**MEGÁLLAPODÁS TERÜLETRÉSZ ÁTADÁS-ÁTVÉTELÉRŐL**

Mely létrejött egyrészről **Bugyi Nagyközség Önkormányzata** (törzskönyvi azonosító száma: 730358, ÁHTI azonosító: 739944, adószám: 15730356-2-13, statisztikai számjel: 15730356-8411-321-13, KSH területi számjel: 1332027, székhelye: 2347 Bugyi, Beleznay tér 1., **képviseletében Somogyi Béla polgármester** írja alá a szerződést), mint átadó,

másrészről

**Délegyháza Község Önkormányzata** (adószám: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, statisztikai számjel: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, székhelye: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, **képviseletében Dr. Riebl Antal polgármester** írja alá a szerződést), mint átvevő, a továbbiakban együttesen: **Felek,** között területrész átadás-átvétele tárgyban, alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

1./ Szerződő felek rögzítik, hogy Bugyi Nagyközség közigazgatási területéhez tartoznak az alábbi ingatlanok:

A) Bugyi, külterület:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| BUGYI KÜLTERÜLET | | | | | | | | | | | | | | | | |
|  | |
| HRSZ | FÖLDRÉSZLET | | | | ALRÉSZLET | | | | | | | ALOSZTÁLY | | | | |  | |
| terület | | | AK | jel | | művelési ága | terület | | | AK | min o. | | terület | | AK |  | |
| ha m2 | | | ha m2 | | | ha m2 | |  | |
| 01289/24 | - | | 1235 | 0.00 |  | | kivett út | - | | 1235 | 0.00 | 6 | | - | 1235 | 0.00 |  | |
| 01289/25 | - | | 3674 | 2.31 |  | | szántó | - | | 3674 | 2.31 | 6 | | - | 3674 | 2.31 |
| 01289/26 | - | | 841 | 0.53 |  | | szántó | - | | 841 | 0.53 | 6 | | - | 841 | 0.53 |
| 01289/27 | - | | 840 | 0.53 |  | | szántó | - | | 840 | 0.53 | 6 | | - | 840 | 0.53 |
| 01289/28 | - | | 842 | 0.53 |  | | szántó | - | | 842 | 0.53 | 6 | | - | 842 | 0.53 |
| 01289/29 | - | | 841 | 0.53 |  | | szántó | - | | 841 | 0.53 | 6 | | - | 841 | 0.53 |
| 01289/30 | - | | 842 | 0.53 |  | | szántó | - | | 842 | 0.53 | 6 | | - | 842 | 0.53 |
| 01289/31 | - | | 841 | 0.53 |  | | szántó | - | | 841 | 0.53 | 6 | | - | 841 | 0.53 |
| 01289/32 | - | | 841 | 0.53 |  | | szántó | - | | 841 | 0.53 | 6 | | - | 841 | 0.53 |
| 01289/33 | - | | 841 | 0.53 |  | | szántó | - | | 841 | 0.53 | 6 | | - | 841 | 0.53 |
| 01289/34 | - | | 841 | 0.53 |  | | szántó | - | | 841 | 0.53 | 6 | | - | 841 | 0.53 |
| 01289/35 | - | | 810 | 0.51 |  | | szántó | - | | 810 | 0.51 | 6 | | - | 810 | 0.51 |
| 01289/37 | - | | 825 | 0.52 |  | | szántó | - | | 825 | 0.52 | 6 | | - | 825 | 0.52 |
| 01289/38 | - | | 3456 | 2.18 |  | | szántó | - | | 3456 | 2.18 | 6 | | - | 3456 | 2.18 |
| 01289/39 | - | | 1514 | 0.95 |  | | szántó | - | | 1514 | 0.95 | 6 | | - | 1514 | 0.95 |
| 01289/40 | - | | 1933 | 1.22 |  | | szántó | - | | 1933 | 1.22 | 6 | | - | 1933 | 1.22 |
| 01289/41 | - | | 4321 | 2.72 |  | | szántó | - | | 4321 | 2.72 | 6 | | - | 4321 | 2.72 |
| 01289/42 | - | | 1531 | 0.96 |  | | szántó | - | | 1531 | 0.96 | 6 | | - | 1531 | 0.96 |
| 01289/43 | - | | 2293 | 1.44 |  | | szántó | - | | 2293 | 1.44 | 6 | | - | 2293 | 1.44 |
| 01289/44 | - | | 1619 | 1.02 |  | | szántó | - | | 1619 | 1.02 | 6 | | - | 1619 | 1.02 |
| 01289/45 | - | | 1450 | 0.91 |  | | szántó | - | | 1450 | 0.91 | 6 | | - | 1450 | 0.91 |
| 01289/46 | - | | 1464 | 0.92 |  | | szántó | - | | 1464 | 0.92 | 6 | | - | 1464 | 0.92 |
| 01289/47 | - | | 1468 | 0.92 |  | | szántó | - | | 1468 | 0.92 | 6 | | - | 1468 | 0.92 |
| 01289/48 | - | | 1422 | 0.00 |  | | kivett út | - | | 1422 | 0.00 |  | | - | 1422 | 0.00 |
| 01289/49 | - | | 4037 | 2.54 |  | | szántó | - | | 4037 | 2.54 | 6 | | - | 4037 | 2.54 |
| 01289/50 | - | | 1755 | 1.11 |  | | szántó | - | | 1755 | 1.11 | 6 | | - | 1755 | 1.11 |
| 01289/51 | - | | 1846 | 1.16 |  | | szántó | - | | 1846 | 1.16 | 6 | | - | 1846 | 1.16 |
| 01289/52 | - | | 1582 | 1.00 |  | | szántó | - | | 1582 | 1.00 | 6 | | - | 1582 | 1.00 |
| 01289/53 | - | | 1568 | 0.99 |  | | szántó | - | | 1568 | 0.99 | 6 | | - | 1568 | 0.99 |
| 01289/54 | - | | 1428 | 0.90 |  | | szántó | - | | 1428 | 0.90 | 6 | | - | 1428 | 0.90 |
| 01289/55 | - | | 1627 | 1.03 |  | | szántó | - | | 1627 | 1.03 | 6 | | - | 1627 | 1.03 |
| 01289/56 | - | | 1594 | 1.00 |  | | szántó | - | | 1594 | 1.00 | 6 | | - | 1594 | 1.00 |
| 01289/57 | - | | 2880 | 1.81 |  | | szántó | - | | 2880 | 1.81 | 6 | | - | 2880 | 1.81 |
| 01289/58 | - | | 2141 | 1.35 |  | | szántó | - | | 2141 | 1.35 | 6 | | - | 2141 | 1.35 |
| 01289/59 | - | | 1146 | 0.72 |  | | szántó | - | | 1146 | 0.72 | 6 | | - | 1146 | 0.72 |
| 01289/60 | - | | 1412 | 0.89 |  | | szántó | - | | 1412 | 0.89 | 6 | | - | 1412 | 0.89 |
| 01289/61 | - | | 1523 | 0.96 |  | | szántó | - | | 1523 | 0.96 | 6 | | - | 1523 | 0.96 |
| 01289/62 | - | | 1350 | 0.85 |  | | szántó | - | | 1350 | 0.85 | 6 | | - | 1350 | 0.85 |
| 01289/63 | - | | 1349 | 0.85 |  | | szántó | - | | 1349 | 0.85 | 6 | | - | 1349 | 0.85 |
| 01289/64 | - | | 1286 | 0.81 |  | | szántó | - | | 1286 | 0.81 | 6 | | - | 1286 | 0.81 |
| 01289/65 | - | | 1492 | 0.94 |  | | szántó | - | | 1492 | 0.94 | 6 | | - | 1492 | 0.94 |
| 01289/66 | - | | 1968 | 1.24 |  | | szántó | - | | 1968 | 1.24 | 6 | | - | 1968 | 1.24 |
| 01289/68 | 2 | | 7059 | 10.28 |  | | erdő | 2 | | 7059 | 10.28 | 5 | | 2 | 7059 | 10.28 |
| 01289/69 | - | | 1060 | 0.67 |  | | szántó | - | | 1060 | 0.67 | 6 | | - | 1060 | 0.67 |
| 01289/70 | - | | 710 | 0.45 |  | | szántó | - | | 710 | 0.45 | 6 | | - | 710 | 0.45 |
| 01289/71 | - | | 905 | 0.57 |  | | szántó | - | | 905 | 0.57 | 6 | | - | 905 | 0.57 |
| 01289/72 | - | | 763 | 0.48 |  | | szántó | - | | 763 | 0.48 | 6 | | - | 763 | 0.48 |
| 01289/73 | - | | 429 | 0.27 |  | | szántó | - | | 429 | 0.27 | 6 | | - | 429 | 0.27 |
| 01289/74 | - | | 936 | 0.59 |  | | szántó | - | | 936 | 0.59 | 6 | | - | 936 | 0.59 |
| 01289/75 | - | | 1095 | 0.69 |  | | szántó | - | | 1095 | 0.69 | 6 | | - | 1095 | 0.69 |
| 01289/76 | - | | 1175 | 0.74 |  | | szántó | - | | 1175 | 0.74 | 6 | | - | 1175 | 0.74 |
| 01289/77 | - | | 286 | 0.18 |  | | szántó | - | | 286 | 0.18 | 6 | | - | 286 | 0.18 |
| 01289/78 | - | | 3034 | 1.91 |  | | szántó | - | | 3034 | 1.91 | 6 | | - | 3034 | 1.91 |
| 01289/79 | - | | 1214 | 0.00 |  | | kivett út | - | | 1214 | 0.00 |  | | - | 1214 | 0.00 |
| 01289/80 | - | | 2881 | 1.82 |  | | szántó | - | | 2881 | 1.82 | 6 | | - | 2881 | 1.82 |
| 01289/81 | - | | 1444 | 0.91 |  | | szántó | - | | 1444 | 0.91 | 6 | | - | 1444 | 0.91 |
| 01289/82 | - | | 1443 | 0.91 |  | | szántó | - | | 1443 | 0.91 | 6 | | - | 1443 | 0.91 |
| 01289/83 | - | | 1444 | 0.91 |  | | szántó | - | | 1444 | 0.91 | 6 | | - | 1444 | 0.91 |
| 01289/84 | - | | 1446 | 0.91 |  | | szántó | - | | 1446 | 0.91 | 6 | | - | 1446 | 0.91 |
| 01289/85 | - | | 1447 | 0.91 |  | | szántó | - | | 1447 | 0.91 | 6 | | - | 1447 | 0.91 |
| 01289/86 | - | | 1447 | 0.91 |  | | szántó | - | | 1447 | 0.91 | 6 | | - | 1447 | 0.91 |
| 01289/87 | - | | 1450 | 0.91 |  | | szántó | - | | 1450 | 0.91 | 6 | | - | 1450 | 0.91 |
| 01289/88 | - | | 1449 | 0.91 |  | | szántó | - | | 1449 | 0.91 | 6 | | - | 1449 | 0.91 |
| 01289/89 | - | | 1449 | 0.91 |  | | szántó | - | | 1449 | 0.91 | 6 | | - | 1449 | 0.91 |
| Összesen: | | 12 3135 68.34 | | | |  | | | 12 3135 68.34 | | | | 12 3135 68.34 | | | | |  |

B) Bugyi, zártkert:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| BUGYI ZÁRTKERT | | | | | | | | | | | | |
|  | | | | | | | | | | | | |
| HRSZ | FÖLDRÉSZLET | | | ALRÉSZLET | | | | | ALOSZTÁLY | | | |
|  | terület | | AK | jel | művelési ága | terület | | AK | min o. | terület | | AK |
|  | ha m2 | |  |  |  | ha m2 | |  |  | ha m2 | |  |
| 3000 | 1 | 8783 | 3.24 | a | kivett út | - | 1987 | 0.00 |  | - | 1987 | 0.00 |
|  |  |  |  | b | kivett gazdasági épület, udvar (9 db épület) | - | 5868 | 0.00 |  | - | 5868 | 0.00 |
|  |  |  |  | c | szántó | - | 517 | 0.54 | 5 | - | 517 | 0.54 |
|  |  |  |  | d | kivett, gazdasági épület, udvar | - | 1046 | 0.00 |  | - | 1046 | 0.00 |
|  |  |  |  | f | szántó | - | 2595 | 2.70 | 5 | - | 2595 | 2.70 |
|  |  |  |  | g | kivett gazdasági épület, udvar (8 db épület) | - | 6770 | 0.00 |  | - | 6770 | 0.00 |
| 3001 | - | 6463 | 0.00 |  | kivett zártkerti művelés alól kivett terület | - | 6463 | 0.00 |  | - | 6463 | 0.00 |
| 3002 | - | 6769 | 0.00 |  | kivett gazdasági épület, udvar, út (9 db épület) | - | 6769 | 0.00 |  | - | 6769 | 0.00 |
| 3003 | - | 6708 | 0.00 |  | kivett gazdasági épület, udvar, út(3 db épület) | - | 6708 | 0.00 |  | - | 6708 | 0.00 |
| 3004 | - | 6389 | 0.00 |  | kivett gazdasági épület, udvar, út (4 db épület) | - | 6389 | 0.00 |  | - | 6389 | 0.00 |
| 3005 | - | 6746 | 0.00 |  | kivett gazdasági épület, udvar, út (7 db épület) | - | 6746 | 0.00 |  | - | 6746 | 0.00 |
| 3006 |  | 4837 | 0.00 |  | kivett gazdasági épület, udvar, (2 db épület) |  | 4837 | 0.00 |  |  | 4837 | 0.00 |
| 3007 | - | 4154 | 0.00 |  | kivett zártkerti művelés alól kivett terület | - | 4154 | 0.00 |  | - | 4154 | 0.00 |
| Összesen: | 6 0849 m² | | | | 6 0849 m² | | | | 6 0849 m² | | | |

2./ Szerződő felek rögzítik, hogy az 1. pontban írt ingatlanok külterületi termőföldnek és útnak minősülő, valamint zártkerti, valamennyi esetében lakatlan ingatlanok. A területátadás indoka, hogy a közművek és a közszolgáltatások az átvevő önkormányzat területéről érhetők el (csatlakoztathatók) ezen ingatlanokon. Az ingatlanok aszfaltozott útról is az átvevő önkormányzat területről közelíthetők meg.

Erre figyelemmel a felek tárgyalásokat kezdtek egymással az érintett, lakatlan területrész átadása érdekében, majd a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (továbbiakban: Mötv.) 102. § (2) bekezdése alapján az átadó önkormányzat 2017.06.29. napján, míg az átvevő önkormányzat 2017.06.28. napján képviselő-testületi ülést tartottak, ahol területrész átadását előkészítő bizottságot (a továbbiakban: Előkészítő Bizottság) hoztak létre. Az Előkészítő Bizottság javaslatot tett az átadással érintett területrész területére, az új közigazgatási határvonalra, a vagyon megosztására, illetve a költségek viselésére.

A javaslat alapján a Méter Bt. 521/2017 és 522/2017. munkaszámon elkészítette az 1. pontban írt ingatlanokra, illetve a települések közigazgatási határának változására vonatkozó változási vázrajzokat, amelyet jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik. A vázrajzok tartalmazzák a területátadás tárgyát képező területrészek határvonalait és az egyes ingatlanok változás után helyrajzi számait is, amelyet szerződő felek aláírásukkal elfogadnak és az 5. pontban részleteznek.

**3./ Szerződő felek az 1. pontban írt ingatlanok (területrész) vonatkozásában megállapodnak abban, hogy azokat Bugyi Nagyközség Önkormányzat átadja, míg Délegyháza Község Önkormányzata átveszi az Mötv. 101. §-ában írt jogcím alapján.** A területrész átadás-átvételt követően az ingatlan teljes egészében Délegyháza közigazgatási területén fog elhelyezkedni.

***Bugyi Nagyközség Önkormányzata feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adja ahhoz, hogy az 1. pontban írt ingatlanok Délegyháza Község Önkormányzata közigazgatási területéhez kerüljenek, a Mötv. 101. §-ában írt, területrész átadása jogcímén.***

4./Felek kölcsönösen kijelentik, hogy az átadással érintett területen önkormányzati vagyon nincs, ezért a vagyon megosztásról megállapodni nem kell.

5./ Felek rögzítik, hogy a területadtás következtében az 1. pontban írt ingatlanok a Dabasi Járási Hivatal Földhivatali Osztálya illetékességi területéről a Ráckevei Járási Hivatal Földhivatali Osztálya illetékessége alá kerülnek. Szerződő felek a 3. pontban hivatkozott vázrajzok alapján az 1. pontban írt ingatlanok területátadás utáni helyrajzi számát az alábbiak szerint állapítják meg:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| HRSZ.  BUGYI  KÜLTERÜLET | művelési ág | terület | | AK | min. o. | HRSZ  DÉLEGYHÁZA  KÜLTERÜLET | *A tulajdonos neve és lakcíme* |
| ha | m² |  |  |
| 01289/24 | kivett út | - | 1235 | 0.00 | 6 | 0158 | *Mint változás előtt* |
| 01289/25 | szántó | - | 3674 | 2.31 | 6 | 0159 | *Mint változás előtt* |
| 01289/26 | szántó | - | 841 | 0.53 | 6 | 0160 | *Mint változás előtt* |
| 01289/27 | szántó | - | 840 | 0.53 | 6 | 0161 | *Mint változás előtt* |
| 01289/28 | szántó | - | 842 | 0.53 | 6 | 0162 | *Mint változás előtt* |
| 01289/29 | szántó | - | 841 | 0.53 | 6 | 0163 | *Mint változás előtt* |
| 01289/30 | szántó | - | 842 | 0.53 | 6 | 0164 | *Mint változás előtt* |
| 01289/31 | szántó | - | 841 | 0.53 | 6 | 0165 | *Mint változás előtt* |
| 01289/32 | szántó | - | 841 | 0.53 | 6 | 0166 | *Mint változás előtt* |
| 01289/33 | szántó | - | 841 | 0.53 | 6 | 0167 | *Mint változás előtt* |
| 01289/34 | szántó | - | 841 | 0.53 | 6 | 0168 | *Mint változás előtt* |
| 01289/35 | szántó | - | 810 | 0.51 | 6 | 0169 | *Mint változás előtt* |
| 01289/37 | szántó | - | 825 | 0.52 | 6 | 0170 | *Mint változás előtt* |
| 01289/38 | szántó | - | 3456 | 2.18 | 6 | 0171 | *Mint változás előtt* |
| 01289/39 | szántó | - | 1514 | 0.95 | 6 | 0172 | *Mint változás előtt* |
| 01289/40 | szántó | - | 1933 | 1.22 | 6 | 0173 | *Mint változás előtt* |
| 01289/41 | szántó | - | 4321 | 2.72 | 6 | 0174 | *Mint változás előtt* |
| 01289/42 | szántó | - | 1531 | 0.96 | 6 | 0175 | *Mint változás előtt* |
| 01289/43 | szántó | - | 2293 | 1.44 | 6 | 0176 | *Mint változás előtt* |
| 01289/44 | szántó | - | 1619 | 1.02 | 6 | 0177 | *Mint változás előtt* |
| 01289/45 | szántó | - | 1450 | 0.91 | 6 | 0178 | *Mint változás előtt* |
| 01289/46 | szántó | - | 1464 | 0.92 | 6 | 0179 | *Mint változás előtt* |
| 01289/47 | szántó | - | 1468 | 0.92 | 6 | 0180 | *Mint változás előtt* |
| 01289/48 | kivett út | - | 1422 | 0.00 |  | 0181 | *Mint változás előtt* |
| 01289/49 | szántó | - | 4037 | 2.54 | 6 | 0182 | *Mint változás előtt* |
| 01289/50 | szántó | - | 1755 | 1.11 | 6 | 0183 | *Mint változás előtt* |
| 01289/51 | szántó | - | 1846 | 1.16 | 6 | 0184 | *Mint változás előtt* |
| 01289/52 | szántó | - | 1582 | 1.00 | 6 | 0185 | *Mint változás előtt* |
| 01289/53 | szántó | - | 1568 | 0.99 | 6 | 0186 | *Mint változás előtt* |
| 01289/54 | szántó | - | 1428 | 0.90 | 6 | 0187 | *Mint változás előtt* |
| 01289/55 | szántó | - | 1627 | 1.03 | 6 | 0188 | *Mint változás előtt* |
| 01289/56 | szántó | - | 1594 | 1.00 | 6 | 0189 | *Mint változás előtt* |
| 01289/57 | szántó | - | 2880 | 1.81 | 6 | 0190 | *Mint változás előtt* |
| 01289/58 | szántó | - | 2141 | 1.35 | 6 | 0191 | *Mint változás előtt* |
| 01289/59 | szántó | - | 1146 | 0.72 | 6 | 0192 | *Mint változás előtt* |
| 01289/60 | szántó | - | 1412 | 0.89 | 6 | 0193 | *Mint változás előtt* |
| 01289/61 | szántó | - | 1523 | 0.96 | 6 | 0194 | *Mint változás előtt* |
| 01289/62 | szántó | - | 1350 | 0.85 | 6 | 0195 | *Mint változás előtt* |
| 01289/63 | szántó | - | 1349 | 0.85 | 6 | 0196 | *Mint változás előtt* |
| 01289/64 | szántó | - | 1286 | 0.81 | 6 | 0197 | *Mint változás előtt* |
| 01289/65 | szántó | - | 1492 | 0.94 | 6 | 0198 | *Mint változás előtt* |
| 01289/66 | szántó | - | 1968 | 1.24 | 6 | 0199 | *Mint változás előtt* |
| 01289/68 | erdő | 2 | 7059 | 10.28 | 5 | 0200 | *Mint változás előtt* |
| 01289/69 | szántó | - | 1060 | 0.67 | 6 | 0201 | *Mint változás előtt* |
| 01289/70 | szántó | - | 710 | 0.45 | 6 | 0202 | *Mint változás előtt* |
| 01289/71 | szántó | - | 905 | 0.57 | 6 | 0203 | *Mint változás előtt* |
| 01289/72 | szántó | - | 763 | 0.48 | 6 | 0204 | *Mint változás előtt* |
| 01289/73 | szántó | - | 429 | 0.27 | 6 | 0205 | *Mint változás előtt* |
| 01289/74 | szántó | - | 936 | 0.59 | 6 | 0206 | *Mint változás előtt* |
| 01289/75 | szántó | - | 1095 | 0.69 | 6 | 0207 | *Mint változás előtt* |
| 01289/76 | szántó | - | 1175 | 0.74 | 6 | 0208 | *Mint változás előtt* |
| 01289/77 | szántó | - | 286 | 0.18 | 6 | 0209 | *Mint változás előtt* |
| 01289/78 | szántó | - | 3034 | 1.91 | 6 | 0210 | *Mint változás előtt* |
| 01289/79 | kivett út | - | 1214 | 0.00 |  | 0211 | *Mint változás előtt* |
| 01289/80 | szántó | - | 2881 | 1.82 | 6 | 0212 | *Mint változás előtt* |
| 01289/81 | szántó | - | 1444 | 0.91 | 6 | 0213 | *Mint változás előtt* |
| 01289/82 | szántó | - | 1443 | 0.91 | 6 | 0214 | *Mint változás előtt* |
| 01289/83 | szántó | - | 1444 | 0.91 | 6 | 0215 | *Mint változás előtt* |
| 01289/84 | szántó | - | 1446 | 0.91 | 6 | 0216 | *Mint változás előtt* |
| 01289/85 | szántó | - | 1447 | 0.91 | 6 | 0217 | *Mint változás előtt* |
| 01289/86 | szántó | - | 1447 | 0.91 | 6 | 0218 | *Mint változás előtt* |
| 01289/87 | szántó | - | 1450 | 0.91 | 6 | 0219 | *Mint változás előtt* |
| 01289/88 | szántó | - | 1449 | 0.91 | 6 | 0220 | *Mint változás előtt* |
| 01289/89 | szántó | - | 1449 | 0.91 | 6 | 0221 | *Mint változás előtt* |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| HRSZ.  BUGYI ZÁRTKERT | terület | | AK | jel | művelési ág | min.o. | terület | | AK | HRSZ. DÉLEGYHÁZA  ZÁRTKERT | A tulajdonos neve és lakcíme |
| ha | m² | ha | m² |
| 3000 | 1 | 8783 | 3.24 | a | kivett út |  | - | 1987 | 0.00 | 3150 | *Mint változás előtt* |
|  |  |  |  | b | kivett gazdasági épület, udvar (9 db épület) |  | - | 5868 | 0.00 |  |  |
|  |  |  |  | c | szántó | 5 | - | 517 | 0.54 |  |  |
|  |  |  |  | d | kivett, gazdasági épület, udvar |  | - | 1046 | 0.00 |  |  |
|  |  |  |  | f | szántó | 5 | - | 2595 | 2.70 |  |  |
|  |  |  |  | g | kivett gazdasági épület, udvar (8 db épület) |  | - | 6770 | 0.00 |  |  |
| 3001 | - | 6463 | 0.00 |  | kivett zártkerti művelés alól kivett terület |  | - | 6463 | 0.00 | 3151 | *Mint változás előtt* |
| 3002 | - | 6769 | 0.00 |  | kivett gazdasági épület, udvar, út (9 db épület) |  | - | 6769 | 0.00 | 3152 | *Mint változás előtt* |
| 3003 | - | 6708 | 0.00 |  | kivett gazdasági épület, udvar, út(3 db épület) |  | - | 6708 | 0.00 | 3153 | *Mint változás előtt* |
| 3004 | - | 6389 | 0.00 |  | kivett gazdasági épület, udvar, út (4 db épület) |  | - | 6389 | 0.00 | 3154 | *Mint változás előtt* |
| 3005 | - | 6746 | 0.00 |  | kivett gazdasági épület, udvar, út (7 db épület) |  | - | 6746 | 0.00 | 3155 | *Mint változás előtt* |
| 3006 | * - | 4837 | 0.00 |  | kivett gazdasági épület, udvar, (2 db épület) |  |  | 4837 | 0.00 | 3156 | *Mint változás előtt* |
| 3007 | - | 4154 | 0.00 |  | kivett zártkerti művelés alól kivett terület |  | - | 4154 | 0.00 | 3157 | *Mint változás előtt* |

Felek megállapodnak, hogy a területrészek átadás-átvételével kapcsolatos minden költség (különösem a földmérő munkadíja és költségei, az okiratszerkesztő ügyvéd munkadíja, és a földhivatali igazgatási szolgáltatási díj) az átvevő **Délegyháza Község Önkormányzatát** terheli a ***Mötv. 97. §****(2) bek. alapján, ti. a területváltozás költségeit az a község, város viseli, amelynek javára történt a területátcsatolás.* Felek rögzítik, hogy a területátcsatolással vagyonszerzés az átvevő tekintetében nem történik, így jelen jogügylet után illetékfizetési kötelezettség nem áll fenn, egyebekben az átvevőt személyes illetékmentesség illeti meg az Illetéktörvény 5. §-a (1) bek. b) pontja alapján.

6./ Felek megállapodnak, hogy az átcsatolás időpontja 2017. október 1. napja.

7./ Felek megállapodnak, hogy amennyiben bármilyen okból szükségessé válik, úgy a jelen megállapodást vagy annak mellékleteit – a jelen megállapodásban meghatározott célok változtatása nélkül – megfelelően módosítják.

8./ A megállapodásban nem szabályozott kérdésekben az Mötv. és a mindenkor hatályos egyéb magyar jogszabályok rendelkezései az irányadóak.

9./ Jelen megállapodást **Bugyi Nagyközség Önkormányzat képviselő-testülete** a …./2017. (…...) **Délegyháza Község** Önkormányzata képviselő-testülete a …./2017. (…...) önkormányzati határozatával fogadta el.

10./ Az átadó és az átvevő jogi személyiséggel rendelkező helyi önkormányzat.

Jelen megállapodást a Felek, mint akaratukkal mindenben egyezőt – a felhatalmazó képviselő-testületek nevében – helybenhagyólag, alulírott helyen és időben aláírták.

**Bugyi, 2017. szeptember \_\_\_.**

**Bugyi Nagyközség Önkormányzata Délegyháza Község Önkormányzata**

**képv.: Somogyi Béla polgármester képv.: Dr. Riebl Antal polgármester**

**Készítettem és ellenjegyzem, Bugyi, 2017. szeptember \_\_\_.:**