

Délegyháza Község Önkormányzata
Képviselő-testületének
18/2018. (XI.22.) önkormányzati rendelete
a telekadóról szóló
23/2003. (XII.23.) önkormányzati rendelet módosításáról

Délegyháza Község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi adóról szóló 1990. évi C. törvény 1.§ (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a telekadóról szóló 23/2003. (XII.23.) önkormányzati rendelet módosításáról a következőket rendeli el:

1.§ A telekadóról szóló 23/2003. (XII.23.) önkormányzati rendelet 4.§-a a következő (3) bekezdéssel egészül ki:

„(3) Az (1) bekezdés b) pontjában és a (2) bekezdésben foglaltaktól eltérően a 150. számú Budapest – Kunszentmiklós – Tass - Kelebia vasútvonal, az 52102 jelű országos közút, és a Majosháza és Dunavarsány közigazgatási határa által körbehatárolt területen fekvő külterületi telkek esetén a telekadó évi mértéke 1,- Ft/m²/év.”

2.§ A telekadóról szóló 23/2003. (XII.23.) önkormányzati rendelet 5.§ (2) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

((2) Mentés az adó alól a nem vállalkozó magánszemély adóalany üzleti célt nem szolgáló, lakóház építésére alkalmas telke, ha)

„a) az adóalany csak egy, lakóház építésére alkalmas telekkel rendelkezik,”

3.§ A telekadóról szóló 23/2003. (XII.23.) önkormányzati rendelet 5.§ (5) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

((5) A kérelem mellé csatolnia kell)

„b) az építéshatóság igazolását arra vonatkozóan, hogy a telek lakóházzal beépíthető, illetőleg jogerős építési engedélyt, vagy a lakóépület építési naplóba történt egyszerű bejelentéséről történő tájékoztatást, vagy e-napló kivonatot.”

4.§ Ez a rendelet 2019. január 1-jén lép hatályba.

Délegyháza, 2018. november 21.



dr. Molnár Zsuzsanna
jegyző

A rendelet kihirdetve:

Délegyháza, 2018. november 22.

dr. Molnár Zsuzsanna
jegyző