

Tisztelt Polgármester Asszony/Úr!

Tisztelt Jegyző Asszony/Úr!

Először is köszönöm, hogy Hivataluk (a többi 2700 Önkormányzattal együtt), már több éve elkötelezett felhasználója a **KATAWIN** ingatlanvagyon nyilvántartó rendszerünknek.

Örömmel értesítem, kifejlesztésre került a KATASZTERI programunk új, korszerű, Internet - ASP rendszerű változata az **E-KATA**.

Néhány érv miért érdemes minél előbb alkalmazni?

- Az elektronikus közigazgatás részét képező programunk segítségével bárhol azonnal lekérdezhetővé válik az ingatlanokkal kapcsolatos minden információ.
- A Microsoft Bing térképen a cím szerinti önkormányzati ingatlanok elhelyezkedését lekérdezhetik, **utca és műholdas térkép** megjelenítéssel.
- Az áttérést adatvesztés és kézi rögzítés nélkül, zökkenőmentesen oldjuk meg.
- A változásokról szóló **elektronikus dokumentációk tárolhatók**, így későbbi vizsgálatok során bármikor lekérdezhetők.
- Elvégezhető a **vonalkódos leltározás**, egyéb nagy értékű és kis értékű eszközökre is, saját vonalkód etikettek nyomtatásával.
- Az önkormányzati és intézményi felhasználók egymástól függetlenül, **jelszóval védetten** végezhetik önállóan munkájukat.
- A MÁK által használt **statisztika ellenőrző** programmal azonos ellenőrzést valósítottunk meg. A statisztika minden mezőjéről **tételes analitikát** biztosítunk.
- **Közterület foglalás**, bérleti szerződések nyilvántartása vezethető benne.
- Külön megvásárolható modulok: **temető kataszteri** nyilvántartás, **földhivatali térkép megjelenítés**.
- A programban elkészíthetik és honlapukon publikálhatják a **közbeszerzési tervüket**.
- Nem kell munkatársaiknak a programverzió frissítésével bajlódni. Az adatbázis nyilvántartása 2 nagyon erős és biztonságos szerveren történik.

Ajánlott tematika:

- **Teszt időszakban** alkalma nyílik az összes lehetőség kipróbálására.
- Részvétel az **BEMUTATÓN** tartandó előadáson
- Érdemes időben megrendelni és a jövő évtől már élesben használni.
- A díj tervezhető a 2011-es költségvetésben, lehetőség van **részlet-fizetésre** is.
- Ezúton szeretném felajánlani az Önkormányzat számára egy díjmentes adat **átvizsgálási** szolgáltatást, hogy az adatállomány feltöltése az E-KATA-ra már hibák nélkül történjen meg.
- A legkedvezőbb díjszabással teljes körű ingatlan és tárgyi eszköz **nyilvántartás vezetését** vállaljuk az E-KATA rendszerben.

Kérem amennyiben felkeltette a levelem az érdeklődést, és Ön is az **E-KATA rendszert felhasználók közé szeretne tartozni**, továbbá egyéni oktatást igényelne, időben jelezze a megrendelőn vagy az alábbi e-mail címen, telefonon, hogy mielőbb zökkenőmentesen el tudjuk végezni az áttérést.

Dorog, 2010. november 25.

Tisztelettel:

Illés György

Ügyvezető Igazgató

„Első-Lépés” 2007 Kft

06-30/252-6191; e-kataszter@invitel.hu

TérNyerő Konzorcium Csoport Tagja; Az E-KATA hivatalos képviselője kapcsolattartója
Fejlesztési tanácsadó-területi vezető a következő megyékben:
Fejér megye; Pest megye; Nógrád megye; Komárom-Esztergom megye

E-Kataszteri ASP rendszer ismertető, megrendelő

Tisztelt Polgármester Asszony/Úr!

Tisztelt Jegyző Asszony/Úr!

Az E-Szoftverfejlesztő Kft. által fejlesztett KATAwin kataszteri és eszköznyilvántartó rendszert 2,700 db önkormányzat alkalmazza évek óta.

Kataszteri programunk új változata az E-Kataszter, a legújabb informatikai alapokon nyugvó, ASP rendszerű, komplex megoldást kínál: kataszteri nyilvántartás, statisztika, lekérdező, listatervező és térinformatikai rendszer, tárgyi eszköz nyilvántartás, ingatlan hasznosítás. Használata biztonságos és interneten keresztül is hozzáférhető.



E-Kataszter főbb jellemzői

1. Elektronikus kataszteri nyilvántartás, keresés:

ASP rendszer, logikus a felépítése, áttekinthető és gyors.

2. Kataszter megtekintés, módosítás:

Egy ingatlant kiválasztva könnyedén hozzájutunk minden kapcsolódó információhoz: kataszteri adatok, eszköz kártyák, bekövetkezett változások, térképi pozíció, elektronikus dokumentumok, hasznosítási szerződések.

3. Kataszter és tárgyi eszköz nyilvántartás:

A kataszter és a tárgyi eszköz tökéletes integrációja biztosítja a rendelet szerint előírt kataszter és számvitel egyezőségét. A tárgyi eszköz modul teljes körűen alkalmas a nagy értékű és kis értékű eszközök nyilvántartására is (eszközkártyák, értékcsökkenés számítás, statisztikák, leltár, új lehetőség a vonalkódos eszköz nyilvántartás-leltározás, feladatkezelő: elektronikus dokumentumkezelés és külső szakértői munka hatékony segítése.).

4. Ingatlan hasznosítás, közterület foglalás:

A kataszteri nyilvántartás feladatköréhez szorosan kapcsolódik annak hasznosítása. Helyiségek, lakások, területek hasznosítása, közterület foglalás, szerződések előállítása-nyilvántartása.

5. Lekérdező rendszer:

A lekérdező rendszerben egyszerűen kezelhető felületen összetett lekérdezések valósíthatók meg.

6. Listatervező modul:

A találati lista részleteiben is megtervezhető, felhasználóbarát módon.

7. Térinformatika és kataszter:

Kataszteri rendszerünk tetszőleges térinformatikai rendszerhez kapcsolható. Lehetőség van arra, hogy egy ingatlanról kiindulva megjelenítsük a térképet, vagy a térképen egy ingatlanra kattintva megjelenítsük annak kataszteri adatait.

MEGRENDELŐ

E-Kataszter elektronikus, ingatlanvagyon és eszköznyilvántartó rendszer
önkormányzatokra, körjegyzőségekre.

Megrendelő megnevezése, címe:

Kapcsolattartó neve:

Díjfizetés (egy összeg vagy részlet):

Igénybe kívánja venni a helyszíni oktatást?

Megjegyzés:

Aláírás, pecsét

Listaár: 1 ezer fő alatt:

78 eFt + Áfa

1 – 3000 ezer fő közötti településre, körjegyzősége:

132 eFt + Áfa

3 – 6000 ezer fő közötti településre, körjegyzősége:

224 eFt + Áfa

6 – 10000 ezer fő közötti településre körjegyzősége

336 eFt + Áfa

10000 Fő felett egyéni megállapodás szerint

A kitöltött megrendelést levélben az **E-Szoftverfejlesztő Kft., 4964 Fülesd, Fő út 25.** címre, vagy faxon az **56-372-839-os** számra kérjük elküldeni.

A fentebb kiválasztott díjfizetés egyszeri alkalommal történik.

Körjegyzőség esetén egy díjat kell fizetni, de településenként külön is alkalmazható.
Fizetési ütemezésre 2010-es megrendelés esetén van lehetőség.

Területi képviselőket a TérNyerő Konzorcium tagjai látják el országos szinten.
Forduljanak bizalommal hozzájuk.

2010. november 22.

Üdvözlettel:

Csizmazia Tibor
www.e-szoftverfejleszto.hu
E-Szoftverfejlesztő Kft.
ProMaker / KATAwin Bt.

Illés György (06-30-252-6191)
e-kataszter@invitel.hu
TérNyerő Konzorcium
Fejlesztési tanácsadó-területi vezető
Helyi képviselő, forgalmazó

TérNyerő Konzorcium szolgáltatásai: integrált önkormányzati programok közvetítése, oktatása (e-ügyintézés, e-iktat iratkezelő, e-kataszter, térinformatika) EU-s pályázatok-projektek menedzselése, ingatlanvagyon kataszter értékelés-nyilvántartás-karbantartás, számviteli egyezőség megteremtése, távfelügyelet hivatalok-intézményeknél használt programokra.