

Ügyvédi aláírás minta (aláírási címpéldány).

Alulírott Varga Gábor (sz. Varga Gábor, an. Bóna Matild), sz. alatti lakos, mint a Tavirozsa Kemping Korlátolt Felelősségű Társaság (2337 Délegyháza, Óbudai telep 44.) megválasztott ügyvezetője, a céget akként jegyzem, hogy az előírt, előnyomott, nyomtatott vagy egyéb úton sokszorosított cégszöveg alá nevemet az alábbiak szerint, önállóan, saját kezűleg írom:



Alulírott Dr. Komjáti Mihály (2700 Cegléd, Malom u. 1., Pest Megyei Ügyvédi Kamara IV/323.) ügyvéd, a Tavirozsa Kemping Korlátolt Felelősségű Társaság (2337 Délegyháza, Óbudai telep 44.) 2009. augusztus 28. napján kelt társasági szerződésének készítője és ellenjegyzője, jelen ügyvédi aláírás minta (aláírási címpéldány) kiállításával és ellenjegyzésével tanúsítom, hogy az előttem megjelent Varga Gábor, aki személyazonosságát azonosító számú személyi igazolványa felmutatásával hitelt érdemlően igazolta, jelen okiratot előttem saját kezűleg, a fenti módon írta alá.

Cegléd, 2009. augusztus 28.



DR. KOMJÁTI MIHÁLY  
ügyvéd  
2700 Cegléd, Malom u. 1.  
Adószám: 60909002-2-33

Dr. Komjáti Mihály  
ügyvéd  
(2700 Cegléd, Malom u. 1.)  
(Pest Megyei Ügyvédi Kamara IV/323.)  
„ellenjegyzem”

ALÁÍRÁSOK ÉS TÍPUSOK  
ALÁÍRÁSOK ÉS TÍPUSOK  
ellenőrzés

Hivatás: Nemzeti Polgár



ADÓ- ÉS PÉNZÜGYI ELLENŐRZÉSI HIVATAL  
KÖZÉP-MAGYARORSZÁGI REGIONÁLIS IGAZGATÓSÁGA  
ÜGYFÉLKAPCSOLATI FŐOSZTÁLY II.  
1132 BUDAPEST KRESZ GÉZA UTCA 13-15.  
Telefon: 4504019 Telefax: 450-4004



Ügyszám: 9929465581

Ügyiratszám: 9324991748  
Tárgy: felhívás hiánypótlásra  
Adóazonosító szám: 1

Ügyintéző: Illés Katalin

KÁNTORNÉ HAMSOVSZKI ILDIKÓ  
1212

Tisztelt Ügyfelünk!

Értesítem, hogy TAVIROZSA KEMPING KORLÁTOLT FELELŐSSÉGŰ TÁRSASÁG, (adószáma: 14889763-2-13) meghatalmazottjaként nemleges adóigazolás kiadása iránt 2010. február 19. napján benyújtott kérelmével kapcsolatban az alábbiakat állapítottam meg:

A közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXI. törvény (a továbbiakban: Ket.) 37.§ (2) bekezdés alapján tájékoztatom, hogy a mai napon: A folyószámláján az alábbi adótartozások mutatkoznak: SZEMÉLYI JÖVEDELEM ADÓ 16.000,- Ft, azaz tizenhatezer forint, NYUGDÍJBIZTOSÍTÁSI ALAPOT MEGILLETŐ BEVÉTEL 25.000,- Ft, azaz huszonezer forint, EGÉSZSÉGBIZTOSÍTÁSI ÉS MUNKAERŐPIACI JÁRULÉK 8.000,- Ft, azaz nyolcezer forint, ADÓHATÓSÁGI ELJÁRÁSI ILLETÉKHEZ KAPCSOLÓDÓ BEFIZETÉSEK 2.000,- Ft, azaz kétezer forint.

Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 178. § 4. pontja szerint az adóhatóságnál nyilvántartott túlfizetés figyelembevételével a mai napon 51.000,- Ft, azaz ötvenegyezer forint nettó módon számított adótartozása áll fenn.

Kérem, hogy az adótartozásával kapcsolatos reklamációjával szíveskedjék a Folyószámla-kezelési osztályunkat felkeresni. Amennyiben tartozását már rendezte, vagy ezen értesítés átvételétől számított nyolc napon belül rendezi, és az erre vonatkozó dokumentumait (átutalási megbízást az átutalás megtörténtének banki igazolásával, vagy az átutalásról a banki igazolást vagy az átutalásról kiállított banki terhelési értesítést, vagy a készpénzáttutalási megbízás befizetést igazoló feladóvevényét, vagy az adók módjára behajtandó köztartozás, a végrehajtásra átadott köztartozás megfizetéséről a behajtást kérő igazolását) ügyintézőnknek bemutatja, az igazolás kiadását jelentősen meggyorsítja. Az APEH regionális igazgatóságainak központi ügyfélszolgálatain nyitvatartási idő alatt bármilyen illetékességű adózó teljesíthet bankkártyás adóbefizetést az önkormányzat és a Vám- és Pénzügyőrség által végrehajtásra átadott köztartozás kivételével. Gazdasági társaságok és egyéb szervezetek adófizetéseinek esetében az

úgynevezett "céges bankkártya" használatára a társaságra, szervezetre vonatkozó szabályok szerinti képviselő jogosult.

Tájékoztatom, hogy amennyiben az állami adóhatóság határozattal, vagy más módon, a nemleges adóigazolás kiadását megelőző időpontban esedékes adó, járulék, bírság, pótlék megfizetésére kötelezi, abban az esetben a tartozás megállapításánál kötelezettségek megfizetését is figyelembe vesszük.

Amennyiben a megadott határidőben, az igazolás kiadásáig az esedékes tartozásait nem vagy nem teljes mértékben fizeti meg, abban az esetben a közigazgatási hatósági eljárás és szolgáltatás általános szabályairól szóló 2004. évi CXI. törvény 84. § (2) bekezdés a) pontja értelmében az igazolás kiadását megtagadom.

Tájékoztatom, hogy a nemleges adóigazolás kiadása iránti kérelmét módosíthatja általános adóigazolás kiadása iránti kérelemre, ugyanis az általános adóigazoláson a bevalláshiány, és/vagy az adótartozás, és/vagy adók módjára behajtható köztartozás, és/vagy a behajthatatlanság címen nyilvántartott, de el nem évült adótartozás igazolható, a nemleges adóigazolásban kizárólag az adótartozás hiánya igazolható.

A nemleges adóigazolás igazolja, hogy az adózónak az adóigazolás kiállításának napján vagy az adóigazolás kiadása iránti kérelemben megjelölt napon az állami adóhatóságnál nyilvántartott adótartozása nincs. Amennyiben az adóigazolás kiadását előíró jogszabály köztartozás igazolását írja elő, abban az esetben a nemleges adóigazolás azt igazolja, hogy adózónak az állami adóhatóságnál nyilvántartott köztartozása nincs.

Az általános adóigazolás igazolja az adózónak az adóigazolás kiadásának napján vagy az adóigazolás kiadása iránti kérelemben megjelölt napon az állami adóhatóságnál fennálló adótartozását vagy annak hiányát, a behajthatatlanság címen nyilvántartott, de el nem évült adótartozást, a kiállítás napjáig előírt valamely adónemre vonatkozó bevallási és adófizetési kötelezettség elmulasztását, ide nem értve azt, ha az adóhatóság által lefolytatott ellenőrzés a mulasztást feltárta, és az adózó a jogerős megállapítások alapján keletkezett fizetési kötelezettségét teljesítette.

Amennyiben az adóigazolás kiadását előíró jogszabály köztartozás igazolását írja elő, abban az esetben általános adóigazolás az állami adóhatóságnál nyilvántartott köztartozást vagy annak hiányát igazolja.

Levelünkkel kapcsolatban nyilatkozatát, tájékoztatását, észrevételeit, igazolást elektronikus úton megküldheti a 10UN11 számú "NYILATKOZAT az adóigazolás kiadásához" megnevezésű nyomtatványon. Kérjük, hogy a 10UN11 nyilatkozat nyomtatvány "A" rész 1. sorában, az adóigazolás kiadása iránti új kérelem adóhatóság által megadott vonalkódjánál levelünk ügyszámát adja meg.

#### Megjegyzés:

A hátralék befizetést igazoló bankszámla kivonatot a 450-4004-es fax számra legyen szíves elküldeni.

Kérem fentiek szíves tudomásulvételét.

Budapest, 2010. február 23.

2010. 02. 23. aláírás  
TAVIRÓZSA KEMPING KFT.  
2337 Délegyháza Árpád u. 8.  
Adószám: 14889763-2-13  
Cégjegyzékszám: 1249-131203



## Délegyháza Község Önkormányzat

### Aljegyzője

2337 Délegyháza Árpád u. 8.

Telefon/fax: (24) 212-011

E-mail: jegyzo@delegyhaza.hu

Szám: 2137 /2010.

Ügyléző: Zsolnainé

### IGAZOLÁS

Délegyháza Község Önkormányzatának Adóhatósága nevében hivatalosan igazolom, hogy a Tavirózsa Kemping Kft ( adószám: 14889763-2-13) 2337 Délegyháza Óbudai telep 44. szám alatti adózónak Délegyháza Önkormányzata felé adótartozása nem áll fenn.

Ezen igazolást az ügyfél kérésére pályázat benyújtásánál történő felhasználásra adtam ki.

Délegyháza, 2010. március 11.

A jegyző távollétében:

Dr. Kriston István  
aljegyző

1. példát a helyi önkormányzat 2005. VII. 7.

7. sz. melléklet

## Állapot felmérési levezetvény



### Készítette:

Dukai Zoltán  
Telepítési vizsgázóalkotó gépjárműtechnika, vállalkozó.  
Nyilvántartási szám: FMV-Vizsg-B-13+363/2007.

6998.

### Tárgy:

Délegyháza, Taviróza Camping ivóvíz rendszer felmérése.

### Készült:

2005. július 01-03.

### Előzmények:

A Délegyháza Taviróza Camping Üzemeltetője a Délegyháza Önkormányzatával kötött bérleti szerződés értelmében kötelezett a Taviróza Camping és a szomszédos campingek és ingatlanok ivóvízellátására. Az Üzemeltető kötelezettsége 2005. június 01. napjával áll fenn. Az Üzemeltető kötelezettsége maradéktalan végrehajtása érdekében megvizsgálta, hogy az ivóvíz rendszer és annak szervező részét képező mélyfúrási rétegvíz kút, nyomásfokozó egység, előmozdító hálózat (a továbbiakban: törpe vízmű rendszer) állapota műszakilag, üzemeltetési technikailag, az üzemeltetési kapcsolatos dokumentumok és nyilvántartások valóságtartalmát illetően mérjék fel, arról jelentést készítettek.

A műszaki felmérés és a fellelhető dokumentumok alapján az alábbiakat állapítottam meg:

1. A Délegyháza Taviróza Camping Délegyháza Önkormányzatának tulajdona.
2. Délegyháza Önkormányzata a tulajdonosvezető a mélyfúrási rétegvíz kút és nyomásfokozó egység, előmozdító hálózat tulajdonjogát is magánáruzza.
3. Délegyháza Önkormányzata a törpe vízmű rendszer vízgazdálkodási engedéllyel nem rendelkezik.
4. A hatályos 38/1995. (IV. 5.) Korm. rendelet a községi ivóvízellátásról és szennyvízelvezetésről értelmében vízműrendszer csak jogerős vízgazdálkodási engedéllyel üzemeltethető.

A közzétett felmérésben lévő dokumentumok hiányát állapítottam meg:

- vízgazdálkodási engedély,
- tervrajz,
- helyszínrajz, amely tartalmazza a vízműrendszer telepítési nyomvonalát, szakaszolhatóságot,
- vízműtechnikai rajz a mélyfúrási kútról,
- a területileg illetékes ÁNTSZ Ráczkői Intézte által jóváhagyott vízművíz vételi ütemterv,
- a törpe vízmű rendszer üzemeltetési utasítás,
- a törpe vízmű rendszer vízgépészeti karbantartási utasítás,
- a törpe vízmű rendszer elektromos karbantartási utasítás,
- az elektromos berendezések érintésvédelmi, biztonságtechnikai felmérésjegyzékével,
- vízművíz eredmények, (bakteriológiai, kémiai, biológiai, toxikológiai),
- kút adatlapok, (kút adatlapok),
- vízműszelvények bevezetési jegyzékével,
- nyomásfokozó és tározó berendezések nyomásmérési jegyzékével,
- karbantartási ütemtervek,
- a biztonságos üzemeltetéshez szükséges rakidatkezelési nyilvántartás,
- az ellátott létesítmények, ingatlanok ivóvíz szolgáltatási szerződése,
- a felelős üzemeltető műszaki vezetőjének megbízása,

- 2 -

- ÁNTSZ hatósági szemlék jegyzékével,
- Havi terv,
- bérleti szerződés dokumentumai,
- vízművíz csatlakozási jegyzékével,
- csatlakozási dokumentumai, megfelelőségi bizonyítványai,

### Vízszolgáltatási megállapítások:

#### Kötelek:

- kútfej és a csővezeték korrodált,
- NA 50-es pillangó szelep nem működik,
- vízművíz nincs beépítve,
- az akna falán és fedelmén erős betonkorrodáció látható,
- az akna falán és alján nem vízzáró,
- nincs mozdító fűtőrendszer,
- a kútfején nincs vízműszelvények lehetősége kiegészítve,
- a kútban víz hőmérsékletére nincs kiegészítő hőmérő,
- a kút záródása nem rögzített,
- a lejáró korrodált,
- a kútban fedél nem szellőző kialakítva,
- a lejáróvíz zárlatát nem sikerült megoldani,

#### nyomásfokozó és tározó egység:

- a berendezések, szerelvények, csővezeték korrodáltak,
- a berendezések, szerelvények, csővezeték fényvédelme csak részben megoldott,
- a nyomásfokozó szivattyúk tömítettség nem megoldott, a csatlakozó szelepek folyamatosan elhízhatnak, az üzemeltetésben működő szivattyúkat nincs beépítve, a csatlakozó szelepek a helyiségben elhelyezett csatlakozó vezetékek miatt érintésvédelmi problémákat vet fel,

#### rákérővizet:

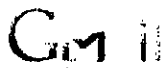
egy darab bérleti szerződés hiányában van, működő képessége kérdéses, megfelelősége a kút adatok ismeretében hiányosan bizonytalan.

### Jegyzet:

A törpe vízmű rendszer előírás szerinti üzemeltetéséhez a szükséges jogerős vízgazdálkodási engedély, és az engedélyhez szükséges szakmai felmérés, a csatlakozási csatlakozás, az üzemeltetéshez szükséges dokumentumok, bizonylatok, utasítások előkészítése kell.

Dukai Zoltán

Tasz. 2005. július 7.



Taviróza kemping <tavirozaskemping@gmail.com>

## májusi, szeptemberi agility versenyek

Varga Éva  
Címzett: tavirozaskemping@gmail.com

2009. október 26. 14:21

Tisztelt Varga Úr!

A telefonon megbeszélések szerint küldöm levelem a májusi és szeptemberi agility versenyek miatt.

2010 május 8-9-én és 2010 szeptember 18-19-én szeretnénk az önök kempingjében agility versenyeket rendezni.

Szükségünk lenne szállásra, és ebédelési lehetőségre. A vacsorát bográcsoszással oldanánk meg.

Kb. 100-150 főre + kutyára számítunk.

Szombaton reggel 7-8 órától kezdődnének a programok, és vasárnap estig tartanának.

Amennyiben lehetséges, akkor szeretnénk, ha ebben az időben csak a versenyzők és hozzátartozóik vehetnék igénybe a kemping szolgáltatásait.

Ha önöknek is megfelelő akkor 1-2 héten belül felkeresnénk önöket, természetesen előzetes telefonos egyeztetés után. :)

Köszönettel:

Varga Éva

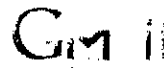
ZoOne divízió

Gyrotech Kft.

Hungary - :

Email: \*

2010.02.19. 17:55



Taviróza kemping <tavirozaskemping@gmail.com>

## érdeklődés

Molnár Brigitta  
Címzett: tavirozaskemping@gmail.com

2010. február 9. 8:24

Tisztelt Cím!

Én Nagyné Molnár Brigitta vagyok, 2007 szeptemberében ott tartottuk Önöknél az utólagos esküvőnket kb.45-55 vendéggel, faház bérlettel illetve a strand egy része és a fapuma bérletével. A kérdésem, hogy idén szeretném megünnepelni a születésnapomat és arra gondoltunk, hogy ha lehetséges lenne ezt Önöknél tennénk meg.

Az időpont 2010.július 31. szombat - és vasárnap jönnének el.

2 család már kimerne 30.-én pénteken és aug.01.-én vasárnap jönnének el, tehát 2 db. 4 személyes faház az biztos kellene 2 éjszakára. (ha lehet amelyikek ott vannak a strand be-kijáratánál)  
Ami még szeretnénk: a tónál lévő strandrészt, a fapumát, padokat és lehetséges a 4 személyes faházból (vagy ami van) 1 vagy 2.

Elnézést, hogy ilyen konkrét kéréssem van, de annak idején annyira jól sikerült Önöknél a buli, hogy nagyon szeretnénk idén is ott ünnepelni.

Válaszukat várom.

Üdvözléssel:  
Nagyné Molnár Brigitta

2010.02.19. 17:49