2017.(III.29.) számon 2017. III.29. napján)

3. INGATLANÜGYEK

3.1. DÉLEGYHÁZA 0129/58 HRSZ-Ú INGATLAN 12/48 ARÁNYÚ TULAJDONI HÁNYADÁNAK FELAJÁNLÁSA ÖNKORMÁNYZATUNK RÉSZÉRE

Képviselő-testület szavazott: (6 fő), 6 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

84/2017.(III.28.) számú képviselő-testületi határozat

Délegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Szabó Gergely Gábor Ügyvéd (Szabó Gergely Gábor Ügyvédi Iroda, 1153 Budapest, Eötvös u. 171.) Pintér Márk Tamás (lakcím: ………………, továbbiakban: Tulajdonos) képviseletében eljáró ügyvéd ajánlatát, s annak megfelelően meg kívánja vásárolni Pintér Márk Tamás résztulajdonában lévő Délegyháza 0129/58 hrsz-ú, szántó megjelölésű 3229 m2 térmértékű külterületi ingatlan 12/48 arányú tulajdoni hányadát bruttó 30 000 Ft összegű vételárét. Délegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete jelen ajánlata legkésőbb 2017. június 30. napjáig érvényes, Tulajdonos legkésőbb eddig az időpontig keresheti fel Délegyháza Község Önkormányzatát adásvételi szerződés-tervezetével.

Délegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza dr. Riebl Antal polgármestert, hogy a jogügylethez szükséges adásvételi szerződést aláírja, valamint hogy a további szükséges intézkedéseket megtegye.

Délegyháza Község Önkormányzata kiköti, hogy az adásvétellel járó mindennemű költség (adásvételi szerződés elkészítése, földhivatali eljárás) Tulajdonost terheli.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

3.2. AZ USZODA LÉTESÍTÉSE – A TELEPÍTÉS HELYÉNEK MÓDOSÍTÁSA

Képviselő-testület szavazott: (6 fő), 6 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

85/2017.(III.28.) számú képviselő-testületi határozat

Délegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete módosítani kívánja a korábban ez ügyben meghozott 214/2016.(XI.21.) számú, valamint az 53/2017.(II.28.) számú Képviselő-testületi határozatát az alábbiak szerint:

Délegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja az Alfa Sport Club Kispest Egyesület (1195 Budapest, Árpád u. 1/a, Csordás György elnök) uszodafejlesztési elképzelését, s a megvalósítás helyszíneként Délegyháza Község Önkormányzat tulajdonában lévő Délegyháza 1167/22 hrsz-ú, 3 ha 5535 m2 térmértékű kivett sporttelep megjelölésű ingatlant jelöli ki.

Délegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete együtt kíván működni az Alfa Sport Club Kispest Egyesülettel (Továbbiakban: Egyesület, 1195 Budapest, Árpád u. 1/a, Csordás György elnök) Délegyháza Község Önkormányzat tulajdonát képező Délegyháza 1167/22 hrsz-ú, 3 ha 5535 m2 térmértékű kivett sporttelep megjelölésű ingatlanján tervezett uszoda sportkomplexum a „Látvány Csapatsport Támogatási Pályázat, Vízilabda Sportágfejlesztési Program” keretén belül pályázati úton történő megvalósításában. Délegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete a 2017. április 30. határnapig benyújtandó pályázathoz szükséges engedélyes tervek elkészítéséhez – külön megállapodás alapján – bruttó 2 000 000 Ft összegű kötelezettséget vállal, mely összeg rendelkezésére állását igazolja. Délegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza dr. Riebl Antal polgármestert, hogy a korábban ez ügyben megszerkesztett megállapodás módosítását aláírja, valamint hogy a tervezési feladatok ellátása érdekében mindennemű segítséget Egyesület részére biztosítson.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

3.3. CSEPPKŐ GYERMEKOTTHONI KÖZPONT MEGKERESÉSE KALANDPARK KIALAKÍTÁSÁRA ALKALMAS INGATALN ÜGYÉBEN

Képviselő-testület szavazott: (5 fő), 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

86/2017.(III.28.) számú képviselő-testületi határozat

Délegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja a Cseppkő Gyermekotthoni Központ (1025 Budapest, Cseppkő u. 74., Dr. Herczeg Krisztián igazgató) kalandpark kialakítási elképzelését, s együtt kíván működni az Alapítvánnyal. A kalandpark kialakításának lehetséges helyszíneként Délegyháza Község Önkormányzat tulajdonát képező:

Délegyháza 286/7 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megjelölésű 1 ha 3000 m2 térmértékű,

Délegyháza 281/4 hrsz-ú, kivett géppark megjelölésű 4233 m2 térmértékű,

Délegyháza 281/5 hrsz-ú, kivett beépítetlen terület megjelölésű 1696 m2 térmértékű, és

Délegyháza 284 hrsz-ú, kivett közterület megjelölésű 1127 m2 térmértékű

belterületi ingatlanjait, illetőleg az önkormányzat érdekeltségébe tartozó 0148/7 hrsz-ú kivett agyagbánya megjelölésű, 3 ha 023 nm2 térmértékű külterületi ingatlant jelöli ki. Délegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza dr. Riebl Antal polgármestert, hogy az Alapítvány elképzeléseivel kapcsolatosan a szükséges további tárgyalásokon a fent kijelölt ingatlanok tekintetében az Önkormányzat képviseletében eljárjon.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester

4. Támogatási kérelmek

4.1. Margaréta Nyugdíjas Klub támogatási kérelme

Képviselő-testület szavazott: (5 fő), 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

87/2017.(III.28.) számú képviselő-testületi határozat

Délegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Margaréta Nyugdíjas Klub által a társ nyugdíjas klubok meghívása okán szervezendő rendezvénye kiadásainak biztosítása céljából 90.000,- Ft összeggel megemeli az Önkormányzat költségvetésének a közművelődési kormányzati funkcióra tervezett kiadásait. Képviselő-testület felkéri Hivatalát fentieknek a 2017. évi költségvetési rendeleten történő átvezetésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Jegyző

4.2. Magyar Máltai Szeretetszolgálat Délegyházi Csoportja kérelme

Képviselő-testület szavazott: (5 fő), 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

88/2017.(III.28.) számú képviselő-testületi határozat

Délegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. évre 100.000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatásban részesíti a Magyar Máltai Szeretetszolgálat Délegyházi Csoportját a nyári Máltai Gyerektáboruk költségeinek támogatása céljából.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Jegyző

4.3. Kölcsey Kórus támogatási kérelme

Képviselő-testület szavazott: (5 fő), 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

89/2017.(III.28.) számú képviselő-testületi határozat

Délegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Kölcsey Kórus céljainak megvalósítására 25.000,- Ft összeggel megemeli az Önkormányzat költségvetésének a közművelődési kormányzati funkcióra tervezett kiadásait. Képviselő-testület felkéri Hivatalát fentieknek a 2017. évi költségvetési rendeleten történő átvezetésére.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Jegyző

4.4. Délegyházi Horgász Sportegyesület támogatási kérelme

Képviselő-testület szavazott: (5 fő), 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

90/2017.(III.28.) számú képviselő-testületi határozat

Délegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete 2017. évre 220.000,- Ft összegű vissza nem térítendő támogatásban részesíti a Délegyházi Horgász Sportegyesületet az Egyesület által szervezendő I. Délegyházi Pisztrángsügér Fesztivál megvalósításának támogatása céljából.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, Jegyző

5. SZMSZ módosítása

Képviselő-testület szavazott: (5 fő), 5 igen szavazattal, tartózkodás nélkül és nem szavazat nélkül az alábbi rendeletet alkotta:

DÉLEGYHÁZA KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA

1. Képviselő-testületének

……/2017. (…) önkormányzati rendelete

a Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 10/2011. (II.16.)

önkormányzati rendelet módosításáról

(a rendelet elfogadásra került 2017.III.28-án, kihirdetve 7/2017.(III.29.) számon 2017. III.29. napján)

6. EGYÉB TELEPÜLÉSFEJLESZTÉSI ÉS ÜZEMELTETÉSI ÜGYEK

6.1. MÁV ÁLLOMÁS KÖZVILÁGÍTÁS ÜGYE

Képviselő-testület szavazott: (5 fő), 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

91/2017.(III.28.) számú képviselő-testületi határozat

Délegyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a MÁV állomás környékét és a kereszteződést Kisduna- Vill Kft. árajánlata alapján 3 db közvilágítási lámpaoszloppal és hálózattal látja el, melyeket a kiépítést követően átad Elmű Zrt. nek.

A kiépítés költsége: 1 457 000.-Ft +ÁFA

Délegyháza Község Önkormányzat Képviselő- testülete felhatalmazza a Polgármestert a szerződéskötésre és felkéri Hivatalát a szükséges megrendelések elkészítésére.

Határidő: 2017. április 5.

Felelős: Képviselő- testület

6.2. délegyháza közvilágítási ügye

Képviselő-testület szavazott: (5 fő), 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

92/2017.(III.28.) számú képviselő-testületi határozat

Délegyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy dönt, hogy a közvilágítási lámpák kódolását egységesen Pesti kódolású vevőkészülékre kívánja cserélni, így biztosítva nem csak a kapcsolási naptár periodikus kapcsolási idejét, hanem a fényviszonyoknak megfelelő közvilágítást.

Délegyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza polgármesterét 27db vevő készülék lecserélésére és a szerződés módosítására. Délegyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a beruházáshoz biztosítja az előre kalkulált 650.000.-Ft +ÁFA összeget, valamint tudomásul veszi a fogyasztásnövekedésből adódó 2-3 %-os változást.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, jegyző

6.3. ENERGETIKAI PÁLYÁZATTAL KAPCSOLATOS ÜGYEK

Képviselő-testület szavazott: (5 fő), 5 igen szavazattal, tartózkodás és nem szavazat nélkül az alábbi határozatot hozta:

93/2017.(III.28.) számú képviselő-testületi határozat

Délegyháza Község Önkormányzatának Képviselő-testülete elhatározza, hogy a „Délegyháza Község polgármesteri hivatalának és iskolájának energetikai korszerűsítése” című és KEHOP-5.2.9-16-2016-00016 azonosítószámú pályázathoz kapcsolódóan megbízza Papp Mónika egyéni vállalkozót a műszaki ellenőri feladatokkal: 895.000 Ft+ÁFA összegért, záró audit jelentés készítésével: 500.000 Ft+Áfa összegért valamint a közzététel biztosításával: 720.000 Ft+ áfa összegért.

Határidő: azonnal

Felelős: Polgármester, jegyző