

## HASZONBÉRLETI SZERZŐDÉS

Amely létrejött ..... (születési hely és idő: .....  
anyja neve: ....., szem. azon. jele: ....., adóaz. jele: .....)  
..... szám alatti lakos, mint **Haszonbérbeadó**,  
és **AGRICULTURA KFT.** ( cég jegyzékszám:13-09-095995; adószám: 13111667-2-13;  
statisztikai számjel: 13111667-0111-113-13) **2340 kiskunlacháza, Rákóczi út 88.** szám alatti  
székhelyű Gazdasági Társaság, mint **Haszonbérlet** között a mai napon az alábbi feltételekkel.

1. A Haszonbérbeadó kizárólagos tulajdonában állnak a következőkben felsorolt földterületek:

Helység	Hrsz	Műv. ág	m2	Min. oszt.	Ak
Délegyháza	036/8				
Délegyháza	036/9				

2. A Haszonbérbeadó haszonbérbe adja a Haszonbérletnek az 1. pontban megjelölt ingatlan(oka)t  
2008. év XII. hó 23. napjától ..... év ..... hó ..... napjáig mezőgazdasági termelés céljára.
3. A Felek megállapodnak abban, hogy a haszonbérlet földet a Haszonbérbeadó a jelen  
szerződés aláírásának napján adja használatba a Haszonbérletnek, aki azt ezen szerződés  
lejáratának napját követő napon a Haszonbérbeadó birtokába és használatába visszaadja.
4. A Haszonbérlet köteles a bérbe vett területet jó gazda gondosságával megművelni.
5. A Haszonbérlet köteles a bérbe vett földterületek állagát fenntartani, valamint köteles az  
ingatlanl kapcsolatos közterheket viselni.
6. A Haszonbérlet köteles minden év december 31-ig a haszonbérlet megfizetni a Haszonbérbe-  
adónak, melynek számítási részletei a következők: .....  
15.000 Ft/ha
7. A Haszonbérlet köteles a bérelt területet a bérlet lejártá után megfelelő állapotban visszaadni.
8. A Haszonbérbeadó szavatol azért, hogy a haszonbérbeadott területen másnak nincs olyan  
joga, ami a Haszonbérlet használati és haszonszedési jogait gátolná vagy korlátozná.

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv haszonbérlet  
szerződést szabályozó XXXVIII. fejezetének rendelkezéseit kell alkalmazni.

Ezt a mezőgazdasági haszonbérlet szerződést a szerződő felek elolvasás és egyező értelmezés  
után, mint akaratukkal mindenben egyezőt jóváhagyólag aláírták.

Kiskunlacháza, 2008. év ..... XII ..... hó ..... 23 ..... napján

Haszonbérbeadó részéről

AGRICULTURA KFT  
2340 KISKUNLACHÁZA  
Rákóczi út 88.  
adószám: 13111667-2-13  
Nagy László  
Haszonbérlet részéről