

**Délegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testületének  
224/2022. (X.12.) Önkormányzati határozata**

**Délegyháza Község Településszerkezeti terve jóváhagyásáról szóló  
208/2005. (IX.01.) Ök. határozat módosításáról**

**1. DÉLEGYHÁZA TELEPÜLÉSSZERKEZETI TERV TERVLAPJA AZ ALÁBBIK  
SZERINT MÓDOSUL:**

<b>TSZT módosítással érintett hrsz-ek:</b>	<b>jelenlegi területfelhasználás</b>		<b>tervezett területfelhasználás</b>
<b>281/1, 2, 3, 4, 5</b>	<b>kereskedelmi szolgáltató gazdasági Gksz</b>	<b>→</b>	<b>településközpont vegyes Vt</b>
<b>286/6</b>	<b>különleges strandterület Kst</b>	<b>→</b>	<b>településközpont vegyes Vt</b>
<b>442/8, 284 hrsz. e.r.</b>	<b>kertvárosias lakóterület Lke</b>	<b>→</b>	<b>településközpont vegyes Vt</b>

Fentieknek megfelelően Délegyháza Község közigazgatási területére jóváhagyott Településszerkezeti tervlapon a részterületre vonatkozó módosítás átvezetésre kerül.

2. Délegyháza Község 208/2005. (IX.01.) határozat mellékletét képező Településszerkezeti tervlap a 281/1-5 hrsz-ú 286/6 hrsz-ú és a 442/8 hrsz-ú területre hatályát veszti, és helyébe a jelen határozat 1.sz mellékletét képező TSZT-M/4 és TSZT-M/5 jelű Településszerkezeti tervmódosítás c. tervlap lép.

E határozat 2022. október 13-án, a kihirdetését követő 1. napon lép hatályba.

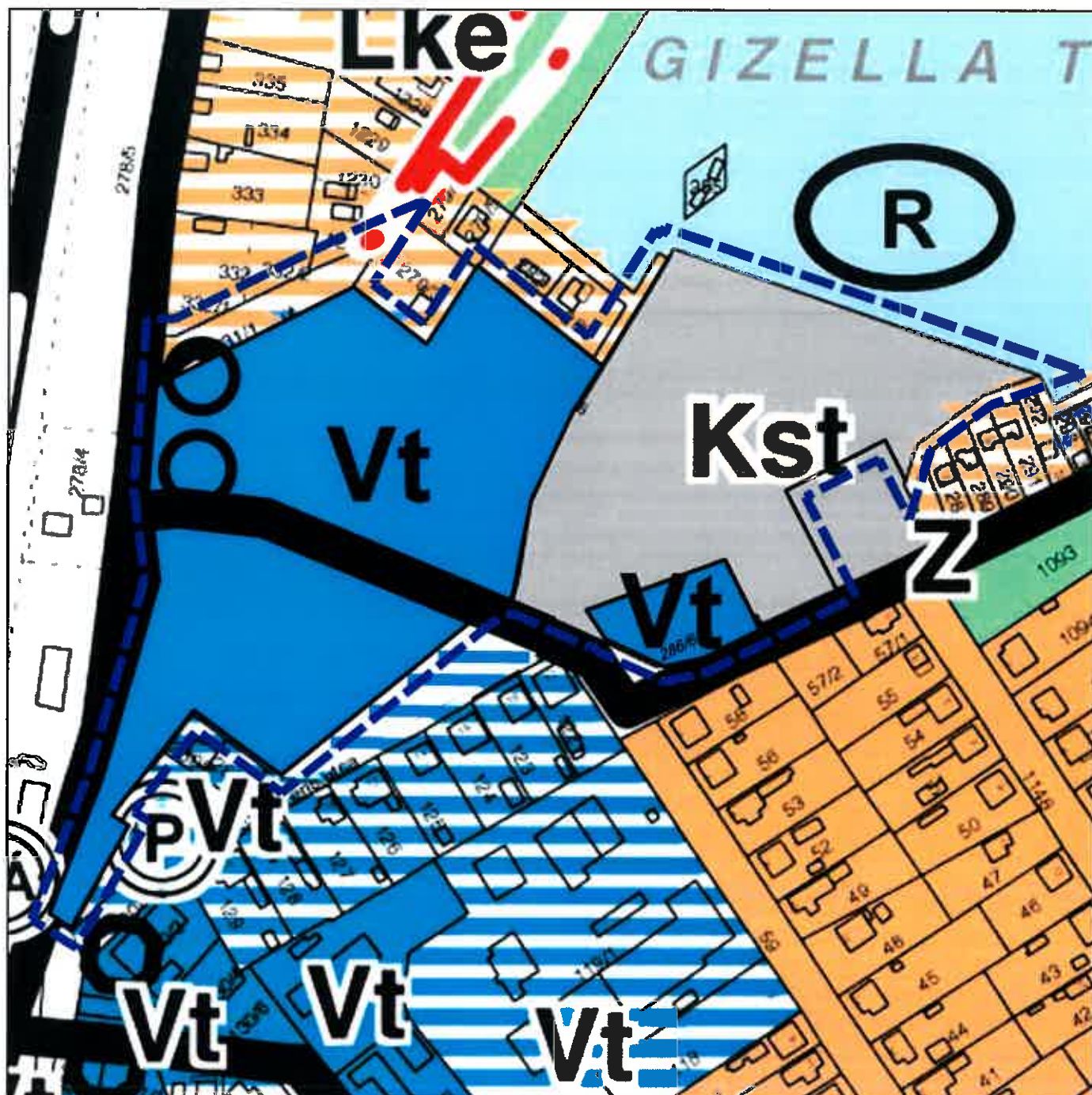
Felelős: Dr. Riebl Antal polgármester

Dr. Riebl Antal  
polgármester

Dr. Molnár Zsuzsanna  
jegyző

**1.melléklet**

<b>Rajzszám</b>	<b>Rajz megnevezése</b>	<b>Méretarány</b>
<b>TSZT-M/4</b>	Délegyháza Község Településszerkezeti tervének módosítása a 281/1-5 hrsz-ú 286/6 hrsz-ú részterületekre	<b>M=1: 2 000</b>
<b>Rajzszám</b>	<b>Rajz megnevezése</b>	<b>Méretarány</b>
<b>TSZT-M/5</b>	Délegyháza Község Településszerkezeti tervének módosítása a 442/8 hrsz-ú részterületre	<b>M=1: 2 000</b>



## Jelmagyarázat

- |  |   |  |                    |
|--|---|--|--------------------|
|  | tervezési terület határa                              |  | kerékpáros útvonal |
|  | településközpont vegyes terület                       |  |                    |
|  | kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület           |  |                    |
|  | tervezett kereskedelmi, szolgáltató gazdasági terület |  |                    |
|  | különleges terület (strand)                           |  |                    |
|  | helyi gyűjtőút  |  |                    |



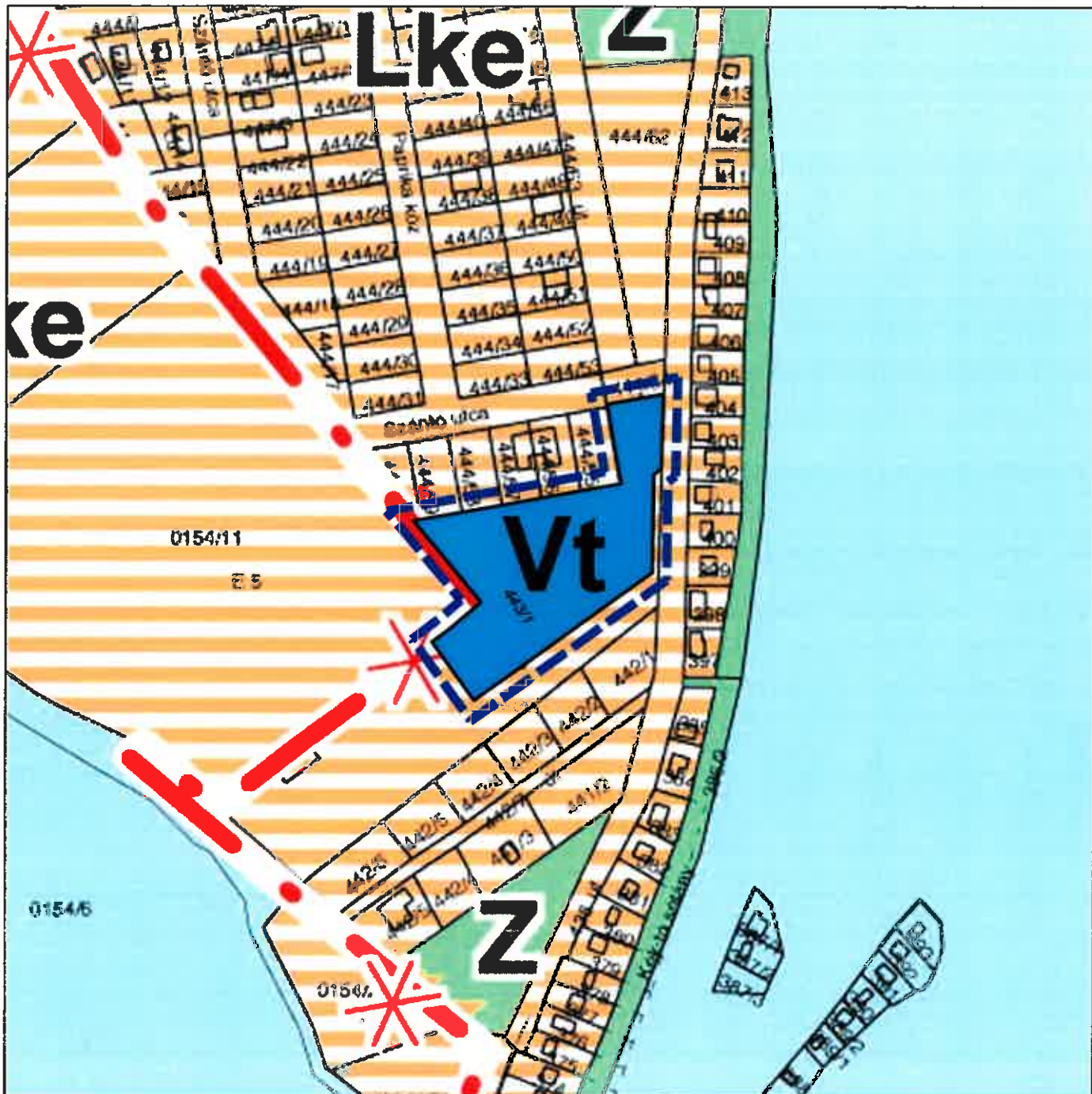
Készült az állami alapadatok felhasználásával az Önkormányzat adatszolgáltatása alapján

<p>Z.É. Műhely Tervező és Tanácsadó Kft. Tel: +36-20-397-60-10 +36-70-943-62-46 E-mail: ze.muhely@gmail.com</p>	Munka megnevezése: <b>Délegyháza Község Településrendezési eszközeinek módosítása</b>	Lépték: <b>M=1: 2 000</b>	419/2021. (VII. 15.) Korm rend. szerinti egyszerűsített eljárás
	Návj megnevezése: <b>Településszerkezeti terv módosítás</b> 281/1-5 és 286/6-7 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozóan	Dátum: 2022. szeptember hó	<b>TSZT-M/4</b>






Tervező:  
**Czene Éva**  
városrendezési vezető tervező  
TTI 12-0160

Tervező:  
**Farkas Szilvia**  
településtervező






### Jelmagyarázat

-  tervezési terület határa
-  Lke tervezett kertvárosias lakóterület
-  Vt településközpont vegyes terület
-  belterület és beépítésére szánt területek közös határa
-  megszüntető jel



Készült az állami alapadatok felhasználásával az Önkormányzat adatszolgáltatása alapján

 <b>Z.É. Műhely</b> Tervező és Tanácsadó Kft. Tel: +36-20-397-60-10 +36-70-943-62-46 E-mail: ze.muhely@gmail.com	Munka megnevezése: <b>Délegyháza Község Településrendezési eszközeinek módosítása</b>	Lépték: <b>M=1: 2 000</b>	419/2021. (VII. 15.) Korm. rend. szerinti egyszerűsített eljárás
	Rajz megnevezése: <b>Településszerkezeti terv módosítása</b> <b>442/8 hrsz-ú ingatlanokra vonatkozóan</b>	Dátum: 2022. szeptember hó	<b>TSZT-M/5</b>
	Tervező: <b>Czene Éva</b> városrendezési vezető tervező TTI 12-0160	Tervező: <b>Farkas Szilvia</b> településtervező	