

**Délegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének
60/2018. (II.26.) önkormányzati határozata**

**Délegyháza Község Településszerkezeti terve jóváhagyásáról szóló
208/2005. (IX.01.) Ök. határozata módosításáról**

A Településszerkezeti Terv tervlapja az alábbiak szerint módosul:

hrsz	TSZT jelenlegi területhasználat		TSZT tervezett területhasználat
061/28 és 061/42	Má általános mezőgazdasági terület	→	Gksz kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület

A módosítással érintett terület területfelhasználásának módosítása alapján, 9/2007. (IV.3.) ÖTM rendelet szerinti a biológiai aktivitás egyenlege: +0,25

Fentieknek megfelelően Délegyháza Község közigazgatási területére jóváhagyott Településszerkezeti tervlapon a részterületre vonatkozó módosítás átvezetésre kerül.

Délegyháza Község **208/2005. (IX.01.) Ök.** határozat mellékletét képező TSZT tervlap a 061/28 és a 061/42 hrsz területeire hatályát veszti, és helyébe a jelen határozat 1.sz mellékletét képező TSZT /M1 jelű Településszerkezeti tervmódosítás c. tervlap lép.

E határozat 2018. március 13-án, a kihirdetését követő 15. napon lép hatályba.

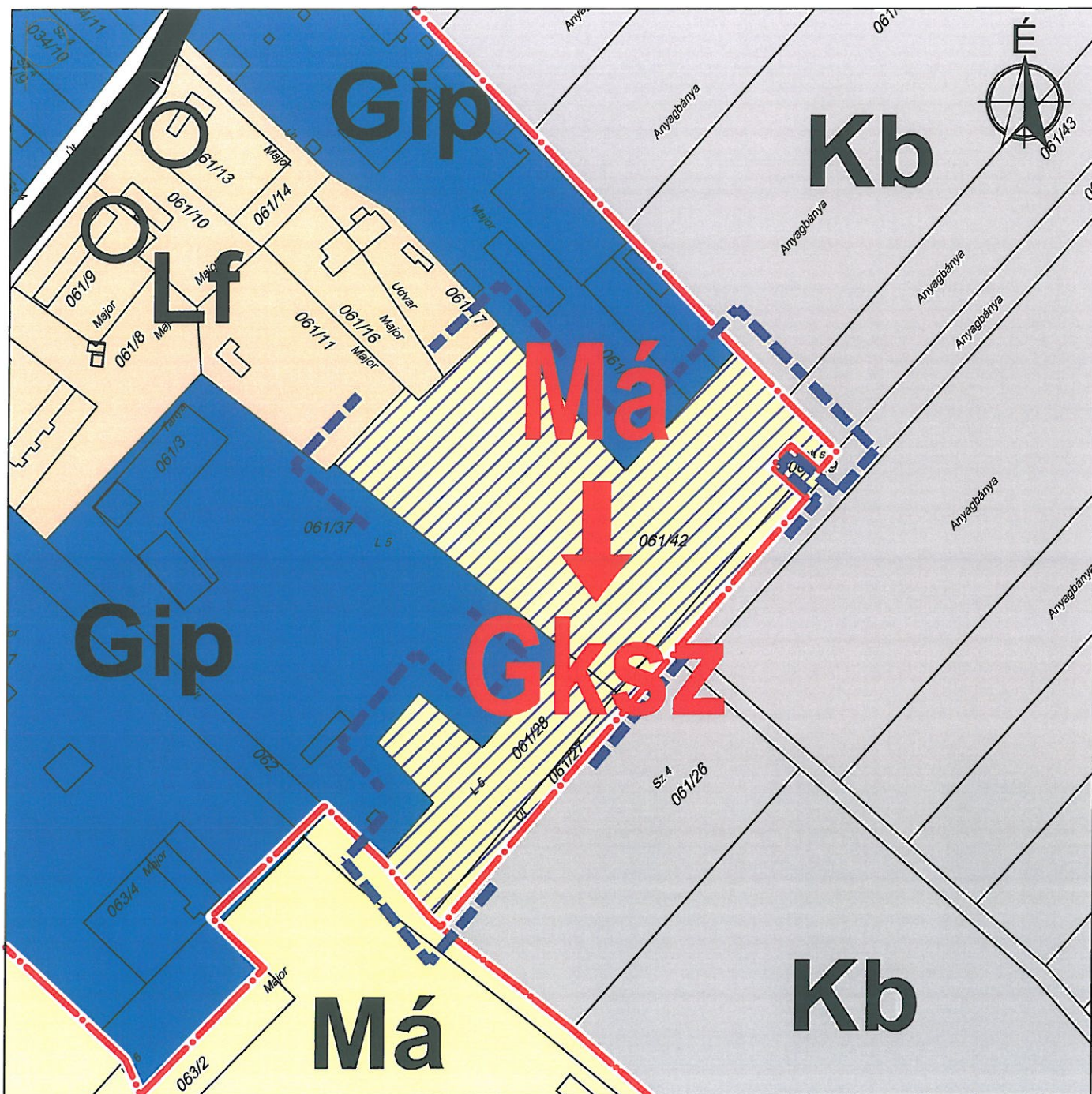
Felelős: Dr. Riebl Antal polgármester

Dr. Riebl Antal
polgármester

Dr. Molnár Zsuzsanna
jegyző

1.sz. melléklet

Rajz szám	Rajz megnevezése	Méretarány
TSZT/M1	Délegyháza Község Településszerkezeti terének módosítása a 061/42 és 061/28 hrsz-ú részterületére	M=1: 2 000



Jelmagyarázat - TSZT

- tervezési terület határa
- belterület határa
- beépítésre szánt terület határa
- ipari gazdasági terület
- általános mezőgazdasági terület
- országos mellékút

tervezett kerékpár út nyomvonala

Má
↓
Gksz

övezetmódosítás jele

Készült az állami alapadatok felhasználásával az Önkormányzat adatszolgáltatása alapján

Z.É. Műhely Tervező és Tanácsadó Kft. Tel: +36-20-943-62-46 E-mail: zemuhely@gmail.com	Munka megnevezése: Délegyháza Község Helyi Építési Szabályzatának és Szabályozási Tervének módosítása részterületekre	Tervszám: 5/2016.	Tervezési szakasz: 314/2012. (XI. 8.) Korm. rend. 40. § szerinti végső szakmai vél. szakasz
	Rajz megnevezése: TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV MÓDOSÍTÁS 1. sz. részterület - 061/42 és 061/28 hrsz alatti mezőgazdasági területek átsorolása gazdasági területté	Lépték: M=1: 2 000	TSZT /M1
Tervező: Czene Éva városrendezési vezető TT1 12-0160	Közlekedés tervező: Heckenast Judit közlekedésmérnök MMK 01-5295, Kft.	Környezetvédelem: Tóthné Pocsok Katalin TK 01-5086, TT/47-01-5086	Dátum: 2018. január hó