

KERÜLETI HELYI ADÓK (ÉPÍTMÉNYADÓ, TELEKADÓ, IDEGENFORGALMI ADÓ) MÉRTÉKE
2009., 2010., 2011., 2012. ÉVBEN

I. Kerület				
Adónem / rendelet száma	2009.	2010.	2011.	2012.
Építményadó 22/1998. (XII.22.)	1.169.- Ft /m2/év	1.240.- Ft /m2/év	1.292.- Ft /m2/év	1.500.-Ft/m2/év
Telekadó 29/1995. (XII. 29.)	259,- Ft/m2/év	274,- Ft/m2/év	287,- Ft/m2/év	200,- Ft/m2/év
Idegenforgalmi adó 27/2010. (XII.17.)	-	-	Megkezdett vendégéjszakára eső adóalap 3%-a	Megkezdett vendégéjszakára eső adóalap 4%-a
II. Kerület				
Adónem / rendelet száma	2009.	2010.	2011.	2012.
Építményadó 57/1996. (XII.23.)	1.160.- Ft /m2/év	1.160.- Ft /m2/év	1.160.- Ft /m2/év	1.400.- Ft/m2/év
Telekadó	-	-	-	-
Idegenforgalmi adó 27/2010. (XI.30.)	-	-	Megkezdett vendégéjszakára eső adóalap 2,95%-a	Személyenként és vendégéjszakánként 350.-Ft
III. Kerület				
Adónem / rendelet száma	2009.	2010.	2011.	2012.
Építményadó 27/1995. (XII.1.)	1.169.- Ft /m2/év	1.241.- Ft /m2/év	1.241.- Ft /m2/év	1.241.- Ft /m2/év
Telekadó 11/2004. (IV.1.)	40.- Ft/m/év	40.- Ft/m/év	40.- Ft/m/év	40.- Ft/m/év
Idegenforgalmi adó 50/2010. (XII. 2.)	-	megkezdett vendégéjszakára eső szállásdíj 4%-a,	2011. február 1-től a megkezdett vendégéjszakára eső szállásdíj 3%-a	2012. február 1-től a megkezdett vendégéjszakára eső szállásdíj 4%-a
IV. Kerület				
Adónem / rendelet száma	2009.	2010.	2011.	2012.
Építményadó 5/1992. (IV.1.)	1.169.- Ft /m2/év	1.215.- Ft /m2/év	500m2-ig 1.266.- Ft /m2/év 500m2-től 1.560.- Ft /m2/év	500m2-ig 1.328.- Ft /m2/év 500m2-től 1.636.- Ft /m2/év
Telekadó 5/1992. (IV.1.)	259.-Ft / m2 / év	270.-Ft / m2/ év	281.-Ft / m2 /év	294.-Ft / m2 /év
Idegenforgalmi adó 33/2010. (XII.22.)	-	-	A megállapított adóalap 4 %-a.	A megállapított adóalap 4 %-a.
V. Kerület				
Adónem / rendelet száma	2009.	2010.	2011.	
Építményadó 16/1993.(X.22.)	1.169.- Ft /m2/év	1.241.- Ft /m2/év	kereskedelmi üzlet, bolt 1.490.-Ft /m2/év szállásépület, épületrész 1.430.-Ft /m2/év Egyéb nem lakás 1.365.-Ft /m2/év	kereskedelmi üzlet, bolt 1.565.-Ft /m2/év szállásépület, épületrész 1.500.-Ft /m2/év Egyéb nem lakás 1.430.-Ft /m2/év
Telekadó -	-	-	-	-
Idegenforgalmi adó 38/2010. (XII. 2.)	-	-	megkezdett vendégéjszakára eső szállásdíj 4%-a.	megkezdett vendégéjszakára eső szállásdíj 4%-a

VI. Kerület				
Adónem / rendelet száma	2009.	2010.	2011.	
Építményadó 35/1995. (XII. 15.)	1.169.- Ft /m2/év	1.240.- Ft /m2/év	Keresk., szálláshelyek 1.500.- Ft /m2/év Egyéb 1.293.- Ft /m2/év	Keresk., szálláshelyek 1.500.- Ft /m2/év Egyéb 1.400.- Ft /m2/év
Telekadó 36/1995. (XII.15.)	259.- Ft /m2/év	274.- Ft /m2/év	287.- Ft /m2/év	300.- Ft /m2/év
Idegenforgalmi adó 38/20010. (XII.21.)	-	-	431.- Ft/fő/vendégéjszaka.	Megkezdett vendégéjszakára eső szállásdíj 4%-a.
VII. Kerület				
Adónem / rendelet száma	2009.	2010.	2011.	2012.
Építményadó 12/1996.(IV.26.)	1.165.- Ft /m2/év	1.165.- Ft /m2/év	1.165.- Ft /m2/év	1.630.- Ft /m2/év
Telekadó 16/2001.(IV.20.)	Korrigált forgalmi érték 3%-a/év.	Korrigált forgalmi érték 3%-a/év.	Korrigált forgalmi érték 3%-a/év.	Korrigált forgalmi érték 3%-a/év
Idegenforgalmi adó 32/2010. (XII.31.)	-	-	Adóalap 3%-a	Adóalap 4%-a
VIII. Kerület				
Adónem / rendelet száma	2009.	2010.	2011.	2012
Építményadó 55/2008. (XI.06.)	1.080.- Ft /m2/év	1.160.- Ft /m2/év	1.580.- Ft /m2/év	1.580.- Ft /m2/év
Telekadó 63/1995. (XII.14.)	250.- Ft /m2/év	250.- Ft /m2/év	287.- Ft /m2/év	287.- Ft /m2/év
Idegenforgalmi adó 57/2010. (XII.30.)	-	-	431.- Ft/fő/vendégéjszaka.	Adóalap 4%-a
IX. Kerület				
Adónem / rendelet száma	2009.	2010.	2011.	2012.
Építményadó 5/1991. (II.19.)	1.240.- Ft /m2/év	1.240.- Ft /m2/év	1.240.- Ft /m2/év	1000m2 alatt 1.360.- Ft /m2/év 1000m2-3000m2 között 1.400.- Ft /m2/év 3000m2 felett 1.420.- Ft /m2/év
Telekadó 5/1991. (II.19.)	275.- Ft /m2/év	275.- Ft /m2/év	275.- Ft /m2/év	275.- Ft /m2/év
Idegenforgalmi adó 38/2010. (XII.31.)	-	-	300.- Ft/fő/ vendégéjszaka	Megkezdett vendégéjszakára eső szállásdíj 4%-a
X. kerület				
Adónem / rendelet száma	2009.	2010.	2011.	2012.
Építményadó 57/2003.(XII.18.)	1.169.- Ft /m2/év	1.169.- Ft /m2/év	1.169.- Ft /m2/év	1.169.- Ft /m2/év
Telekadó 58/2003.(XII.18.)	259.- Ft /m2/év	259.- Ft /m2/év	259.- Ft /m2/év	259.- Ft /m2/év 200.000 m2 feletti sportcélú telek esetén a feletti részre vonatkozóan 80.-Ft/m2
Idegenforgalmi adó 34/2010. (XII.28.)	-	-	300.- Ft/fő/ vendégéjszaka	300.- Ft/fő/ vendégéjszaka

XI. kerület				
Adónem / rendelet száma	2008., 2009.	2010.	2011.	2012.
Építményadó 31/2003. (X.21.)	1.080.- Ft /m2/év	1.241.- Ft /m2/év	1.500.- Ft /m2/év	1.500.- Ft /m2/év
Telekadó 31/2003. (X.21.)	240.- Ft /m2/év	275.- Ft /m2/év	287.- Ft /m2/év	287.- Ft /m2/év
Idegenforgalmi adó 38/2011. (X.26.)	-	-	Megkezdett vendégéjszakára eső szállásdíj 3%-a	Vendégéjszakánként 400.- Ft
XII. kerület				
Adónem / rendelet száma	2009.	2010.	2011.	2012.
Építményadó 23/1996. (XII.14.)	1.169.- Ft /m2/év	1.169.- Ft /m2/év	1.580.- Ft /m2/év	1.658.- Ft /m2/év
Telekadó 26/2010. (XII. 14.)	-	-	beépítetlen telek 200 Ft/m2/év épülethez tartozó telekrész 150 Ft/m2/év	beépítetlen telek 200 Ft/m2/év épülethez tartozó telekrész 150 Ft/m2/év
Idegenforgalmi adó 20/2010. (XII.27.)	-	-	Megkezdett vendégéjszakára eső szállásdíj 4%-a	Megkezdett vendégéjszakára eső szállásdíj 4%-a
XIII. kerület				
Adónem / rendelet száma	2009.	2010.	2011.	2012.
Építményadó 35/2000. (XI.15.)	1.169.- Ft /m2/év	1.241.- Ft /m2/év	1.293.- Ft /m2/év	1.520.- Ft /m2/év
Telekadó 34/200. (XI.15.)	259.- Ft /m2/év	275.- Ft /m2/év	287.- Ft /m2/év	290.- Ft /m2/év
Idegenforgalmi adó 31/2010. (XII.22.)	-	-	Megkezdett vendégéjszakára eső szállásdíj 4%-a	Megkezdett vendégéjszakára eső szállásdíj 4%-a
XIV. kerület				
Adónem / rendelet száma	2009.	2010.	2011.	2012.
Építményadó 62/2011 (XII.21.)	Nem lakás 1.160.- Ft /m2/év	Nem lakás 1.160.- Ft/m2/év	Kereskedelmi, szállásépület 1.580.-Ft /m2/év Egyéb 1.160.- Ft /m2/év	1-100 m ² 1.160.- Ft/m ² /év 101-200 m ² 1.400.- Ft/m ² /év 201-500 m ² 1.580.- Ft/m ² /év 501 m ² -től 1.650.- Ft/m ² /év
Telekadó -	-	-	-	-
Idegenforgalmi adó 64/2011. (XI.21.)	-	-	Megkezdett vendégéjszakára eső szállásdíj 3%-a	személyenként és vendégéjszakánként 400.- Ft.
XV. kerület				
Adónem / rendelet száma	2009.	2010.	2011.	2012.
Építményadó 21/1995. (XII. 19.)	1.169.- Ft /m2/év	1.240.- Ft /m2/év	150m2-ig 1.400.- Ft /m2/év 150m2-től 1.580.- Ft /m2/év	150m2-ig 1.468.- Ft /m2/év 150m2-től 1.658.- Ft /m2/év
Telekadó 21/1995. (XII. 19.)	259.- Ft /m2/év	274.- Ft /m2/év	287.- Ft /m2/év	301.- Ft /m2/év
Idegenforgalmi adó 82/2011. (XII. 30.) Főv. Kgy	-	-	Megkezdett vendégéjszakára eső szállásdíj 3%-a	megkezdett vendégéjszakára eső adóalap 4%-a

XVI. kerület				
Adónem / rendelet száma	2009.	2010. 07. 01.	2011.	2012.
Építményadó 18/2010. (VI. 24.)	800.- Ft /m2/év	Belterületi 800.- Ft/m2/év Külterületi 400.- Ft/m2/év	Belterületi 800.- Ft /m2/év Külterületi 400.- Ft /m2/év	50m ² -ig 600.- 51-100m ² -ig 700.- 101-500 m ² -ig 800.- 501-10000 m ² -ig 1.200.- 10000 m ² felett 1.500.-
Telekadó 19/2010.(VI.24.)	200.- Ft /m2/év	200.- Ft /m2/év	200.- Ft /m2/év	200.- Ft /m2/év
Idegenforgalmi adó 82/2011. (XII. 30.) Főv. Kgy	-	-	Megkezdett vendégéjszakára eső szállásdíj 3%-a	megkezdett vendégéjszakára eső adóalap 4%-a
XVII. kerület				
Adónem / rendelet száma	2009.	2010.	2011.	2012.
Építményadó 58/2002. (XII.27.)	50m2–ig 600.- Ft /m2/év 50m2-től 1.000.- Ft /m2/év	50m2–ig 600.- Ft/m2/év 50m2-től 1.000.- Ft/m2/év	Kereskedelem 50m ² -ig 600.- Ft /m2/év 100m ² -ig 800.- Ft /m2/év 500m ² -ig 1.100.- Ft /m2/év 1000m ² -ig 1.200.- Ft /m2/év 10000m ² -ig 1.500.- Ft /m2/év 10000m ² -től 1.550.- Ft /m2/év Egyéb 50m ² -ig 600.- Ft /m2/év 100m ² -ig 800.- Ft /m2/év 500m ² -ig 1.100.- Ft /m2/év 10000m ² -ig 1.200.- Ft /m2/év 10000m ² -től 1.300.- Ft /m2/év	50m ² -ig 600.- 51-100m ² -ig 800.- 101-500 m ² -ig 1.100.- 501-1000 m ² -ig 1.350.- 1000 m ² felett 1.650.-
Telekadó 58/2002. (XII.27.)	250.- Ft /m2/év	250.- Ft /m2/év	250.- Ft /m2/év	270.- / m2/év
Idegenforgalmi adó 82/2011. (XII. 30.) Főv. Kgy	-	-	Megkezdett vendégéjszakára eső szállásdíj 3%-a	megkezdett vendégéjszakára eső adóalap 4%-a
XVIII. kerület				
Adónem / rendelet száma	2009.	2010.	2011.	2012.
Építményadó 20/1995. (VI. 29.)	1.042.- Ft /m2/év	1.042.- Ft /m2/év	1.042.- Ft /m2/év	1.200.-Ft/ m ² /év
Telekadó 20/1995. (VI. 29.)	231.- Ft /m2/év	231.- Ft /m2/év	231.- Ft /m2/év	231.- / m ² /év
Idegenforgalmi adó 82/2011. (XII. 30.) Főv. Kgy	-	-	Megkezdett vendégéjszakára eső szállásdíj 3%-a	megkezdett vendégéjszakára eső adóalap 4%-a
XIX. kerület				
Adónem / rendelet száma	2009.	2010.	2011.	2012.
Építményadó 8/1991.(VII.18.)	1.009.- Ft /m2/év	1.009.- Ft /m2/év	1.232.- Ft /m2/év	1.232.- Ft /m2/év
Telekadó 9/1991. (VII.18.)	259.- Ft /m2/év	259.- Ft /m2/év	269.- Ft /m2/év	269.- Ft /m2/év
Idegenforgalmi adó 82/2011. (XII. 30.) Főv. Kgy	-	-	Megkezdett vendégéjszakára eső szállásdíj 3%-a	megkezdett vendégéjszakára eső adóalap 4%-a

XX. kerület				
Adónem / rendelet száma	2009.	2010.	2011.	2012.
Építményadó 36/2008. (XI. 28.)	1.080.- Ft /m2/év	1.080.- Ft /m2/év	1.293.- Ft /m2/év	1.658.- / m2/év
Telekadó 37/2008. (XI. 28.)	240.- Ft /m2/év	240.- Ft /m2/év	287.- Ft /m2/év	301- Ft /m2/év
Idegenforgalmi adó 82/2011. (XII. 30.) Főv. Kgy	-	-	Megkezdett vendégéjszakára eső szállásdíj 3%-a	? megkezdett vendégéjszakára eső adóalap 4%-a
XXI. kerület				
Adónem / rendelet száma	2009.	2010.	2011.	2012.
Építményadó 12/2003. (V.27.)	1.050.- Ft /m2/év	1.050.- Ft /m2/év	1.150.- Ft /m2/év	100 m ² -ig 1.100.- 101-500m ² -ig 1.200.- 501 m ² -től 1.250.,.
Telekadó 50/2011. (XII.15.)	-	-	-	100.- / m ² /év
Idegenforgalmi adó 82/2011. (XII. 30.) Főv. Kgy	-	-	Megkezdett vendégéjszakára eső szállásdíj 3%-a	megkezdett vendégéjszakára eső adóalap 4%-a
XXII. kerület				
Adónem / rendelet száma	2009.	2010.	2011.	2012.
Építményadó 45/1995. (XII. 18.)	1.169.- Ft /m2/év	1.169.- Ft /m2/év	100m ² -ig 1.400.- Ft /m2/év 100m ² -tól 1.580.- Ft /m2/év Egyéb 1.300.- Ft /m2/év	100m ² -ig 1.400.- Ft /m2/év 100m ² -tól 1.580.- Ft /m2/év Egyéb 1.300.- Ft /m2/év
Telekadó 45/1995. (XII. 18.)	259.- Ft /m2/év	259.- Ft /m2/év	287.- Ft /m2/év	287.- Ft /m2/év
Idegenforgalmi adó 82/2011. (XII. 30.) Főv. Kgy	-	-	Megkezdett vendégéjszakára eső szállásdíj 3%-a	megkezdett vendégéjszakára eső adóalap 4%-a
XXIII. kerület				
Adónem / rendelet száma	2009.	2010.	2011.	2012.
Építményadó 38/2002.(XII.20.)	1169.- Ft /m2/év	1.241.- Ft /m2/év	1.241.- Ft /m2/év	100 m ² -ig 1.324.- m ² /év 101-1000 m ² -ig 1.517.- m ² /év 1001 m ² -től 1.580.- vagy 1.658.- m ² /év
Telekadó 38/2002.(XII.20.)	259.- Ft /m2/év	275.- Ft /m2/év	275.- Ft /m2/év	a) L2, L4, L7 Ű keretövezetekben és külterületen: 85,- Ft/m2 b) egyéb keretövezetekben: 275,- Ft/m2
Idegenforgalmi adó 82/2011. (XII. 30.) Főv. Kgy	-	-	Megkezdett vendégéjszakára eső szállásdíj 3%-a	megkezdett vendégéjszakára eső adóalap 4%-a