



KÖZÉP-DUNA-VÖLGYI KÖRNYEZETVÉDELMI,
TERMÉSZETVÉDELMI ÉS VÍZÜGYI FELÜGYELŐSÉG



Kérjük, válaszában hivatkozzon iktatószámunkra!

Ikt. sz.: KTVF: 1062-5/2009.

Tárgy:

„Délegyháza XVI. kavics”
védnevű bánya bővítésének
környezetvédelmi engedélyének
kijavítása

Előadó: Horváth Kinga
dr. Pungor Szilvia

Hivatkozási szám: -
Melléklet: -

Érh. 2009 MÁJ 14.
Üi. Falah.

HATÁROZAT

A **Kavics Invest Kft.** (2315 Szigethalom, Mű út 270., a továbbiakban: *Bányavállalkozó*) részére a Tompa 21 Bt. (2021 Dunakeszi, Krajcár u. 2.) által készített környezeti hatástanulmány és a szakhatóságok állásfoglalásai alapján KTVF: 1062-2/2009. számon kiadott, a Délegyháza 065, 074/14, 074/35-37 hrsz-ok alatti területeken a „Délegyháza XVI. kavics” védnevű bánya bővítésére, bányauzem létesítésére **vonatkozó környezetvédelmi engedélyt**

kijavítom

az alábbiak szerint.

Az Engedély „**I. A környezethasználat jellemzői**” fejezetből az alábbi részt **törlöm**:

A létesítmény helye: Délegyháza 074/35-37 hrsz-ú ingatlanok, valamint a Délegyháza 065 és 074/14 hrsz-ú ingatlanból 4,5 ha (a magasfeszültségű vezeték védőtávolsága, illetve a lakóterület közelsége a teljes terület igénybevételét nem teszi lehetővé)

„Délegyháza XVI. kavics” védnevű bánya területe: 9,1717 ha

A bányabővítés területe: 15, 0713 ha

A bányatelek és a bővítés területének összege: 24,8 ha

Ezen részek helyébe az alábbiak lépnek:

A létesítmény helye: Délegyháza 074/35-37 hrsz-ú ingatlanok, Délegyháza 074/15 hrsz-ú földút, valamint a Délegyháza 065 és 074/14 hrsz-ú ingatlanból 4,5 ha (a magasfeszültségű vezeték védőtávolsága, illetve a lakóterület közelsége a teljes terület igénybevételét nem teszi lehetővé)

„Délegyháza XVI. kavics” védnevű bánya területe: 9,1717 ha

A bányabővítés területe: 15, 8485 ha

A bányatelek és a bővítés területének összege: 25,0202 ha

Az Engedély egyéb rendelkezései változatlan tartalommal továbbra is hatályban maradnak.

Tárgyi eljárással kapcsolatban eljárási költség nem merült fel.

E döntés ellen fellebbezésnek helye nincs.

INDOKOLÁS

A Bányavállalkozó a Délegyháza XVI. kavics védnevű bánya bővítését tervezi, ezért *a környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról* szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (továbbiakban: R.) 3. sz. melléklet 19. pontja szerint előzetes vizsgálati eljárást kezdeményezett a Felügyelőségén.

A Felügyelőség az előzetes vizsgálati eljárásban megállapította, hogy a tervezett, a Délegyháza 065, 074/14, 074/35, 074/36, 074/37 hrsz-ú területeket érintő, mintegy 15,713 ha-os bányabővítés környezeti hatása jelentős, ezért KTVF: 12831/2007. sz. határozatában előírta a benyújtandó környezeti hatástanulmány tartalmi követelményeit.

A Bányavállalkozó megbízásából a Tompa 21 Bt. a hatásvizsgálati dokumentációt benyújtotta a Felügyelőségre.

A Felügyelőség KTVF: 1062-2/2009. számon környezetvédelmi engedélyt adott ki a tárgyi létesítményre.

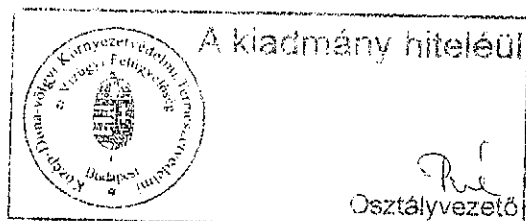
A Környezethasználó a határozat kézhezvételét követően, az alapadatok pontatlansága miatt az Engedély kijavítását kérelmezte, mivel a Délegyháza 074/15 hrsz-ú földút a bővítési területen belül fekszik, a bányatelek része.

Fentiekre tekintettel a Felügyelőség a KTVF: 1062-2/2009. számú határozatot *a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól* szóló 2004. évi CXL. törvény (Ket.) 122. § (1) bekezdése alapján a rendelkező részben írtak szerint kijavította.

A kijavító határozat elleni jogorvoslat lehetőségét a Ket. 122. § (3) bekezdése zárja ki.

A Felügyelőség feladat- és hatáskörét, valamint illetékességét *a környezetvédelmi, természetvédelmi és vízügyi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló, módosított 347/2006. (XII. 23.) Korm. rendelet állapítja meg.

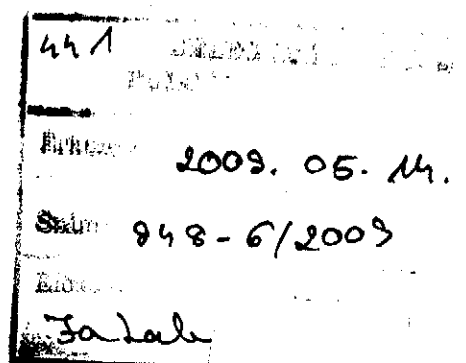
Budapest, 2009. május 11.



Gyapjas József sk.
igazgató

Kapják:

- | | |
|--|-------------|
| 1. Kavics Invest Kft.
(2315 Szigethalom, Mű út 270.) | tértivevény |
| 2. Tompa 21 Bt.
(2021 Dunakeszi, Krajcár u. 2.) | tértivevény |
| 3. Délegyháza Nagyközségi Önkormányzat Jegyzője
(2337 Délegyháza, Árpád u. 8.) | tértivevény |
| 4. Kiskunlacháza Nagyközségi Önkormányzat Jegyzője
(2340 Kiskunlacháza, Kossuth tér 1.) | tértivevény |
| 5. ÁNTSZ Közép-magyarországi Regionális Intézete
(1138 Budapest, Váci út 174.) | tértivevény |
| 6. Fővárosi és Pest Megyei MSZH Növény- és Talajvédelmi Igazgatóság
(2100 Gödöllő, Kotlán S. u. 3.) | tértivevény |
| 7. Ráckevei Földhivatal
(2301 Ráckeve, Szt. István tér 3.) | tértivevény |
| 8. Budapesti Bányakapitányság
(1145 Budapest, Columbus u. 17-23.) | tértivevény |
| 9. Kulturális Örökségvédelmi Hivatal
(1014 Budapest, Táncsics M. u. 1.) | tértivevény |
| 10. Közép-Duna-völgyi Környezetvédelmi és Vízügyi Igazgatóság
(1088 Budapest, Rákóczi út 41.) | tértivevény |
| 11. Levegő Munkacsoport
(1465 Budapest Pf. 1676) | tértivevény |
| 12. Dr. Ruttkai Tamás ügyvéd
(1012 Budapest, Attila út 133.) | tértivevény |
| 13. KDV KTVF KEO | |
| 14. KDV KTVF KKO | |
| 15. KDV KTVF VO | |
| 16. KDV KTVF HNYR | |
| 17. KDV KTVF Irattár | |
| 18. KDV KTVF Irattár | |



Körzeti Földhivatal Ráckeve
Ráckeve, 2300 Szent István tér 3. Pf. 51.
06/24/519 300 és 06/24/519 310

731 DELEGYHÁZI KÖZSÉG
POLA

Erkezett: 2009.07.08.

Szám: 848-10/2009

Előadó: Falab



Ügyiratszám: 10.551-2/2009.
Ügyintéző: Viskiné Ács Erzsébet

Tárgy: Értesítés eljárás megindításáról

*Valamennyi érintett részére
Lakhelyén*

Tisztelt Ügyfelünk!

A Kavics Invest Kft. (2315 Szigethalom, Mű út 270.) bányatelek bejegyzés iránti kérelmet nyújtott be a ráckevei Földhivatalhoz a délegyházi 065, 074/14, 074/15, 074/35, 074/36, 074/37 hrsz-ú ingatlanokat érintően. A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXL. törvény (Ket.) 29. §. (9) bekezdése értelmében az alábbiakról tájékoztatom:

- Az ügy iktatási száma: 10.551/2009.
- Az eljárás megindításának napja: 2009. június 26.
- Az ügyintézési határidő: 30 nap. Az ügyintézési határidőbe nem számít be: a hiánypótlás, a szakhatósági eljárásnak, eljárás felfüggesztésének időtartama
- Az ügy intézője: Viskiné Ács Erzsébet
- Telefon: 06 24 519-300 131-es mellék

Tájékoztatom továbbá, hogy a (Ket.) 68. § (1) és 51.§ (1) bekezdésében foglalt rendelkezéseknek megfelelően személyesen vagy meghatalmazott képviselője útján, a közigazgatási ügy irataiba betekinthez, arról másolatot, kivonatot készíthet, vagy másolatot kérhet. Előzőeken túlmenően az eljárás során személyesen vagy meghatalmazott képviselője útján írásban vagy szóban nyilatkozatot tehet, illetőleg a nyilatkozattételt megtagadhatja.

Ráckeve, 2009. július 2.

A kiadmány hitelül:

Kiadó: *601*



Kátainé Dr. Filó Ilona sk.
hivatalvezető

Értesülnek:

- 1 Szatmári András
- 2 ÖNKORMÁNYZAT DÉLEGYHÁZA
- 3 Udvari István
- 4 Szatmári Tímea
- 5 Szatmári András és Szatmári Andrásné
- 6 Irattár

2337 DÉLEGYHÁZA Galla tanya 44.
2337 DÉLEGYHÁZA Árpád utca 8
2347 BUGYI Kossuth Lajos utca 125
2337 DÉLEGYHÁZA Galla tanya 44.
2337 DÉLEGYHÁZA Galla tanya 44.
Helyben

5.2.

2009. APR. 21.
a. Babai

Kavics Invest Kft
2315 Szigethalom, Mű út 270.

2009. III. 18.

Önkormányzat Délegyháza

2337 Délegyháza
Árpád u. 8.

Tájékoztatás a Délegyháza XVI. - kavics bányatelek tervezett bővítésének megvalósításáról

A Kavics Invest Kft a Délegyháza XVI. - kavics védőnévvel megállapított bányatelkét bővíteni kívánja és az 1993. évi XLVIII. bányatörvény, illetve az azt módosító 2004. évi CXXXVIII. bányatörvény 26/a. (3) bekezdés e./ pontjában megfogalmazottak teljesítésére a következő tájékoztatást adja:

Tájékoztatjuk, hogy amennyiben a Budapesti Bányakapitányságon indítani tervezett bányatelek bővítés megállapítási eljárás során a fent nevezett Kft az Ön Délegyháza 074/15 hrsz-ú földrészletét is magában foglalóan bányatelek bővítést létesít és az időbeli ütemezés szerint külfejtéses kavicsbányaként, amennyiben a földrészlet vételével, vagy bérleti jogviszony létesítésével sikeresen megegyezésre jutunk 2013. években kitermelésre kerül.

Üdvözlettel:

KAVICS INVEST KFT

2315 Szigethalom, Mű út 270.

Adószám: 13599886-2-13

Cgj.sz.: 13-09-105300

B.B.R.T.: 10103850-54982700-01000008

Tel.: 06-30/9425.994

Thomann Gábor

③ ügyvezető igazgató

30/242-2334

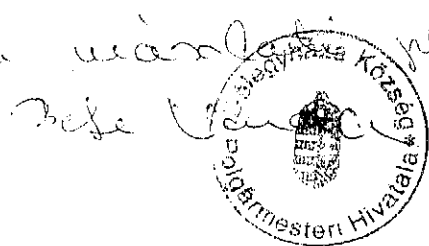
Atvettem:

2009. III. 18.

Önkormányzat Délegyháza



Idő: március 18. dátum: 2009.04.21.



349	DELEGYHÁZA KÖZSÉG
PCIR.	
Erkezett:	2009.04.22.
Szám:	849-4./2009
Előadó:	Babai

Közzet Földhivatal Ráckeve
Ráckeve 2300 Szent István tér 3. Pf. 51.

Munkapéldány

Csak belső használatra, ügyfélnek nem adható!

2009.07.01

DÉLEGYHÁZA
Külterület 074/15 helyrajzi szám

Szektor: 53
Térképszelvény: 6

I. rész

1. Az ingatlan adatai:		terület	kat.t.jöv.	alosztály	adatok
alrészlet adatok	min.o	ha m2	k.fill.	ter.	kat.jöv
művelési ág/kivett megnevezés/				ha m2	k.fill
<hr style="border-top: 1px dashed black;"/>					
. Kivett út	0	3602	0.00		

II. rész

1. tulajdoni hányad: 1/1
bejegyző határozat, érkezési idő: 32162/2/1991.10.31
jogcím: tulajdonba adás
jogállás: tulajdonos
név: ÖNKORMÁNYZAT DÉLEGYHÁZA
cím: 2337 DÉLEGYHÁZA Árpád utca 8

III. rész

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 46759/1994.11.29

Önálló szöveges bejegyzés a 074/1. hrszámú ingatlan megosztásából alakult.

Tulajdoni lap vége

Megnevezése: Közút	Rendezett	Hrsz.:	074/ 15/ /
Ing.cím: 1309973 Délegyháza	Ker.:	Intézm.:DD	Szakág:
Utca: KÜLTERÜLET	Házszám:	-	Felfektetés:02.12.31
	Házszám:	-	Fképtelen törvény a
Jelleg: 21125-0057 Külterületi közutak			

Tulajdonos KSH törzsszáma: 1309973 Neve: Délegyháza Polg.Hiv.
Címe: 2337 Délegyháza, Árpád u. 8.

Csatolt betétlapok jegyzéke

Betétlap menevezése	száma(db)	Betétlap menevezése	száma(db)
"I" Ingatlan adatlap	1	"H" Közmű távfűtés betétlap	0
"F" Földterület betétlap	1	"S" Strand, fürdő betétlap	0
"Z" Zöldterület betétlap	0	"O" Sportlétesítmények	0
"V" Vizek, közcélú vizilét.	0	"Y" Közlekedési műtárgyak	0
"U" Közlekedési terület	1	"P" Egyéb építmény betétlap	0
"T" Köztemető betétlap	0	"L" Lakás betétlap	0
"E" Lakóépület betétlap	0	"B" Nem lakás célú helyiség	0
"N" Intézmény v. nem l.c.ép.	0	"W" Becsült érték betétlap	2
"R" Üzemi épület betétlap	0	"Q" Számviteli betétlap	0
"D" Melléképület betétlap	0	"M" Módosító adatlap	0
"K" Közmű víz-,csatorna	0	Összesen:	5

Aláírások

Adatnyilvántartás vezetője

P.H.

Kitöltésért felelős

Az ingatlanra vonatkozó egyéb megjegyzések:

Napló: 199 Lap: 1 Ing.j.: 21125-0057 Helyr.szám: 074/ 15/ /

Ingatlannyilvántartási adatok

Ingatlan megnevezése: Közút

Ingatlan címe: Főváros, megye: 13 Kerület:

Helyiség azonosító törzsszáma: 1309973 Délegyháza

Utca,házszám: KÜLTERÜLET

Utca,házszám:

*Térképszelvény száma:

Az ingatlan országa: magyar 1

Az ingatlan fekvése: külterület 2

A földrészlet nagysága: ha m2 3602

A földrészlet tulajdonjoga: a földrészlet kizárólag önk.tul. 1

Adatközlő (MÁK stat.) KSH kódja: Délegyháza 1309973

A vagyon jellege: törzsvagyon része 1

Az ingatlan forgalomképesége: Forgalomképtelen törvény alapján 1

A területen lévő épületek, építmény db 1

Műemléki és természetvédelmi védett Nincs védettség 1

Épületek műemléki besorolásúak?

Műemléki, természetvédelmi törzsszá

Tulajdoni adatok

A tulajdonszerzés jogcíme: Állami tulajdonból ingyenesen önkor 1

A tulajdonba kerülés időpontja: év/hó/nap 1991

Ingatlanra bejegyzett jogok és tények

/
/
/
/
/
/
/
/
/
/

Résztulajdoni adatok

A tulajdonos neve: címe: kizárólagos tul.: tulajdoni hányad:	m2 /
A tulajdonos neve: címe: kizárólagos tul.: tulajdoni hányad:	m2 /
A tulajdonos neve: címe: kizárólagos tul.: tulajdoni hányad:	m2 /
A tulajdonos neve: címe: kizárólagos tul.: tulajdoni hányad:	m2 /
A tulajdonos neve: címe: kizárólagos tul.: tulajdoni hányad:	m2 /

Kezelői, szolgáltatói adatok

Vagyonkezelő kód: név: címe:	a képviselőtestület hivatala 1 DÉLEGYHÁZA ÖNKORMÁNYZATA 2337 DÉLEGYHÁZA, ÁRPÁD UTCA 8.
Üzemeltetési kód: név: címe:	a képviselőtestület hivatala 1 DÉLEGYHÁZA ÖNKORMÁNYZATA 2337 DÉLEGYHÁZA, ÁRPÁD UTCA 8.
Üzemeltetésre átadott	. . .

Értékadatok

Könyv sz. bruttó érték (Q lap)	dátuma: . . eFt: 1381,000
Becsült érték (W lap)	év: 2001 eFt: 1381,000
Állagmutató	40-59 % 4 %: 40

Egyéb megjegyzések:

Adatrögzítés:	Adatellenőrzés:	Számítógépi rögzítés:
. .	. .	02.11.20

Napló: 199 Lap: 2 Ing.j.: 21125-0057 Helyr.szám: 074/ 15/ /

A földterület alapadatai

A földrészlet rendeltetése:	művelés alól kivett egyéb terület 4
A művelési ág jellege:	
A földrészlet nagysága:	ha m2 3602
A terület aranykorona értéke:	
A művelés alól kivett e.föld. jelle	egyéb művelés alól kivett terület 21
A telek jellege:	
Beépítettség:	beépítetlen 1
Beépítési mód:	
A telek beépítettségi foka:	%
OTÉK,rendelet szerinti építési övez	

A földterület közművesítettsége

Villany ellátottság:	van 2
Ivóvíz ellátás:	vízellátás közműves hálózatról 3
Szennyvíz elvezetés:	nincs 1
Csapadékvíz elvezetés:	nincs 7
Tűzivíz vezetékek:	nincs 1
Gáz ellátás:	földgáz 3

Értékadatok

Könyv sz. bruttó érték (Q lap)	dátuma: 2003.01.01 eFt: 1081,000
Becsült érték (W lap)	év: 2001 eFt: 1081,000

Egyéb megjegyzések:

Adatrögzítés: Adatellenőrzés: Számítógépi rögzítés:
02.12.10

Napló: 199

Lap: 3

Ing.j.: 21125-0057

Helyr.szám: 074/ 15/ /

A közlekedési terület alapadatai

A közlekedési terület megnevezése	KÖZÚT
Rendeltetés, útkategória:	Külterületi közutak 21125
Kezdő és vég csomópont	
Kiépített hossz.	km
Kiépített átlagos burkolat-szélesség	m
Kiépített útburkolt területe	m ²
Burkolat anyaga	kiépítetlen út (földút, jav. földút 5
Kiépítetlen út hossza	km 0,600
*Kiépítetlen szélesség:	4,0
Kiépítetlen terület:	m ² 2400,0
Egyéb terület	m ² 1202,0
Repülőtéri futópálya területe	m ²
Repülőtéri guruló utak és forgalmi	m ²
Közvilágítás	‰
Víztelenítés módja	
Víztelenítés hossza	km
*Forg. csomópont, kereszteződés:	db
Kiépített parkoló, pihenőhely száma	jármű db szám
- területe	m ²
Kerékpár út, közös gyalog- és kerék	km
- területe	m ²
Járda, gyalogút jellege	
- hossza	km
- átl. szélesség	m
- területe	m ²
- burkolata	

Kikötő: - rézsús rakodótér	m2
- teljes terület	m2

Egyéb helyrajzi számok

Út, vasút

Könyv sz. bruttó érték (Q lap)	dátuma: 2003.01.01 eFt:	300,000
Becsült érték (W lap)	év: 2001 eFt:	300,000
Állagmutató	40-59 % 4 %:	40

Kerékpárút, közös gyalog-és kerékpárút

Könyv sz. bruttó érték (Q lap)	dátuma: . . eFt:	
Becsült érték (W lap)	év: eFt:	
Állagmutató	%:	

Járda, gyalogút

Könyv sz. bruttó érték (Q lap)	dátuma: . . eFt:	
Becsült érték (W lap)	év: eFt:	
Állagmutató	%:	

Kiépített parkoló, egyéb

Könyv sz. bruttó érték (Q lap)	dátuma: . . eFt:	
Becsült érték (W lap)	év: eFt:	
Állagmutató	%:	

Egyéb megjegyzések:

Adatrögzítés:	Adatellenőrzés:	Számítógépi rögzítés:
.	.	02.11.20