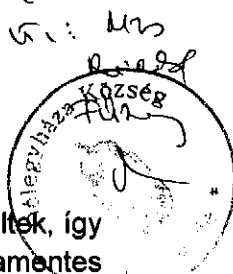


2011. APR 14.



Tájékoztatás a Víziközmű Társulás jelenlegi helyzetéről

A Társulat által felvett hitel miatt, a tagok Fundamenta szerződése felmondásra kerültek, így a szerződések lezárása elkezdődött. 2011. február 14-i hatállyal a problémamentes szerződéseket lezárta a Fundamenta. Így előtörlesztésként a 2010. december 31-i 61.000.000,- Ft-on felül, 2011. február 22-én 62.000.000,- Ft, továbbá 2011. március 16-án 5.040.000,- Ft hitelt fizettünk vissza. A hitel tőketartozása jelenleg a mellékelt igazolás szerint **19.328.617,- Ft**.

A Fundamenta adatközlése szerint még 13.427.658,- Ft várható, ami szintén törlesztésre kerül, ha az örökösödéssel érintett szerződéseket is le lehet zárni. Az örökösöktől bekérendő iratok és igazolások beszerzése folyamatban van, és ehhez folyamatosan minden segítséget megkapok a Hivataltól. Csak a lezáratlan hagyatéki eljárásos ügyek okoznak nehézséget, de bízom abban, hogy a hitel lejáratáig ezek az ügyek is lezárulnak.

Az elszámolás helyzete:

Jelenleg az iratok áttekintése és rendezése folyik, előre nem lehetett látni, hogy a több szekrényi irat minden rendszerezés nélkül, ömlesztve található. A rendelkezésemre álló beszámolók és kiegészítő mellékletek szerint a Víziközmű Társulás könyvelése sok esetben nem tükrözi a valóságot, ezért és a jelenleg folyó Rendőrségi vizsgálat miatt is, újra le kell könyvelni.

A legkirívóbb hibák:

A számviteli nyilvántartás egyszerűen gyalázatos, az iratok kezelése, irattározása szintén. (iktatás csak részben történt)

Megdöbbenő, hogy a beruházási költség 220 Mft-os előirányzatát jelentősen túllépték, több mint 300 Mft-ot költöttek (pontos adat még nincs), bármiféle adminisztráció, pótmunka megrendelése nélkül.

2008. április 14-én az Önkormányzat jegyzője megbízást adott Majláth Konrád Konstatin belső ellenőrzési vezetőnek az Üdülő Területi Csatorna Hálózat megvalósítására alakított Víziközmű Társulat érdekeltségi állományának, Lakás Takarékpénztári befizetéseihez kapcsolódóan kimutatható hátralékok vizsgálatára.

Az ellenőrzés hiányosságokat állapított meg, javaslatokat tett a hiányosságok megszüntetésére, az elszámolási eljárás szabályszerű lefolytatására felhívta a figyelmet. Ennek ellenére semmilyen intézkedés nem történt.

2009. július 7-én a Társulat felkérte a csatornamű tervezőjét, hogy készítsen szakvéleményt a műszaki megvalósításról. A szakértői vélemény szintén súlyos szabálytalanságokat tárt fel. A szakértői véleményt az Önkormányzat is megkapta.

Az Ellenőrző Bizottság tételesen dokumentálva, szinte bombázta az Önkormányzatot a szabálytalanságok ismertetésével, mégsem történt semmilyen intézkedés sem az Önkormányzat, sem pedig a Víziközmű Társulat részéről. (A szabálytalanságok következménye, a teljes műszaki berendezés min. 30%-ának a hiánya, amivel a kivitelezést bonyolító Önkormányzat a kivitelezőt a mai napig nem számoltatta el !)

A beruházás számláinak az Önkormányzat által kifizetett tételei nem a befejezetlen beruházásra kerültek, hanem az Önkormányzatnak átadott pénzeszközként szerepelnek, ami nettó 156.092.100,- Ft-ot jelent, (azt nem tudni, hogy ennek az ÁFA-jával mi lett). Az Önkormányzatnak sem mindegy, hogy milyen értékű közművagyonot vett, vesz át és ad át üzemeltetésre a DTV-nek.

A tagok érdekeltségi hozzájárulás befizetéseinek nyilvántartása sem pontos, több esetben csekkel tudják igazolni a befizetést, az analitikus nyilvántartásban mégsem szerepel. Egyetlen évben sincs kimutatva a Fundamentának hiányosan utalt összegek miatti kötelezettség, pedig ez a Víziközmű analitikus és a Fundamenta nyilvántartásának összevetése szerint 40.063.000,- Ft. Már a 2005. november 15-én készült „Tájékoztató a Délegyháza Térségi Beruházó Víziközmű Társulat gazdálkodásáról 2001-2004 években” Pénzes Andrásné könyvelő és Göbölös Gáborné előadó által készített kimutatásban összesen 57.398.507,- Ft tovább nem utalt befizetés szerepel, (ami a jelek szerint nem véletlen, hanem tudatos intézkedés volt) és nyomát sem találtam a beszámolóknak ennek a kötelezettségnek.

Az Ellenőrző Bizottság fenti kimutatást csak jóval később lelte fel, akkor azonnal írásban jelezte az elnök és a kezes Önkormányzat felé, de jelzésükre mindezidáig semmiféle intézkedés nem történt.

Fentiekén kívül az elszámolás egyik alap feltétele hiányzik, a vízjogi üzemeltetési engedély, melyet a Környezetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség a mai napig nem adott meg.

További feladatok:

- rendezni kell a Társulás számviteli nyilvántartását, hogy megfeleljen a jogszabályi előírásoknak, és be lehessen fejezni az elszámolást. Ez nem kis munka több mint 9 év anyagát újból feldolgozni.
- a hatóságtól beszerezni az üzemeltetéshez a vízjogi engedélyt, feltéve, ha a műszaki szabálytalanságok miatt egyáltalán meg lehet szerezni.
- a szabályos elszámolási eljárás végén átadni az Önkormányzatnak, mind a befejezett beruházást, mind a pénzügyi elszámolást.

Mindezekhez kérem az Önkormányzat, illetve a Képviselő testület segítségét, hogy 10 év után végre közösen csináljunk is már valamit azért, hogy szabályosan megszűnhessen a Társulat.

Délegyháza, 2011. április 13.



**Délegyházi Térségi Beruházó
Víziközmű Társulat "elszámolás alatt"**

**Délegyháza
Némedi út 1167/14.
2337**

Tárgy: igazolás fennálló hiteltartozásról

IGAZOLÁS

Ezúton igazoljuk, hogy Ügyfelünk, a **Délegyházi Térségi Beruházó Víziközmű Társulat „elszámolás alatt”** (2337 Délegyháza, Némedi út 1167/14.) és a Raiffeisen Bank Zrt. (1054 Budapest, Akadémia u. 6.) között 2001. szeptember 26. napján H-15/2011 számon létrejött Kölcsönszerződés alapján Ügyfelünknek a jelen igazolás kiállításának napján mindösszesen

19.328.617,00 HUF,

azaz Tizenkilencmillió-háromszázhuszonnyolcezer-hatszáztizenhét 00/100 forint

összegű töketartozása áll fenn Bankunkkal szemben.

Jelen igazolást Ügyfelünk kifejezett kérésére és hozzájárulásával állítottuk ki. Jelen igazolás Bankunk részéről semmilyen kötelezettségvállalást nem jelent.

Bankunk nem felel azért a kárért, amely abból keletkezik, hogy Ügyfelünk fentiekben közölt hiteltartozásának összege a jelen igazolás kiadását követően megváltozik vagy Ügyfelünk bármilyen összegű hiteltartozása esedékessé válik és ebből eredően Ügyfelünk harmadik személyek felé vállalt bármely kötelezettségének teljesítése részben vagy egészben megghiúsul.

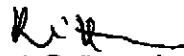
Budapest, 2011. április 13.

Raiffeisen Bank Zrt.
1054 Budapest, Akadémia u. 6.



Szendrői Tamás
osztályigazgató

Raiffeisen Bank Zrt.



Ritter Gyöngyvér
vezető munkatárs