

BEVÉTEL

Kiűjtés: 2026. OKT 7. (SZERDA)



Digitálisan aláírta:
PVKH BÉLYEGZŐ
Dátum: 2026.09.28
15:34:12 +02'00'
2026. SZEPTEMBER 30.

Elő: J. J. J.

PEST VÁRMEGYEI KORMÁNYHIVATAL

Ügyiratszám: PE/KTHF/16542-39/2026

Ügyintéző: Marlyin Kádár Enéh

Jánoska-Orbán Hajnalka

Dicső Eszter

Kiss Krisztina

Ari Ádám Károly

Illés Gábor

Nagy Tamás

Tárgy: Majosháza V. – kavics védnevű bánya területén folyó tevékenységekre vonatkozó környezetvédelmi engedély

Délegyháza Község Polgármesteri Hivatal	
Erkezési dátum: 2026. OKT 01.	Ügyiratszám: 3861-6/2026
Ügyintéző: J. J. J.	

Telefon: (06-1) 478 4558

HATÁROZAT

A River Water Energy Kft. (2337 Délegyháza, Majosi út 54.) és a Richlik-Trans Szállító és Szolgáltató Kft. (2377 Örkény, külterület út 0373/80.) részére, a Majosháza V. – kavics védnevű bánya területén végzett bányászati és ehhez kapcsolódó tevékenységekre vonatkozó PE-06/KTF/3607-2/2017. számú környezetvédelmi engedélyt (a továbbiakban: Engedély) módosítom és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt

környezetvédelmi engedélyt

adok, a rendelkező részben foglaltak megtartásának kötelezettsége mellett, az I. pontban meghatározottak szerint.

I.

A LÉTESÍTMÉNY ÉS A TEVÉKENYSÉG JELLEMZŐ ADATAI

1. A tevékenység helye:

A bányatelek neve:	Majosháza V. – kavics
Környezetvédelmi Területi Jel:	102459101
Az érintett ingatlanok:	Délegyháza 02/5, 02/7–10, 02/12–16, 03/1, 03/2, 04/3, 04/5, 05/1, 0148/2, 0148/5, 0148/11–14 hrsz.-ú és a Majosháza 058/2, 058/4, 058/7, 059/2–3, 060/2 ingatlanok egésze, továbbá Délegyháza 04/6–7, 0148/3, 0148/10, hrsz.-ú és Majosháza 058/9 hrsz.-ú ingatlanok egy része.
A bányatelek területe:	218 ha 1141 m ²
A bányatelek fedőlapja:	+103,50 mBf
A bányatelek alaplappja:	+85,50 mBf
A kitermelhető ásványvagyron:	4 240 293 m ³ [következtetéssel meghatározott]
Kitermelési kapacitás	300 000 m ³ /év ≈ 600 000 t/év
A nyílt vízfelületek nagysága:	102 ha 6945 m ² [2026. január]
A nyílt vízfelületek maximális nagysága:	102 ha 6945 m ²
A visszamaradó nyílt vízfelületek nagysága:	41 ha 8201 m ²

Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály

1016 Budapest, Mészáros u. 58/b

Telefon: (06-1) 7766 280 KRID: 201436115

E-mail: zoldhatosag@pest.gov.hu Web: www.pvkh.hu

A bányatelek az alábbi EOY koordináták közötti területen fekszik:

	Y [m]	X [m]	Z [mBf]
1	648 574,75	213 287,08	98,59
2	648 584,75	213 322,47	98,69
3	648 627,70	213 461,71	99,11
4	648 631,29	213 475,07	99,15
5	648 637,78	213 468,02	99,13
6	648 645,96	213 468,51	99,14
7	648 910,93	213 342,68	99,02
8	649 067,42	213 268,48	98,85
9	649 229,76	213 539,76	99,09
10	649 364,91	213 441,03	99,03
11	649 308,60	213 373,79	98,98
12	649 643,46	213 164,44	98,65
13	649 829,88	213 276,34	101,83
14	649 608,94	213 516,97	100,00
15	649 629,11	213 528,32	100,03
16	649 639,07	213 537,30	100,05
17	649 683,76	213 618,81	100,00
18	650 335,54	213 609,04	98,10
19	650 380,20	213 576,98	98,10
20	650 375,06	213 560,14	98,10
21	650 847,77	213 730,95	98,20
22	651 028,94	213 798,12	98,24
23	651 080,15	213 818,47	98,25
24	651 094,87	213 776,32	98,22
25	651 101,75	213 757,86	98,21
26	651 103,04	213 754,68	98,21
27	651 109,58	213 733,99	98,20
28	651 173,39	213 755,86	98,21
29	651 197,04	213 748,44	98,23
30	651 207,47	213 748,30	98,23
31	651 194,02	213 677,38	98,27
32	651 181,63	213 628,73	98,30
33	651 175,59	213 598,11	98,32
34	651 160,75	213 597,93	98,31
35	651 160,94	213 503,88	98,06
36	651 126,28	213 510,43	98,06
37	651 118,83	213 448,48	98,20
38	651 141,13	213 375,86	98,36
39	651 156,62	213 373,84	98,36
40	651 140,95	213 280,41	98,57
41	651 134,95	213 224,30	98,81
42	651 134,06	213 211,85	98,72
43	651 128,88	213 163,19	98,83

	Y [m]	X [m]	Z [mBf]
44	651 093,08	213 167,29	98,80
45	651 087,05	213 113,00	98,83
46	651 084,61	213 011,28	98,88
47	651 088,79	212 941,80	98,92
48	651 084,99	212 885,96	98,95
49	651 073,00	212 805,89	98,99
50	651 071,79	212 797,80	98,99
51	651 065,54	212 743,49	98,08
52	651 058,31	212 696,99	98,19
53	651 051,74	212 639,27	100,24
54	651 040,75	212 574,83	99,62
55	651 032,31	212 500,54	99,50
56	651 027,84	212 441,04	99,98
57	651 003,50	212 415,00	102,59
58	650 997,68	212 372,64	100,81
59	650 990,62	212 315,76	100,00
60	651 009,50	212 297,57	100,31
61	650 988,11	212 154,73	100,31
62	650 964,23	212 095,53	100,30
63	650 928,00	212 127,86	100,28
64	650 916,65	212 138,46	100,27
65	650 894,30	212 158,63	100,26
66	650 684,62	212 348,60	100,14
67	650 614,69	212 330,51	100,20
68	650 602,75	212 340,34	100,22
69	650 560,89	212 375,83	100,29
70	650 599,74	212 418,48	100,28
71	650 515,22	212 482,50	100,41
72	650 481,38	212 437,02	100,41
73	650 214,26	212 639,50	100,83
74	650 056,40	212 760,35	101,08
75	650 001,47	212 801,71	101,17
76	649 920,01	212 865,24	101,21
77	649 912,63	212 861,17	101,13
78	649 901,10	212 881,64	101,40
79	649 938,03	212 902,44	101,80
80	649 879,14	213 006,99	102,69
81	649 661,34	212 884,32	98,14
82	649 730,76	212 761,05	97,94
83	649 460,63	212 613,27	98,01
84	649 409,39	212 584,19	98,17
85	649 385,64	212 571,54	98,24
86	649 382,93	212 570,34	98,25

	Y [m]	X [m]	Z [mBf]
87	649 371,56	212 566,40	98,28
88	649 366,07	212 564,73	98,30
89	649 351,54	212 560,88	98,34
90	649 340,43	212 559,04	98,29
91	649 327,88	212 557,38	98,32
92	649 305,77	212 561,50	98,40
93	649 277,85	212 573,15	98,50
94	649 009,77	212 744,70	99,18

	Y [m]	X [m]	Z [mBf]
95	648 943,16	212 786,12	99,13
96	648 828,24	212 859,26	98,98
97	648 836,96	212 872,78	98,98
98	648 829,76	212 877,41	98,97
99	648 821,02	212 863,86	98,97
100	648 715,74	212 930,54	98,69
101	648 832,78	213 177,67	99,00

(a továbbiakban: Bánya)

A Délegyháza 02/14, és 04/6–7 hrsz.-on (korábban 02/1 és 04/1 hrsz.-ok) szénhidrogén vezetékek haladnak át, védelmükre a bányafelügyelet védőpillért jelölt ki.

2. A Bánya területén belül kitermelésre tervezett területek:

A rendelkezésre álló adatok alapján felállított ütemterv a folyamatosan végzett bányabeli kutatások eredményei alapján változhat az ingatlanok tekintetében, továbbá a piaci viszonyok függvényében.

Ütemezve	Ingtalan	A kitermeléssel érintett terület [m ²]
2026.	Délegyháza 02/14, 0148/5 hrsz.	10 000
2026.	Délegyháza 0148/5 hrsz.	8 000
2026–2027.	Majosháza 058/2, 058/9, Délegyháza 0148/10 hrsz.	55 000
2028–2030.	Majosháza 058/2, 059/3, 060/2 hrsz.	50 000
2029.	Délegyháza 02/14, 03, 04/6–7 hrsz.	15 000
2029.	Délegyháza 02/14, 04/6–7 hrsz.	17 000
2030.	Majosháza 058/4, 060/2 hrsz.	5 000
2030–2033.	Majosháza 058/4, 058/7 hrsz.	32 000
2026–2033.	Összesen:	192 000

3. A Bánya területén belüli hulladékgazdálkodási tevékenység:

A hulladékgazdálkodási tevékenység céljára kijelölt területen évi 500 000 tonna [1961 t/nap] nemveszélyes-, építési-bontási hulladék hasznosítása történik, a Délegyháza 0148/10 hrsz. alatti ingatlan 3 ha-ra kiterjedő, az alább koordinátákkal körülhatárolt részén:

	Y [m]	X [m]
1	650 243	212 701
2	650 260	212 760
3	650 368	212 806
4	650 499	212 695
5	650 360	212 604

(a továbbiakban: Telep)

A hulladékgazdálkodási tevékenység jelen engedélybe nem foglalt részleteit hulladékgazdálkodási engedély szabályozza.

4. A környezethasználók adatai:

Neve: River Water Energy Szolgáltató Kft.
Székhelye: 2337 Délegyháza, Majosi út 54.
Cégjegyzékszám: 13-09-212182
Környezetvédelmi Ügyfél Jel: 103 400 806

valamint,

Neve: Richlik-Trans Szállító és Szolgáltató Kft.
Székhelye: 2377 Örkény, külterület út 0373/80. hrsz.
Cégjegyzékszám: 13-09-064875
Környezetvédelmi Ügyfél Jel: 101 067 256

(a továbbiakban együttesen: Környezethasználók)

5. A tevékenységek besorolása:

- A) A környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet] 1. számú mellékletének 10. a) pontja szerint:

Egyéb bányászat 25 ha területnagyságtól külszíni bányászat esetében

3. számú mellékletének 107. a) pontja szerint:

Nemveszélyeshulladék-hasznosító telep 10 t/nap kapacitástól

- B) A hulladékgazdálkodási tevékenységek nyilvántartásba vételéről, valamint hatósági engedélyezéséről szóló 439/2012. (XII. 29.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 439/2012. (XII. 29.) Korm. rendelet] 2. melléklete alapján:

E02 – 01 szétválasztás (szeparálás);

E02 – 03 aprítás (zúzás, törés, darabolás, őrlés);

E02 – 04 tömörítés, bálázás, darabosítás (pl. agglomerálás, regranulálás);

E02 – 05 válogatás alaki jellemzők szerint (osztályozás);

E02 – 06 válogatás anyagminőség szerint (osztályozás);

E02 – 13 szitálás, rostálás;

E02 – 16 keverés;

E02 – 17 mechanikai tisztítás.

- C) A hulladékgazdálkodással kapcsolatos ártalmatlanítási és hasznosítási műveletek felsorolásáról szóló 43/2016. (VI. 28.) FM rendelet [a továbbiakban: 43/2016. (VI. 28.) FM rendelet] 2. számú melléklete alapján:

R5 Egyéb szervesetlen anyagok újrafeldolgozása/visszanyerése (Ez a művelet magában foglalja az újrahasználatra való előkészítést, a szervesetlen építőanyagok újrafeldolgozását, a szervesetlen anyagok feltöltés formájában történő visszanyerését, valamint a talaj hasznosítását eredményező talajtisztítást.

R5a Szervesetlen anyagok újrahasználatra való előkészítése, szervesetlen építőanyagok újrafeldolgozása

R5b Szervesetlen anyagok feltöltés formájában történő visszanyerése

R11 Az R1–R10 műveletek valamelyikéből származó hulladék hasznosítása;

R12 Átalakítás az R1–R11 műveletek valamelyikének elvégzése érdekében (R-kód hiányában ez a művelet magában foglalhatja a hasznosítást megelőző előkészítő műveleteket, mint például az R1–R11 műveleteket megelőzően végzett válogatás, aprítás, tömörítés, pelletkészítés, szárítás, zúzás, kondicionálás vagy elkülönítés);

R13 Tárolás az R1-R12 műveletek valamelyikének elvégzése érdekében.

D) Gazdasági tevékenységek egységes ágazati osztályozási rendszerében (TEÁOR'25):

0812 - Kavics-, homok-, agyag- és kaolinbányászat

3821 - Hulladékanyag-hasznosítás

6. A tevékenységek ismertetése:

A Bánya területén külfejtéses technológiával kavics, homok kitermelése, ezzel párhuzamosan a talajvízből kialakult tavak visszatöltése, részben a Bánya területén fellelhető, a korábbiakban már humuszdepóra szállított talajjal, meddővel, továbbá a Bánya fentiek szerinti, elkülönített területén kialakított hulladékgazdálkodási telephelyen, főként építési-bontási hulladékból előállított (hulladéktárból kivont, minősített) töltőanyaggal. Az előállított töltőanyag teljes egészében és kizárólag a Bánya területén kerül felhasználásra.

A korábbiakban elégtelenül dokumentált kitermelési tevékenységek miatt folyamatos bányabeli kutatással tárják fel a ki nem termelt ásványi nyersanyag helyét: ehhez igazodik majd a kitermelés és a tájrendezés területi elhelyezkedése.

Környezethasználók a bányászati tevékenységet és a visszatöltést úgy ütemezik, hogy az egyidejű nyílt vízfelület nagysága a jelenlegi mértéket nem haladja meg.

A) A bányászati technológia:

Bányabeli kutatás

A Bánya területén folyamatosan földtani kutatást végeznek, hogy mely területen található még hasznosanyag, melyeken korábbiakban végzett meddő visszatöltés.

A meddővisszatöltések alatt még fellelhető ásványi nyersanyag kutatását mélyásó szerelvényes forgókotróval kutatógödrök kialakításával végzik. A kutatógödröket a feltárást követően minden esetben visszatöltik, függetlenül attól, hogy kitermelhető ásványi nyersanyagot feltártak vagy sem.

A talaj és meddő letakarítása

A kitermelésre tervezett területeken látható 0,0–0,7 m vastag humuszos feltalajt a korábbiakban teljes egészében eltávolították, ez a Bánya védősávjában, illetve erre a célra kialakított tárolótereken került elhelyezésre.

A Bánya területének nagy részén a 2,1–2,5 m vastagságú homok, illetve agyagos-iszapos fedőmeddő eltávolítása is megtörtént már. A többi részen a meddőt hidraulikus forgókotróval termelik ki. Tehergépjárművekkel szállítják depókba, illetve esetenként egyenesen a felhasználási helyre. A fedőmeddő egy részét értékesítik is.

A hasznosanyag kitermelése

A hasznosanyagot tartalmazó réteg vastagsága 2,0–8,0 m között változik. A talajvíz feletti rész kitermelése során forgószármolyos kotrót és szükség esetén homlokrakodó gépet, dózert alkalmaznak. A talajvíz alatti kitermelést a száraz térszínen álló vonóvedres kotrógép végzi, ami a kiszedett kavicsot maga mögé üríti, depóniát képezve, ahonnan a kavicsot homlokrakodó gép rakja gépkocsira.

A Délegyháza 02/14 (korábban 02/1) hrsz.-ú ingatlanon található tó fenékszintjének utánkotrása vedersoros úszókotróval történik. A kavics úszó szalagon jut a tópartra, ahol deponálásra kerül. A kiszáradt haszonanyag felszedését és gépkocsira rakását homlokrakodó gép végzi.

A Bánya többi területén meglévő szabad vízfelületeken elsősorban szívó kotró kerül alkalmazásra. Ha a kitermelésre tervezett ásványi nyersanyag települési viszonyai indokolják vedersoros úszókotró, illetve csípőkanalas is alkalmazható.

Osztályozás

A kitermelt haszonanyag osztályozását igény esetén mobil vizes és szintén mobil kialakítású száraz osztályozóval végzik. A vizes osztályozó működtetéséhez szükséges technológiai vizet a bányatóból szivattyúzással biztosítják. Az osztályozási technológiából leválasztott vizet csővezetéken keresztül a part mentén kialakított ülepítő kazettába vezetik, ahonnan az üledékmentes víz visszajut a bányatóba. A kitermelt közet döntő része nem igényli a törést, ezért az ásványi nyersanyag feldolgozása során nem alkalmaznak törő berendezést.

Tájrendezés

A letermelt területek tájrendezése a bányaműveléssel párhuzamosan történik.

A tájrendezés a művelt bányarészekről kb. 100 m-re megkezdhető.

A Bánya teljes területén kialakulhatnak új, nyílt vízfelületek, melyek a kitermelés befejezését követően legfeljebb 2 éven belül feltöltésre kerülnek.

A Bányában kitermelt meddőn túl a visszatöltéshez szükséges anyag kizárólag olyan, hulladéknak nem minősülő inert anyag, amely esetében a hulladéktárgyszak megismerése akkreditált méréseken alapuló dokumentumokkal igazolható.

A bányaművelés során a létrehozott tavakban beálló vízszint a számított középérték közelében a 93,5–95,8 mBf szintek között alakult az elmúlt években, ezért a visszatöltést +98,00 mBf szintig mindenképpen el kell végezni.

A tájrendezési végcél: két szabadidő-horgásztó, kert és fásított terület, gazdasági, ipari- szolgáltatási jellegű terület, valamint mezőgazdasági (Majosháza 058/7 hrsz.) területhasználat kialakítása.

Tekintettel arra, hogy a további kitermelés helye, kiterjedése a bányabeli kutatás eredményeitől függ, a kitermelési területek, a tájrendezés ütemezése, illetve végállapota jelenleg nem határozható meg megalapozottan előre. Ezért Környezethasználat az éves környezeti beszámoló keretében tájékoztatják a Környezetvédelmi Hatóságot az elvégzett kutatások eredményéről, a következő évre tervezett kutatások helyéről, a kitermeléssel érintett, valamint a kitermelésre tervezett területekről, továbbá az ezekhez igazodó tájrendezési munkákról.

B) Hulladékgazdálkodás

A tevékenység megkezdéséhez, a Telep kialakításához építési tevékenység elvégzése nem szükséges. A 3 ha nagyságú burkolatlan, korábbi rekultiváció és tereprendezési munkák során kialakított területen először tereprendezést végeznek. Ennek során egy sáncot létesítenek, ami a csapadékvíz visszatartását és a hulladék elsodródásának megakadályozását szolgálja. Majd kialakítják a hulladék átvételére, deponálására, kezelésére és a kezelt anyag tárolására szolgáló munkaterületeket.

A gyűjtést követően egyidejű tárolással érintett terület (hulladéktároló hely) nagysága kb. 11 000 m². A kezelési tevékenységgel érintett terület nagysága kb. 3 900 m². A hasznosított anyag deponálásával érintett terület nagysága kb. 5 900 m².

A hulladékgazdálkodási tevékenység célja a Bánya tájrendezéséhez szükséges töltőanyag előállítása. A hasznosításon átesett anyagot kereskedelmi forgalomba nem hozzák, a tájrendezés befejeztével a hulladékgazdálkodási tevékenységet is felhagyják.

A nemveszélyes-hulladék gyűjtése

Az építési-bontási hulladékok fogadása, mérlegelése és ideiglenes tárolása. A Telepre érkező hulladékok jellemzően az építőiparból származnak, és épületbontások, építkezések vagy útbontások során keletkeznek.

A nemveszélyes-hulladék előkezelése

A hulladékokat válogatást követően mobil pofástörő berendezéssel törik, osztályozógéppel osztályozzák.

Hulladékhasznosítás

A laboratóriumi bevizsgálást és minősítést követően (a vizsgálat eredményétől függően) a hulladékstátusz megszűnik. Az így nyert anyagot kizárólag a Bányaiban, rekultivációs célú feltöltésére használják fel.

Az előállított anyag tárolása

A hasznosított nemveszélyes-hulladék összetételének megfelelően kialakított depónia területen.

A Telepen az anyagmozgatás (gépjárműről le-, illetve felrakodás, törőberendezés táplálás, mérleghez szállítás, depóniák közötti mozgatás, kezelt anyag kiszállítás, stb.) kézi erővel, valamint lánc talpas, kanalas forgó-kotró, gumikerekes homlokrakodó, szállító tehergépjárművek segítségével történik.

C) A Telepen gyűjthető, előkezelhető és hasznosítható nemveszélyes-hulladékok:

Azonosító kód	Megnevezés	Mennyiség [tonna/év]
17 01 01	beton	
17 01 02	tégla	
17 01 03	cserép és kerámia	
17 01 07	beton, téglá, cserép és kerámia frakció vagy azok keveréke, amely különbözik a 17 01 06-tól	
17 05 04	föld és kövek, amelyek különböznek a 17 05 03-tól	
17 09 04	kevert építési-bontási hulladék, amely különbözik a 17 09 01-től, a 17 09 02-től és a 17 09 03-tól	
19 12 09	ásványi anyagok (pl. homok, kövek)	
20 02 02	talaj és kövek	
Összesen:		500 000

D) A Bánya létesítményei

A Bánya területén egy központi iroda és a dolgozók szociális igényeit kiszolgáló tartózkodó, valamint egy hidmérleg és mérlegház. került telepítésre. A Bánya területének kisebb része körbekerített, az üzemidőn kívüli őrzéséről őrszolgálat gondoskodik, a parkolás elkülönített területen történik.

A Bánya területén három aggregátor telepítése tervezett, melyekhez várhatóan bejelentés-köteles helyhez kötött pontforrások csatlakoznak majd.

E) A bányászathoz alkalmazott munkagépek

Toló lapos munkagép, homlokrakodó, kotrógép, forgószármolyos kotrógép, dózer, mélyásós szerelékű kotrógép, mélyásós szerelékű forgószármolyos kotró, vonóvedres kotró, szívó üszókotró, vedersoros üszókotró, víztelenítő-kerék, kihordószalag, dízel motoros mobil vizes osztályozó berendezés, két/három gumikerekes homlokrakodó, 24 tonna teherbírású tehergépkocsik (szállítás).

F) A hulladékgazdálkodás munkagépei

Pofás törő (mely vízpermet egyidejű működtetésére alkalmas), lánc talpas kanalas kotrógép ollóval szerelve, kerek homlokrakodó, osztályozó, dobrossa, tehergépkocsi, hulladékgyűjtő konténerek másodlagosan képződött hulladékok számára (pl. fém, fa, gumi, műanyag stb.)

G) Monitoring rendszer

A Bánya területén monitoring kút nem létesült, a monitoring tevékenységet a tavakból évente két alkalommal elvégzett minőségvizsgálatok jelentik, a rendelkező részben foglaltak szerint.

H) Munkarend, kiszállítás:

Az üzemnapok száma: átlagosan 250–255 nap/év (hétvégén és ünnepnapokon nincs munkavégzés).

A kitermelést és a kiszállítást nappali munkarendben 7.00–16.00 között végzik.

A Bánya megközelítése, a ki- és beszállítás az 51. számú főútról leágazó 52102. számú közúton (Majosi út) lakott terület érintése nélkül lehetséges. A Bánya bejárata közvetlenül a Majosi útról nyílik, a Délegyháza 0148/10 hrsz.-ú ingatlan déli oldalán (52102 sz. közút 1+895 km szelvény).

A kitermelt kavics tekintetében az éves maximális kitermelési volumennel [600 000 tonna], valamint évi 250 munkanappal számolva ez átlagosan napi 2 400 tonna kiszállítást jelent. A kiszállítás 24–25 t kapacitású tehergépkocsikkal napi 96–110 tehergépkocsi fordulónak (azaz 192–200 elhaladásnak) felel meg az útvonalon.

A hulladékhasznosítási és kapcsolódó tevékenységeit szintén csak nappali időszakban, 8 órás munkarenddel folytatják.

A hasznosítani kívánt hulladékok beszállítása vonatkozásában a szállítás volumene [500 000 t/év; 255 munkanap] napi 82 tehergépkocsi fordulóval (azaz 164 elhaladással) kell számolni.

Összesítve tehát a két tevékenység vonatkozásában jelentkező forgalom: kb. 360 jármű/nap.

II.

KÖRNYEZETVÉDELMI ELŐÍRÁSOK

1. Településrendezési eszközök:

1.1. A Délegyháza 02/5, 02/8, 02/9, 02/10, 02/14, 02/16, 03/1, 03/2, 04/3, 04/6, 04/7, 04/5, 05/1, valamint a Majosháza 058/7 hrsz.-ú ingatlanok tekintetében a településrendezési eszközökkel való összhangot a műszaki üzemi terv iránti kérelem elbírálásáig meg kell teremteni.

1.2. A Délegyháza 0148/10 hrsz.-ú ingatlanra tervezett hulladékgazdálkodási tevékenység tekintetében a településrendezési eszközökkel való összhangot az ezen tevékenységre vonatkozó hulladékgazdálkodási engedély megszerzéséig meg kell teremteni.

2. A földtani közeg védelme:

2.1. A földtani közeg minősége nem veszélyeztethető. A Bányában folytatott tevékenységek végzése során a kockázatos anyagokkal kapcsolatban be kell tartani a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet] előírásait, és fokozott figyelmet kell fordítani arra, hogy a földtani közeg ne szennyeződjön.

- 2.2. A munkagépek üzemanyaggal való feltöltése csak vízzáró burkolatú területen, vagy kármentőtálca alkalmazása mellett végezhető. Amennyiben olaj vagy üzemanyag elfolyás következik be, azt azonnal a megfelelő anyaggal fel kell itatni.
- 2.3. Munkagépek mosása, olajcseréje, szervízélése a telephelyen nem végezhető. A mindenképpen helyben szükséges kisebb karbantartásokat kármentő tálca alkalmazásával lehet végezni.
- 2.4. A bányatavak feltöltésre felhasználni kívánt töltőanyag nem tartalmazhat azbesztcementet, aszfaltot, fémeket, műanyagokat (fóliákat), bitumentartalmú építőanyagokat, gipsz építőelemeket (gipszpallókat vagy gipszlapokat), fa építőelemeket (pl. padlók), hidraulikusan kötött faanyag- és papír építőanyagokat.
- 2.5. **Vízfelszín alatt a feltöltésre felhasználni kívánt töltőanyagok szemcseméret tartományának a kitermelt ásványi anyagok szemcseméret tartományához kell igazodnia,** ezért a felhasználni kívánt töltőanyagoknak 80%-át tekintve 0–64 mm szemcseméretűnek kell lennie, a rézsík állékonyasága illetve a műszaki biztonság érdekében 20%-ban tartalmazhat 64–300 mm közötti szemcseméretű szemcséket. A feltöltés során törekedni kell a tartományokon belül folytonos szemeloszlás biztosítására.
- 2.6. A feltöltésre szánt, hulladékból előállított inert anyag szennyeződésmertességét szervetlen vegyületek (bróm, nitrit, nitrát, ammónia), összes alifás szénhidrogén, policiklikus aromás szénhidrogének, összes kioldható fémek, félfémek (kadmium, króm, réz, ólom, higany, nikkel, cink) tekintetében a hulladékhasznosító által a vonatkozó hulladék-mintavételi szabvány szerint elvégzett mintavételi illetve laboratóriumi vizsgálatok eredményeivel Környezethasználónak igazolni kell.
- 2.7. **Feltöltés csak a földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről szóló 6/2009. (IV. 14.) KvVM–EÜM–FVM együttes rendelet szerint szennyezetlennek minősülő laboratóriumi vizsgálati eredmények, valamint az Európai Parlament és a Tanács 305/2011/EU rendelet 37. cikk V. melléklet 4. rendszer szerint igazoltak birtokában, azaz a hulladékstátusz megszűnését, illetve a töréssel előállított termék töltőanyagként való megfelelőségét igazoló dokumentumok rendelkezésre állását követően kezdhető meg.**
- 2.8. **A töltőanyag mennyiségét naprakészen dokumentálni kell, az alábbiak szerint:** a rendelkezésre álló töltőanyag és a betöltött anyag származási helye, mennyiségi nyilvántartása, valamint a betöltött töltőanyag szennyeződés-mertességének igazolásával kapcsolatos mintavételi és laboratóriumi vizsgálati jegyzőkönyvek, illetve a hulladékstátusz megszűnését igazoló jegyzőkönyvek.
- 2.9. A visszatöltés során a jelenlegi mederfenéktől először a fedő meddő homokot, majd a meghatározott szemcseméret tartományú inert anyagokat, végül a fedő meddő agyagos képződményeket, majd a humuszt kell visszatölteni.
- 2.10. A bányatába összefagyott, nem beazonosítható anyagot nem lehet betölteni.

3. Zaj és rezgés elleni védelem:

- 3.1. Környezethasználók kötelesek a Bánya és a Telep együttes zajkibocsátásának ellenőrzése céljából **ötévente ellenőrző zajmérést végeztetni.** A zajszint-mérések eredményei alapján készített szakvéleményben igazolni kell, hogy a Bánya és a Telep valamennyi zajforrásának üzemeléséből származó zajterhelés nem haladja meg *a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról* szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM–EÜM együttes rendeletben [a

továbbiakban: 27/2008. (XII. 3.) KvVM–EüM együttes rendelet] 1. számú melléklete 1. pontjában a megfelelő sorban előírt zajterhelési határértékeket.

- 3.2. **Az ellenőrző zajszint-mérések alapján ismét meg kell határozni a zajvédelmi szempontú hatásterületet,** átnézeti helyszínrajzon, azonosítható módon jelölni kell a legközelebbi zajtől védendő építményeket, területeket és a szabályozási terv szerinti építési övezeti besorolásokat. A méréseket a *zajkibocsátási határértékek megállapításának, valamint a zaj- és rezgésekibocsátás ellenőrzésének módjáról* szóló 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet [a továbbiakban: 93/2007. (XII. 18.) KvVM rendelet] 4. számú melléklete és az MSZ 18150-1 szerint kell elvégezni és a szakvéleményt a *környezeti zaj és rezgés elleni védelem egyes szabályairól* szóló 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet] 5. számú melléklete szerint kell dokumentálni.
- 3.3. Környezethasználók minden olyan változást, mely a Bánya és a Telep együttes zajkibocsátásának változását eredményezi, kötelesek a Környezetvédelmi Hatóság részére 30 napon belül írásban jelenteni, a változás okainak részletezésével.
- 3.4. Amennyiben a Bányán és/vagy a Telepen belül új technológia bevezetésére, korszerűsítésére, vagy berendezések és részegységek cseréjére és felújítására kerül sor, a tevékenységet akusztikai tervezés mellett, a zajkibocsátás csökkentését eredményező módon kell végezni.
- 3.5. A Bánya és a Telep együttes zajkibocsátását befolyásoló felújítás vagy korszerűsítés, üzemi technológiai telepítés befejezését követően a környezeti zajkibocsátást műszeres mérésekkel kell ellenőrizni, a mérési eredményeket tartalmazó szakvéleményt a Környezetvédelmi Hatósághoz meg kell küldeni.

Határidő: a változást követő 60 napon belül

4. Táj- és természetvédelem:

- 4.1. **A tevékenységek során védett természeti értékek nem károsodhatnak.**
- 4.2. **A kitermeléssel párhuzamosan kell folytatni a tájrendezést: azon területeken, ahol a kitermelés befejezték, haladéktalanul el kell kezdeni a meddővel és az inert anyaggal történő feltöltést, majd a humusztérítést, talaj előkészítést, valamint azt a lehető leghamarabb be is kell fejezni, a végleges terepszint beállításával.**
- 4.3. **A bányabeli kutatásokat szisztematikusan kell végezni úgy, hogy a kitermelés egy adott területen mihamarabb befejezhető legyen, majd a végleges tájrendezés a lehető leghamarabb elvégzésre kerüljön.**
- 4.4. **A feltöltés során legalább 40 cm vastagságban kell humuszt elhelyezni, kizárólag a talajvízszint felett.**
- 4.5. A tavak feltöltése folyamán el kell kerülni a zárvány vízfelületek kialakulását, az esetleges csapdázódás elkerülése miatt a vízhez kötődő fajok egyedeinek védelme érdekében.
- 4.6. **A csapdázódott védett hullóket, kétéltűeket ki kell menteni és szabadon kell engedni.** A védett vízi élőlények egyedeinek kimentéséről és elhelyezéséről az illetékes természetvédelmi kezelő Duna–Ipoly Nemzeti Park Igazgatósággal (a továbbiakban: Igazgatóság) egyeztetni kell.
- 4.7. **A visszamaradó tőfelületeken, a rendelkezésre álló meddő anyag visszatöltéssel érintett területeken természetközeli vizes élőhelyeket, „tocsogókat” kell kialakítani, lehetőleg tagolt partvonallal, valamint a parti sávban a talajvíz szintje alatt kb. 8–10 fokos rézsűk kialakításával.**
- 4.8. **A vízi gerinctelenek, kétéltűek, hullók és nádi énekesek védelme miatt a visszamaradó tő felületén engedni kell a vízi növényzet, különösen a nádas spontán megtelepedését.**

- 4.9. **Anyagdepók nem maradhatnak vissza a Bányában.**
- 4.10. **A térségre jellemző síkvidéki felszínből markánsan kiemelkedő, meddőt tartalmazó védőtöltések, halmok kitermelést követő meghagyása tájvédelmi szempontból nem elfogadható.** A megmaradt meddőanyaggal a természetközeli vizes élőhelyeket és a tagolt partvonalat, illetve szigetet kell kialakítani, illetve a visszatöltéssel csökkenteni szükséges a szabad víztükör felületét a talajvíztó párolgásának mérséklése érdekében.
- 4.11. **Tilos a partszegély olyan alakítása, amely valamilyen mesterséges partvonalat eredményezne** (pl. betonnal, térkövel, zúzákkal való kitöltés, szegélyalakítás). A kotrással kikerülő nagyobb méretű kövekből (kulé) tilos kőhányást képezni a víz alatt, mivel az megnehezíti a vízparti vegetáció megtelepedését.
- 4.12. A telepesen fészkelő madarak által esetlegesen létesített telephelyeket, a költési idő alatt (április 15. – augusztus 15. között) zavarás nem érintheti, a fészkelés zavartalanságának biztosításához a telephelyek körül legalább 30 méteres védőzónát fenn kell tartani.
- 4.13. A kialakuló talajvíz töba idegenhonos halfajok telepítése tilos. Ettől eltérni csak a halászati hatóság jogerős, telepítést engedélyező határozata alapján lehet.
- 4.14. A bányászati tevékenység során feltárt szakmai-tudományos szempontból jelentős ősmaradványokat (pl. a pleisztocén megafauna csontmaradványai, fogak) az Igazgatóságnak be kell jelenteni és a leletmentést lehetővé kell tenni.
- 4.15. A bányatavak feltöltése során kialakult **szárazulatokon és a depókon megjelenő invazív** [ürömlevelű parlagfű (*Ambrosia artemisiifolia*), fekete üröm (*Artemisia vulgaris*), aranyvessző fajok (*Solidago* sp.), selyemkóró (*Asclepias syriaca*)] **növényfajokat teljes mértékben vissza kell szorítani**, visszatelepülésüket meg kell akadályozni. E célból **rendszeres mechanikai kaszálást** kell végezni.
- 4.16. A bányatelek szárazulatként megmaradó területein, a folyamatos tájrendezés részeként növénytelepítés, fásítás szükséges őshonos és termőhelyhonos fajokkal. Javasolt fafajok: *Salix alba* (fehér fűz), *Salix fragilis* (törékeny fűz), *Populus alba* (fehér nyár), *Populus nigra* (fekete nyár), *Ulmus laevis* (vénic szil), *Ulmus minor* (mezei szil), *Quercus robur* (kocsányos tölgy). Lehetőleg a felsorolt fajok közül a termőhelynek megfelelően minél több félélt kell elegyíteni.

5. Levegővédelem:

- 5.1. A levegőterhelés megelőzése illetve csökkentése érdekében az elérhető legjobb technológiákra kell törekedni a berendezések üzemeltetése valamint a különböző tevékenységek végzése során. A növényzettől és a fedőrétegtől megfosztott (és az uralkodó talajvízszint feletti fekvő) területek nagyságát minimalizálni kell.
- 5.2. A nyersanyag szállítása kiporzást és kiszóródást megakadályozó ponyvás fedéssel ellátott gépjárművekkel történjen.
- 5.3. A depóniákat úgy kell kialakítani, hogy az széleróziótól védve legyenek, illetve azokból a lehető legkevesebb légszennyező anyag kerüljön a környezetbe. A kitermelt haszonanyagot az elszállításig földnedves állapotban kell tartani.
- 5.4. **Folyamatosan gondoskodni kell a diffúz levegőterhelés csökkentéséről**, ennek érdekében az anyagdepóniák kiporzásának minimalizálásáról, a Bányán belüli szállítási útvonalak rendszere karbantartásáról, locsolásáról, a törési tevékenység ideje alatt vízpermet alkalmazásáról.
- 5.5. Rakodás során biztosítani kell, hogy a mozgatott anyag légszennyezést ne okozzon.

- 5.6. A Környezetvédelmi Hatóság hatáskörébe tartozó **bejelentés köteles helyhez kötött légszennyező pontforrás telepítését megelőzően létesítési engedély iránti kérelmet kell benyújtani.**

6. Vízügy és vízvédelem:

- 6.1. A tevékenységek nem járhatnak az érintett környezeti elemek (talaj, felszíni és felszín alatti vizek) veszélyeztetésével, illetve károsításával. Az esetlegesen bekövetkező környezetszennyezésért és annak ártalommentes megszüntetéséért Környezethasználókat egyetemleges felelősség terheli.
- 6.2. A földtani közeg, a felszíni és a felszín alatti vizek minősége nem veszélyeztethető. A tevékenységek (üzemeltetés, felhagyás) során be kell tartani a *felszín alatti vizek védelméről* szóló rendelet és a *felszíni vizek minősége védelmének szabályairól* szóló rendelet, valamint fokozott figyelmet kell fordítani arra, hogy a földtani közeg, a felszíni és a felszín alatti víz ne szennyeződjön.
- 6.3. A tevékenységek végzése során biztosítani kell, hogy a talaj és a felszín alatti víz szennyezőanyag tartalma ne haladja meg a *földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről* szóló rendeletben előírt, az egyes szennyező komponensekre vonatkozó (B) szennyezettségi határértéket.
- 6.4. A *felszín alatti vizek védelméről* szóló rendelet alapján tevékenység csak:
- környezetvédelmi megelőző intézkedésekkel végezhető a külön jogszabály szerinti legjobb elérhető technika, illetve a leghatékonyabb megoldás alkalmazásával;
 - ellenőrzött körülmények között történhet,
 - úgy végezhető, hogy hosszú távon se veszélyeztesse a felszín alatti vizek jó állapotát, a környezeti célkitűzések teljesülését.
- 6.5. A Bánya területén belül a földtani közegre, felszín alatti vízre potenciális veszélyforrást jelentő létesítmények műszaki védelmének rendszeres ellenőrzéséről, karbantartásáról Környezethasználóknak gondoskodniuk kell.
- 6.6. A tevékenységek folytatása során a *vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról* szóló rendeletben foglaltakat figyelembe kell venni.
- 6.7. A felszín alatti vizekbe vagy földtani közegbe szennyezőanyagok bevezetése még havária esetén is tilos.
- 6.8. A tevékenységek végzése során esetlegesen keletkező kockázatos anyagokkal szennyezett anyagok csak fedett, kármentő tálcával és megfelelő műszaki védelemmel ellátott területen tárolhatók oly módon, hogy onnan a felszín alatti vizekbe szennyező/veszélyes anyag ne kerülhessen.
- 6.9. A szilárd, vízzáró burkolattal el nem látott területeken kizárólag olyan anyagok tárolása történhet, amelyekből (vagy átalakulási termékeiből) kimosódás és a felszín alatti vizekbe történő beszivárgás a felszín alatti vizek minőségi állapotának romlását nem okozza.
- 6.10. Esetleges havária esemény esetére a kárelhárításhoz szükséges eszközök (olajfelítató anyagok, lapát, hordó) meglétét a helyszínen biztosítani kell.
- 6.11. Szennyezés észlelése esetén a kárelhárítást a *környezetkárosodás megelőzésének és elhárításának rendjéről* szóló rendelet, valamint a *felszín alatti vizek védelméről* szóló rendelet

- előírásait követve kell elvégezni. A talajba vagy a felszín alatti vizekbe esetlegesen bekerülő szennyezőanyag(ok)ra vonatkozóan a vízminőség-vizsgálatokat el kell végezni.
- 6.12. A tevékenységek során esetlegesen bekövetkező káresemény (havária), a felszín alatti víz, valamint a földtani közeg szennyeződése esetén annak felszámolásáról, a terület eredeti állapotának visszaállításáról Környezethasználók kötelesek gondoskodni. A havária eseményt telefonon azonnal, írásban legkésőbb a következő napon be kell jelenteni a vízügyi és vízvédelmi hatáskörében eljáró Pest Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi és Vízvédelmi Osztálya (a továbbiakban: Vízügyi Hatóság) részére.
- 6.13. **A tevékenységek nem okozhatják a térség talajvíz viszonyainak káros megváltozását.**
- 6.14. A tevékenységek felhagyása esetén a területről minden, a felszín alatti víz szempontjából potenciális szennyező anyagot el kell szállítani, a területet rendezni kell.
- 6.15. A tevékenységek végzése során, veszélyes anyag tárolása és áttejtése csak környezetvédelmi megelőző intézkedésekkel, műszaki védelem mellett folytatható.
- 6.16. A tevékenységek felszín alatti vízre gyakorolt hatásának nyomon követése érdekében monitoring tevékenységet kell folytatni.
- 6.17. A földtani közeg és a talajvíz szennyezésének megelőzése érdekében be kell tartani a Bányára vonatkozó üzemi vízminőségi kárelhárítási terv utasításait.
- 6.18. A Bánya működése alatt a felszín alatti vizek védelme szempontjából a technológiai vizeket is csak ülepítés után, zagykazettán keresztül vezethetik vissza a tóba.
- 6.19. A Bánya csapadékvíz elvezetését úgy kell megoldani, hogy a védő fedőrétegtől megfosztott kavicssterasz ne szennyeződhessen.
- 6.20. A tavakba csak olyan anyag tölthető be, ami a tavon átmenő talajvízáramlást nem akadályozza.
- 6.21. Engedély nélküli tevékenység a Bánya területén nem végezhető.
- 6.22. A Bánya területén szennyező anyag elhelyezése tilos, és Környezethasználóknak ezt meg kell akadályozni. Tájérendezés során kizárólag hulladéknak nem minősülő inert anyagok használhatók fel. Feltöltést csak hulladéknak nem minősülő inert anyaggal lehet végezni.
- 6.23. A bányászati tevékenység során esetlegesen felszínre kerülő szennyezett anyagok szakszerű kitermelésével és ártalmatlanításával mentesítendő a terület.
- 6.24. A Bányában üzemanyag tárolása tilos. A Bánya területén gépjárművek javítása, karbantartása nem történhet. A munkagépek üzemanyaggal történő feltöltéséhez megfelelő méretű tálcát kell alkalmazni, elkerülendő az üzemanyag esetleges talajra kerülését. Amennyiben az üzemanyag egy része nem ebbe a tálcába folyik, azt erre alkalmas itatóanyaggal kell felitatni. A Bányában ilyen anyagból megfelelő mennyiséget kell tárolni és a használatát, a bányaművelést végző összes dolgozóval ismertetni kell. Az üzemanyag töltéséhez részletes kezelési utasítást és havária-tervet kell készíteni, melyet a műszaki üzemi tervhez mellékelni kell, továbbá ezek másolati példányát a Bánya területén kell tárolni.
- 6.25. A telepített lapvízmércéket hetente, azonos időpontban kell leolvasni. Az adatokat dokumentálva, kiértékelve, évente, a tárgyévét követő év január 31-ig kell a Vízügyi Hatósághoz benyújtani.
- 6.26. A bányatavakból évente két alkalommal (március–április és augusztus–szeptember) vízmintát kell venni, és elemeztetni kell a mindenkor érvényes, vonatkozó szabvány figyelembevételével, az alábbi paraméterek vonatkozásában: pH, fajlagos elektromos vezető képesség, összes keménység, vas, mangán, ammónium, nitrít, nitrát, összes nitrogén, szulfát, foszfát, összes foszfor, klorid, összes lebegő anyag, és ásványolaj-tartalom (TPH-GC).

- 6.27. A monitoring tevékenység során – az elemzési, és vizsgálati eredményeket és azok rövid szöveges kiértékelését, továbbá a mintavételi és laborvizsgálati jegyzőkönyveket, illetve a Bánya helyszínrajzát (mintavételi pontokat is) tartalmazó – éves monitoring jelentések formájában kell beszámolni a felszín alatti víz minőségének alakulásáról. Az éves monitoring jelentéseket a Vízügyi Hatósághoz kell benyújtani. Az értékeléshez figyelembe kell venni az elmúlt év párolgási és csapadékviszonyait is.

Határidő: a tárgy évet követő január 31.

- 6.28. A minőségvizsgálatokat és mintavételezéseket a *felszín alatti vizek védelméről* szóló rendelet szerint csak arra jogosultsággal rendelkező, akkreditált szervezet (laboratórium) végezheti. A mintavételi és laboratóriumi jegyzőkönyveket a vizsgálati eredményekhez mellékelni kell. A mintavételezéseket, minőségvizsgálatokat és azok értékelését a *földtani közeg és a felszín alatti víz szennyezéssel szembeni védelméhez szükséges határértékekről és a szennyezések méréséről* szóló rendeletben foglaltak figyelembevételével kell elvégezni.
- 6.29. A kihelyezett vízmércék, és a vízmintavételek helyét térképen kell ábrázolni, és EOV koordinátaikkal együtt a kiértékelő dokumentációval azonos időben a Vízügyi Hatósághoz be kell nyújtani.
- 6.30. A hulladékgyűjtés csak úgy végezhető, hogy azzal a földtani közeget, talajvizet (később a felszíni vizet) nem szennyezik.
- 6.31. A műszaki üzemi tervekben (MÜT) a művelés következtében kialakuló bányatavat környezetvédelmi szempontból is vizsgálni kell. A tó minőségét és területi alakulását figyelemmel kell kísérni. Ismertetni kell a bányató geometria kialakításához (partvonal, rézsűhajlás) szükséges beavatkozásokat (feltöltés, tereprendezés), továbbá a biológiai rekultiváció (növénytelepítés) tervezett módját és mindezek ütemezését, valamint a hasznosításhoz szükséges környezeti beavatkozásokat (tereprendezés, utak kiépítése, épületek, vízkivétel, közművesítés, növénytelepítés, vízi élővilág kialakítása), a felhagyás utáni hasznosításból következő környezeti terhelést a tóra és hatásterületére vonatkozóan. Meg kell határozni a bányaművelés befejezését követő utógondozási feladatokat a területhasználat függvényében, a rekultivált terület megfelelő környezeti állapotának fenntartása érdekében. A területen elvégzett rekultivációs tevékenységeket is be kell mutatni. A termelés tervezése során a rekultivációban tervezett végállapot figyelembevételével kell a művelési sorrendet kialakítani.
- 6.32. A tavak közvetlen közelében csak gyalogos közlekedés engedhető meg, járművek parkolása tilos.
- 6.33. A tavakon motorcsónak, jetski használata tilos.
- 6.34. A tavak közelében csak zárt szennyvízgyűjtés (konténeres WC, zárt akna) és zárt hulladéktárolás valósítható meg. Szennyvíz szikkasztása nem végezhető. A keletkező szennyvizek megfelelő gyűjtéséről, elszállításáról és elhelyezéséről a vonatkozó jogszabályoknak megfelelően gondoskodni kell.
- 6.35. A Bányában folytatott tevékenység végzése során a kockázatos anyagokkal kapcsolatban be kell tartani a *felszín alatti vizek védelméről* szóló rendelet előírásait.
- 6.36. A tájrendezési célok meghatározásánál lehetőleg törekedni kell arra, hogy a visszamaradó szabad víztükör minél kisebb felületű legyen. A terület hasznosításának tervezése során minimalizálni kell a talajvíz igénybevételét. Intenzív hasznosítás, a víz minőségének védelme érdekében, kizárt. A kialakított tó/tavak természeti-környezeti tényezők által meghatározott állapotának megőrzését hosszú távon biztosítani szükséges.
- 6.37. Az egymással ellentétes hasznosítási célokat térben és időben el kell választani.

- 6.38. Az utóhasznosítás során a közvetlen vízpartot (6 méter) nem lehet beépíteni, illetve a bányató 300 méteres parti sávján új létesítmény, illetve új beruházás csak közművesített területen kivitelezhető.
- 6.39. *A bányatavak hasznosításával kapcsolatos jogokról és kötelezettségekről* szóló rendelet értelmében a bányató fenntartásának, hasznosításának (a továbbiakban: üzemeltetésének) engedélyezéséhez a bányatóval érintett ingatlan tulajdonosának – a bányabezárással összefüggő tájrendezési feladatokat meghatározó bányahatósági határozat közlését követő egy éven belül – a Vízügyi Hatóságtól vízjogi üzemeltetési engedélyt kell kérnie.
- 6.40. **Környezethasználóknak amennyiben lehetséges, törekednie kell a felszín alatti víztest állapotának javítására, és esetleges többletvisszatöltést fogantatosítani.**

7. Hulladékgazdálkodás:

- 7.1. **A területre bármilyen hulladék beszállítása, ott hulladékgazdálkodási tevékenység folytatása kizárólag a területre vonatkozó, a hulladékgazdálkodási hatáskörében eljáró Pest Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály (a továbbiakban: Hulladékgazdálkodási Hatóság) által kiadott hulladékgazdálkodási engedély birtokában végezhető.**
- 7.2. A tevékenység végzése során keletkező veszélyes- és nemveszélyes-hulladékokat, illetve a bányászati tevékenység során esetlegesen felszínre kerülő hulladéknak minősülő anyagokat azonosító kód szerint be kell sorolni és a környezet veszélyeztetését kizáró módon, a további kezelés, hasznosítás elősegítése érdekében szelektíven kell gyűjteni.
- 7.3. **A hulladékok további kezelésre csak az adott típusú hulladékokra érvényes hulladékgazdálkodási vagy egységes környezethasználati engedéllyel rendelkező szervezetnek adhatók át. A kezelési engedély meglétéről a hulladék átadását megelőzően Környezethasználóknak meg kell győződnie.** A keletkező hulladékok kezelése során a hasznosítást előnyben kell részesíteni az ártalmatlanítással szemben.
- 7.4. A hulladékok gyűjtőhelyeit egyértelműen jelölni kell. A gyűjtő edényzeteket azonosító címkével kell ellátni.
- 7.5. A keletkező hulladékok átmeneti gyűjtésének céljából **munkahelyi és/vagy üzemi gyűjtőhelyet kell létesíteni és üzemeltetni.** Üzemi gyűjtőhely létesítése esetén (a hulladékok keletkezési helyeiről egy központi gyűjtőhelyre kerülnek át átmeneti gyűjtésre a hulladék elszállítását, további kezelését, felhasználását megelőzően) az üzemi gyűjtőhely üzemeltetési szabályzatát jóváhagyásra be kell nyújtani a Hulladékgazdálkodási Hatóság részére.
- 7.6. Az átvett, illetve a tevékenység végzése során keletkező hulladékok tárolásának, illetve átmeneti gyűjtésének céljából létesítendő **tároló- és gyűjtőhely(ek) kialakításának meg kell felelnie a vonatkozó jogszabályban foglalt követelményeknek.**
- 7.7. A keletkező veszélyeshulladékok kezelése során be kell tartani a vonatkozó jogszabály előírásait.
- 7.8. Az esetleges kivitelezési munkálatok és a kapcsolódó építési tevékenységek végzése során az építési és bontási hulladékok kezelésének feltételeit meghatározó hatályos jogszabály előírásai szerint kell eljárni.
- 7.9. Az esetleges kivitelezési munkálatok során keletkezett hulladékok megfelelő kezelését, elszállítását, hasznosítását, illetve ártalmatlanítását igazoló dokumentumokat (veszélyeshulladék esetén az „SZ”-lapokat) be kell nyújtani a Hulladékgazdálkodási Hatóság részére.

- 7.10. Környezethasználók kötelesek a terület őrzéséről gondoskodni, az esetleges illegális hulladéklerakást megakadályozni.
- 7.11. A bányászati tevékenység során esetlegesen felszínre kerülő szennyezett anyagok szakszerű kitermelésével és ártalmatlanításával mentesíteni kell a területet.
- 7.12. Az esetleges kivitelezési munkálatok, illetve a **tevékenység során kitermelt földtani közeget a további felhasználás előtt vizsgálni kell.** A talajt vagy más természetes állapotában meglévő anyagot azok szennyezettsége esetén, illetve abban az esetben, ha azokat nem a kitermelés helyén használják fel, hulladéknak kell besorolni és kezeléséről hulladékbirtokosként gondoskodni kell.
- 7.13. **Feltöltésre, visszatöltésre, illetve a terület tájrendezésére kizárólag hulladéknak nem minősülő tiszta ásványi anyag, illetve a hulladékstátusz megszűnésére vonatkozó feltételek teljesülését igazoló dokumentummal rendelkező, szennyeződésmentes anyag használható fel. A felhasznált anyag eredetét igazoló dokumentumokat, illetve a hulladékstátusz megszűnésére vonatkozó feltételek teljesülését igazoló dokumentumokat Környezethasználóknak meg kell őrizniük.**
- 7.14. A keletkező hulladékokról nyilvántartást kell vezetni és adatszolgáltatást teljesíteni a Hulladékgazdálkodási Hatóság részére.
- 7.15. A tevékenység végzése során gondoskodni kell a hulladékképződés megelőzéséről, a képződő hulladék mennyiségének és veszélyességének csökkentéséről, a hulladék hasznosításáról, továbbá környezetkímélő ártalmatlanításáról.

III. EGYÉB ELŐÍRÁSOK

1. **Jelen környezetvédelmi engedély időbeli hatálya 2033. szeptember 30. napjáig tart.**
2. Az engedély érvényességi idejének meghosszabbítása a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 11. § (3) bekezdése szerint teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálati dokumentáció benyújtásával kérelmezhető.
3. Az engedélyezéskor vizsgált körülmények jelentős megváltozását, illetve tervezett jelentős megváltoztatását (beleértve a bányabeli kutatások eredményeivel nyert információkat), továbbá Környezethasználók személyének változását – 15 napon belül, írásban – be kell jelenteni a Környezetvédelmi Hatóságnak. Felhívom a figyelmet, hogy ezen változások a környezetvédelmi engedély módosításának szükségességét vonhatják maguk után.
4. Az engedély módosítására, visszavonására a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 10. § (8) bekezdése megfelelően irányadó. A módosítás történhet hivatalból vagy kérelemre, ha az engedélyezéskor fennálló feltételek megváltozása az engedély visszavonását nem teszi szükségessé.
5. A Környezetvédelmi Hatóság az engedélyt visszavonja, ha az engedélyezéskor fennálló feltételek lényegesen megváltoztak.
6. A környezetvédelmi engedély más jogszabályokban előírt egyéb hatósági engedélyek vagy hozzájárulások megszerzése alól nem mentesít.
7. A hulladékgazdálkodási tevékenység vonatkozásában **hulladékgazdálkodási engedélyt kell szerezni és a Telepet az abban és jelen engedélyben előírtak egyidejű figyelembevételével mellett kell működtetni.**

8. A Telepen előállított töltőanyagot helyben kell felhasználni, a Telep működtetését a Bánya tájrendezésének befejeztével fel kell hagyni.
9. Környezethasználóknak haladéktalanul értesíteniük kell a Környezetvédelmi Hatóság ügyeleti szolgálatát (tel.: 06 30/200-9561) bármilyen, a környezetet érintő rendkívüli esemény, földtani közeg, talaj- és talajvíz szennyeződés esetén, valamint a megtett intézkedésekről és azok eredményéről.
10. Szennyezés észlelése esetén, annak megszüntetéséről Környezethasználóknak, vagy a szennyezés okozójának a Környezetvédelmi Hatóság jóváhagyásával intézkednie kell.
11. Azon időszakokban, mikor a Bányára vonatkozó kitermelési műszaki üzemi terv nincs hatályban, az alábbi tevékenységeket folyamatosan kell végezni:
 - 11.1. a Bánya területének rendszeres ellenőrzése és őrzése;
 - 11.2. az illetéktelen behajtás és az illegális hulladék-elhelyezés megakadályozása;
 - 11.3. a porzó felületek szükség szerinti locsolás a levegőterhelés csökkentése érdekében;
 - 11.4. a növényzet szükség szerinti kaszálása az invazív fajok megtelepedésének és terjedésének megállítására;
 - 11.5. a bányatavak, partfalak és rézsűk állapotának ellenőrzése;
 - 11.6. a meglévő létesítmények, műtárgyak állagmegóvása és szükség szerinti karbantartása;
 - 11.7. a klimatikus hatások okozta havária események megelőzése, elhárítása;
 - 11.8. a rendelkezésre álló dízelmotoros aggregátorok műszaki állapotának felmérése, továbbá a későbbi üzemszerű működtetéshez szükséges műszaki feltételek és esetleges eszközbeszerzés meghatározása;
 - 11.9. a bányaműveléshez szükséges géppark jó műszaki állapotának fenntartása;
 - 11.10. a Vízügyi Hatóság által előírt, a tavakra vonatkozó monitoring tevékenységek;
 - 11.11. a lapvízmércék helyzetének és műszaki állapotának felülvizsgálata, szükség esetén áthelyezése.
12. Éves környezeti beszámolót kell készíteni, és azt a Környezetvédelmi Hatósághoz és a Vízügyi Hatósághoz, továbbá a Közép-Duna-völgyi Vízügyi Igazgatóságra a tárgyévét követő év **április 30.** napjáig be kell nyújtani. A beszámolót akkor is össze kell állítani és be kell nyújtani, ha aktív bányászati tevékenység az adott évben nem folyt. A beszámolónak a következőket kell tartalmaznia:
 - 12.1. Általános adatok (bányatelek neve, bányászati tevékenységet végző neve, MŰT érvényessége).
 - 12.2. Az adott évben kitermelt ásványi anyag mennyiségének, minőségének bemutatása, és az arról készült anyagmérleg [a teljes kitermelt anyag mennyisége, ebből: haszonanyag és meddő; tájrendezésre felhasznált, illetve meddőhányóra került mennyiség, a humuszos feltalaj mentett, illetve tájrendezésre felhasznált mennyisége].
 - 12.3. A hites bányamérés nyomán készült legutolsó bányaművelési térkép, melyen az elbányászott és visszatöltött területek helyét, nagyságát ábrázolni kell.
 - 12.4. Az összes vízfelület nagysága, az adott évben keletkezett és feltöltött vízfelület nagysága.
 - 12.5. Az elvégzett bányabeli kutatások eredménye, a következő évre tervezett kutatások helyének, a kitermeléssel érintett, valamint a kitermelésre tervezett területeknek a meghatározása, amit térképen is szemléltetni kell.
 - 12.6. Az elvégzett rekultivációs és tájrendezési munkálatok ismertetése, valamint a következő évre tervezett rekultivációs munkálatok bemutatása, és ezek térképi ábrázolása.
 - 12.7. A beszállított töltőanyagra vonatkozó iratok, a II. fejezet 2.9. pontjában részletezettek szerint.

- 12.8. A II. fejezet 6.26. pontjában előírt vízminőségi vizsgálatok összefoglaló értékelése.
- 12.9. A tevékenység hulladékgazdálkodási szempontú vizsgálata, értékelése.
- 12.10. A rendelkező rész II. fejezet 4.13. pontja szerint az esetlegesen feltárt ősmaradványok, ásványok Igazgatóság részére történt átadását bizonyító dokumentum(ok) másolata.
- 12.11. Esetlegesen bekövetkezett havária események és a megtett intézkedések bemutatása.

IV.

JOGKÖVETKEZMÉNYEK

1. Amennyiben Környezethasználók környezetveszélyeztetést vagy -szennyezést okoznak, vagy a jelen határozatban foglaltaknak nem tesznek eleget, a Környezetvédelmi Hatóság a tevékenységeket a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 26. §-a alapján
 - korlátozhatja,
 - felfüggesztheti,
 - megtilthatja, vagy
 - a környezetvédelmi engedélyt visszavonhatja.
2. Jelen engedély előírásaitól eltérően folytatott tevékenység esetén a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 26. § (4) bekezdése szerint a Környezetvédelmi Hatóság határozatában kötelezi Környezethasználókat 500 000–20 000 000 Ft bírság megfizetésére, az engedélyben rögzített feltételek betartására, valamint legfeljebb hat hónapos határidővel intézkedési terv készítésére.
A 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 26. § (4a) bekezdésében foglaltak szerint a 100 millió forintot meghaladó éves nettó árbevétellel rendelkező vállalkozás esetében a fenti összeg ötszázézer forinttól a vállalkozás előző évi nettó árbevételének 5%-áig, de legfeljebb 2 milliárd forintig terjedhet.
3. Fenti előírások határidőre történő önkéntes teljesítésének elmaradása esetén az *általános közigazgatási rendtartásról* szóló 2016. évi CL. törvény (a továbbiakban: Ákr.) 132–134. §-ban foglaltak alkalmazásának van helye.
4. Jelen engedélytől és a hatályos jogszabályoktól eltérően folytatott tevékenység esetén vízvédelmi, levegővédelmi, hulladékgazdálkodási, zajvédelmi, valamint természetvédelmi bírság is kiszabható.

Egyidejűleg megállapítom, hogy jelen eljárásban az igazgatási szolgáltatási díj mértéke 911 250 Ft, melyet Környezethasználók megfizettek.

E döntés ellen a közléstől számított **15 napon belül** a Pest Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztályánál (1016 Budapest, Mészáros utca 58/b) benyújtott, de az Élő Környezetért Felelős Minisztérium környezetvédelmi hatósági ügyekért felelős helyettes államtitkár részére címzett fellebbezéssel lehet élni.

Fellebbezni csak a megtámadott döntésre vonatkozóan, tartalmilag azzal közvetlenül összefüggő okból, illetve csak a döntésből közvetlenül adódó jog- vagy érdeksérelemre hivatkozva lehet.

A fellebbezést indokolni kell. A fellebbezésben csak olyan új tényre lehet hivatkozni, amelyről az elsőfokú eljárásban az ügyfélnek nem volt tudomása, vagy arra önhibáján kívül eső ok miatt nem hivatkozott.

Természetes személy a fellebbezést elektronikus úton vagy papír alapon is benyújthatja.

A digitális államról és a digitális szolgáltatások nyújtásának egyes szabályairól szóló 2023. évi CIII. törvény 19. §-ában meghatározottak elektronikus úton nyújthatják be a fellebbezést.

Elektronikus úton a fellebbezést csak e-Papír üzenetküldő alkalmazás útján lehet benyújtani, amely az alábbi elektronikus felületen található: <https://epapir.gov.hu>.

Az ügyfélként eljáró gazdálkodó szervezet illetve az ügyfél jogi képviselője elektronikus ügyintézésre köteles. A képviselő elektronikus kapcsolattartás esetén a fellebbezés mellékleteként csatolja az elektronikus okiratként rendelkezésre álló vagy az általa digitalizált meghatalmazást, kivéve, ha a képviselő meghatalmazása a rendelkezési nyilvántartásban szerepel.

Jelen ügyben a fellebbezési eljárás díja 455 625 Ft, természetes személyek és civil szervezetek részére 9 113 Ft – amit a Pest Vármegyei Kormányhivatal Magyar Államkincstárnál vezetett 10023002-00335728-00000000 számú előirányzat-felhasználási számlájára átutalási megbízással vagy postai úton készpénz-átutalási megbízással (csekk) kell megfizetni.

INDOKOLÁS

A River Water Energy Szolgáltató Kft. a Bánya területén folyó tevékenységekre vonatkozó, 2026. március 31. napjáig hatályos Engedéllyel rendelkezett. Az Engedély a megosztásra tervezett *Majosháza III. – homok, kavics* védnevű bánya területére vonatkozott. A megosztást követően a bányafelügyelet az Engedéllyel érintett területen a *Majosháza V. – kavics* védnevű bányatelket állapította meg.

Környezethasználók meghatalmazottja EPAPIR-20260304-19 számon az Engedély módosítására irányuló kérelmet nyújtott be a Környezetvédelmi Hatósághoz. A módosítási kérelem arra irányult, hogy a továbbiakban a Bánya területén a feltöltési tevékenységet nem kizárólag a helyben kitermelt meddő segítségével kívánják végezni, hanem a bányatelek egy elkülönített területén hulladékgazdálkodási telephelyet kívánnak létrehozni, ahol főként építési-bontási hulladékból töltőanyagot állítanak elő – részben helybeni felhasználás részben értékesítés céljából. Ennek eredményeképpen a bányászati tevékenység befejeztét követő végállapot is változik: kevesebb nyílt vízfelületet kívánnak meghagyni. A tájrendezési végcél a kérelem szerint szabadidős, rekreációs funkciók, kert és fásított terület, gazdasági, ipari/szolgáltatási jellegű terület, valamint mezőgazdasági területhasználat kialakítása.

Környezethasználók meghatalmazottja, a LAWAND Mérnöki Iroda Szolgáltató Kft. (2013 Pomáz, Nyár utca 5.; Cg: 13-09-231469; a továbbiakban: Tervező) a kérelemhez csatolta az általa 2026 februárjában összeállított, LWD/25113/2025 számú, több mellékletet tartalmazó, *River Water Energy Szolgáltató Kft. „Majosháza V. – kavics” bánya PE-06/KTF/3607-2/2017. ügyiratszámú környezetvédelmi engedély érvényességi idejének meghosszabbítására és az engedély módosítására vonatkozó teljes körű környezetvédelmi felülvizsgálati dokumentáció-t.*

A közigazgatási hatósági eljárás a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 10. § (8) és 11. § (3) bekezdéseiben foglaltak alapján indult 2026. március 4. napján.

A Környezetvédelmi Hatóság megállapította, hogy a dokumentáció kiegészítésre szorul az érintett és a hatásterülettel érintett ingatlanok, valamint a táj-és természetvédelmi szempontú tájrendezés vonatkozásában, illetve nem a megfelelő formátumban került benyújtásra, mivel az személyes adatokat is tartalmazott. Ezek korrekcióját, pótlását írta elő a Környezetvédelmi Hatóság PE/KTHF/16542-4/2026 számú végzésében.

EPAPIR-20260330-19033 számon Tervező határidőn belül benyújtotta a több mellékletet tartalmazó, átdolgozott dokumentációt, melynek vizsgálatát követően megállapításra került, hogy egyrészt nem tartalmazza teljes körűen a kért adatokat, elemzéseket; másrészt a benyújtott iratok további kérdéseket is felvetettek.

Ezért került kiadásra az ismételt hiánypótlási felhívás PE/KTHF/16542-9/2026 számon.

EPAPIR-20260511-20082 számon Tervező ismételt határidőn belül nyújtotta be a kiegészítéseket, javításokat.

A Környezetvédelmi Hatóság az érdemi vizsgálat során további ellentmondásokat tárt fel a térképi mellékletek és a szöveges munkarészek összevetése nyomán – a kitermelés tervezett helyszínei, valamint a tájrendezési végállapot tervei tekintetében. A tényállás tisztázása céljából ezért PE/KTHF/16542-37/2026 számon újabb, nyilatkozattételre való felszólítás került kiküldésre.

A PE/KTHF/16542-37/2026 számú végzésben foglaltakat Tervező EPAPIR-20260924-15229 számon teljesítette, határidőn belül.

*

A fentiek szerint több ízben átdolgozott és kiegészített dokumentációban (a továbbiakban: Dokumentáció) foglaltak alapján a Környezetvédelmi Hatóság megállapította, hogy a tárgyi tevékenységgel kapcsolatban országhatáron áterjedő jelentős környezeti hatás bekövetkezése nem várható.

A Környezetvédelmi Hatóság a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 8. § (1) és (2) bekezdéseinek értelmében, a hivatalában és a honlapján közzétette az eljárás megindításáról szóló közleményt, továbbá a vonatkozó iratokat – közhírré tétel céljából – megküldte a tevékenység helye szerinti Délegyháza és Majosháza Község Önkormányzatának Jegyzőjé, továbbá a hatásterülettel érintett Dunavarsány Város és Kiskunlacháza Város Önkormányzatának jegyzőjé részére.

Délegyháza Jegyzője H/3861-3/2026 számon,

Majosháza Jegyzője MJH/1232-3/2026 számon,

Dunavarsány Jegyzője DV/4405-2/2026 számon,

Kiskunlacháza Jegyzője a felülbélyegzett hirdetmény visszaküldésével tájékoztatott, hogy az eljárás tekintetében született – a közhírré tétel időpontjára, helyére, a kérelem és mellékleteibe való betekintési lehetőség módjára vonatkozó kiegészítésekkel ellátott – közlemény kifüggesztése megtörtént.

A Környezetvédelmi Hatóság értesítette az eljárásban érintett ügyfeleket:

- PE/KTHF/16542-19/2026 számon Délegyháza Község és Majosháza Község Önkormányzatát;
- PE/KTHF/16542-25/2026 számon a kérelemmel érintett ingatlanok tulajdonosait, illetve azon személyeket, akiknek ingatlanra vonatkozó jogát, jogos érdekét az ingatlan-nyilvántartásba bejegyezték.

A fentiek szerinti közlemény közhírré tétele, valamint az ügyfelek értesítése nyomán az érintett nyilvánosság részéről ügyféli jogállás megállapítására irányuló kérelem, valamint észrevétel is érkezett. Két magánszemély kérte ügyféli jogállásának megállapítását. Az egyik esetben a megállapító döntés meghozatalára nem volt szükség, hiszen az illető a Bánya területén fekvő egyik ingatlan tulajdonosa. A másik esetben a Környezetvédelmi Hatóság PE/KTHF/16542-29/2026 számon megállapította azon

természetes személy ügyféli jogállását, aki a Dokumentációban meghatározott hatásterületen belül rendelkezik ingatlantulajdonnal.

Délegyháza Község Önkormányzata H/3861-5/2026. számon tette meg észrevételeit, és foglalta össze a tervezett tevékenységek vonatkozásában megtartott lakossági fórumon elhangzottakat.

A magánszemélyek észrevételeit, valamint Délegyháza Község Önkormányzatának nyilatkozatát a Környezetvédelmi Hatóság publikálta a világhálón: kiegészítve a kérelem vonatkozásában összeállított hirdetményt. Ezt követően PE/KTHF/16542-31/2026 számon felhívta Környezethasználókat, hogy a felvetett kérdésekre reagáljanak. Környezethasználók nevében Tervező adta meg a válaszokat EPAIR-20260729-6069 számon. Az észrevételekre adott nyilatkozatot az alábbiak szerint foglaljuk össze:

Kérdésre válaszolva Tervező pontosította a közúti kapcsolat helyét, ami jelen döntés rendelkező részébe foglalt a Környezetvédelmi Hatóság.

A tervezett kitermelésre megjelölt helyek vonatkozásában érkezett észrevétel: egyes területek az ügyfél szerint a korábbiakban letermelésre kerültek, illetve túlzottan megközelítik a szomszédos ingatlanokat, továbbá szénhidrogén vezetékeket is érintenek.

Tervező válaszában kifejtette, hogy az 1960-as évektől folyó bányászati tevékenység a bányatelek területén nem kellő dokumentáltsággal folyt, ezért bányabeli kutatásokkal határozzák meg azon területeket, ahol még haszonanyag lehet, épp abból a célból, hogy a már bolygatott területeken ne maradjon vissza ásványvagyon. Ezt a témakört a Környezetvédelmi Hatóság PE/KTHF/16542-37/2026 számú felhívásában szintén érintette, Tervező EPAPIR-20260924-15229 számon tett nyilatkozata értelmében a döntés ebben az értelemben született meg.

Mind a szénhidrogén vezetékek, mind az út, avagy a szomszédos Kapitány dombi ingatlanok védelmében a bányafelügyeleti eljárásban (a földtani viszonyok ismeretében) kerül meghatározásra a szükséges védősávok szélessége: ez bányaműszaki szempontú vizsgálatot érint, nem komplex környezetvédelmit.

Szintén nem környezetvédelmi kérdés, ha a bányavállalkozó megsérti a határpillért. Ilyen esetben a bányafelügyelet felé kell bejelentést tenni, az ilyen jellegű bejelentések kivizsgálása az ő hatáskörébe tartozik.

Az észrevétel továbbiakban tartalmazott még megállapításokat a Délegyháza 02/14 hrsz.-ú ingatlanon fekvő tóval és az ott lévő úszókotróval kapcsolatban.

Környezethasználók nyilatkozatában, illetve korábban, az EPAPIR-20260511-20082 számú beadvány is taglalta, hogy a piaci viszonyok változása miatt, a mai technológia mellett kitermelhető az az ásványvagyon, mely a tó medrében van. Az a tény, hogy jelenleg nincs hatályos környezetvédelmi engedélye a Bányának, annyit jelent, hogy a bányászati tevékenység nem végezhető, az ott használt berendezések elszállítására kötelezettség nincs.

Észrevétel érkezett abban a tekintetben is, hogy a Bánya területén hulladékot tartalmazó anyag halmokat és illegális hulladéklerakásokat is láttak. Környezethasználók nyilatkozata szerint ezeket a szomszédos vasútépítés időszakára bérbe adott területen a bérlők hagyták vissza és felszólításra sem szállították el. A későbbiekben ezeket Környezethasználók el kezdték elszállíttatni, nyilatkozatuk szerint ez az elszállítás még folyamatban van. Az átvételről igazolásokat nyújtottak be.

Az illegális hulladéklerakás megakadályozására Környezethasználók intézkedéseket tesznek, azok elszállíttatásáról folyamatosan gondoskodniuk kell, a rendelkező részben előírtak szerint.

Az ügyfelek panasza a levegő szálló porral való terhelésére is kitért: a fedőrétegtől megfosztott területek diffúz forrásként működnek. A Tervező e kérdéskörben tett nyilatkozatát a Környezetvédelmi Hatóság nem fogadta el, előírásokat tett a rendelkező részbe foglaltak szerint.

A végleges tájrendezés elvégzését – a Dokumentációban foglaltakkal ellentétben – nem lehet a műszaki üzemi tervek szerinti rendben végezni. A bányafelügyeleti hatáskörben elbírálendő műszaki üzemi tervek (mely eljárásokban a Környezetvédelmi Hatóság nem közreműködik szakhatóságként) a bányabiztonsági szempontokat figyelembe véve kerülnek összeállításra. A táj- és természetvédelmi szempontú tájrendezésnek a kitermeléssel már nem érintett részleteken mihamarabb végbe kell mennie: ennek a porkibocsátás szempontjából is nagy jelentősége van. Ezért írja elő a Környezetvédelmi Hatóság a tájrendezési feladatok ütemezését, melynek betartásától a porterhelés csökkentésében is jelentős javulást várhatnak a környező lakosok.

Az észrevételeiben kifejezett tiltakozásukat fejezték ki a hulladékgazdálkodási tevékenység vonatkozásában: a zaj- és porterheléstől tartva. Nehezményezték, hogy a számítások során a szakértők figyelmen kívül hagyták, hogy több közel fekvő, nem lakóövezetbe sorolt ingatlanon élelivel-szerűen ott lakók milyen terhelésnek lesznek kitéve.

Környezethasználók nyilatkozata alapján a diffúz porszennyezést a törőgépen vízpermet alkalmazásával kívánják csökkenteni, mely előírásra került. Továbbá kiemelték, hogy a Dokumentációban bemutatott szakértői számítások szerint mind a levegő- mind a zajterhelés tekintetében a jogszabályi határértékek túllépésére nem kell számítani, ugyanakkor a zajterhelési határértékek vonatkozásában a településrendezési besorolást kell figyelembe venni: a mezőgazdasági övezetek nem tartoznak a védett területek körébe.

A számításokat és a hatásterületi lehatárolást – mivel az a hatályos jogszabályi előírásokon alapul – a Környezetvédelmi Hatóság elfogadta, továbbá ellenőrző zajszint-mérések elvégzésére vonatkozó előírást tett. A levegő diffúz porterhelése folyamatos locsolással, a depóniák felületének takarásával vagy locsolásával, tovább a törési tevékenység közben folyamatos vízpermet alkalmazásával csökkenthető, melyek előírásra kerültek.

Az észrevételekben kifejtették, hogy a településrendezési eszközökkel való összhang több ingatlan tekintetében nincs meg: a rendelkező részben a Környezetvédelmi Hatóság előírta, hogy mind a bányászati, mind a hulladékgazdálkodási tevékenység vonatkozásában meg kell teremteni az összhangot, a tevékenységek végzésére jogosító engedélyek megszerzéséig. Környezethasználók e ténynek tudatában vannak, az összhang megteremtését vállalták.

Az észrevételekben tiltakoztak ipari hulladéklerakó létesítése, a zaj, a por, a talaj szennyezése, a forgalomnövekedés ellen. Ipari hulladéklerakó létesítésére a kérelem nem terjedt ki.

Környezethasználók nyilatkozatukban ismételten kifejtették a tevékenység mibenlétét, a Dokumentációban ismertetett hatásterületi meghatározásokat. A szakértői vizsgálatokat és azok eredményét – miszerint a vonatkozó jogszabályi határértékek túllépése nem várható – víz-, zaj- és levegővédelmi tekintetben is elfogadta a hatóság.

Az ügyféli nyilatkozat aggályokat fogalmazott meg a tekintetben is, hogy a hulladékgazdálkodási tevékenységet kereskedelmi cézzal is tervezik végezni, így a bánya rekultivációnak végeztével továbbra is fennmaradhatna ez a tevékenység.

Tervező az EPAIR-20260729-6069 számú beadványban rögzítette Környezethasználók nyilatkozatát, miszerint a helyben előállított töltőanyagot kereskedelmi forgalomba nem hozzák, az a bányászati tevékenység felhagyásához kapcsolódik, a tájrendezési feladatok megvalósítását

szolgálja, tehát kizárólag a Bánya tájrendezéséhez kerül felhasználásra. A tájrendezés befejeztével a hulladékgazdálkodási tevékenységet is felhagyják.

Az EPAIR-20260729-6069 számú nyilatkozatban foglaltak alapján a Környezetvédelmi Hatóság a rendelkező részbe foglaltak szerint korlátozta a hulladékgazdálkodási tevékenységet:

- előírta, hogy a töltőanyag csak helyben használható fel, továbbá hogy
- a hulladékgazdálkodási tevékenység kizárólag a tájrendezés befejeztéig végezhető a Bányában.

Tervező EPAPIR-20260924-15229 számon kiegészítéseket is tett a tevékenység végzésével kapcsolatban.

Tekintettel arra, hogy az EPAIR-20260729-6069 számú nyilatkozatban foglaltak alapján az előállított töltőanyagot kizárólag helyben használják fel – Környezethasználók nyilatkoztak, hogy a Telepen átvenni kívánt hulladékok köréből törlik azokat, melyek potenciálisan szennyezettek lehetnek, így az elővigyázatosság elvének szem előtt tartásával a víztartó földtani közegben való felhasználásuk aggályos.

Tehát az eredeti kérelemben megjelölt hulladékok közül nem kívánják gyűjteni, hasznosítani az alábbi, a *hulladékjegyzékről* szóló 72/2013. (VIII. 27.) VM rendelet [a továbbiakban: 72/2013. (VIII. 27.) VM rendelet] szerint meghatározott alábbi hulladékokat:

- 17 03 02 – bitumen keverék, amely különbözik a 17 03 01-től
- 17 05 06 – kotrási meddő, amely különbözik a 17 05 05-től
- 17 05 08 – vasúti pálya kavicságya, amely különbözik a 17 05 07-től
- 17 09 04 – kevert építési-bontási hulladék, amely különbözik a 17 09 01-től, a 17 09 02- től és a 17 09 03-tól
- 19 13 02 – szennyezett talaj remediációjából származó szilárd hulladék, amely különbözik a 19 13 01-től.

A Dokumentációban foglaltak alapján a Környezetvédelmi Hatóság a környezeti hatásokkal kapcsolatban az alábbi megállapításokat teszi:

A Bánya Majosháza és Délegyháza községek külterületén, az 51. sz. főútvonaltól keletre, a Délegyházára vezető 52102. számú úttól északra helyezkedik el. Keleti irányból a Budapest–Kelebia közötti vasúti fővonal határolja.

A bányatelek magában foglalja a Délegyháza 05/2 hrsz.-ú, *kivett, közút* művelési ágban nyilvántartott ingatlan 66 m² nagyságú részét, mely a határpillér területén fekszik, bányászati tevékenység nem érintheti, így jelen engedély területi hatálya nem terjed ki rá.

Az Engedély kiadása óta telekalakítással érintett ingatlanok:

Délegyháza 02/1 és 02/2 hrsz.-ú ingatlanok területéből került kialakításra a 02/5, 02/7, 02/8, 02/9, 02/10, 02/12, 02/13, 02/14, 02/15, és 02/16 helyrajzi számú ingatlan;

Délegyháza 03 hrsz.-ú ingatlanból került kialakításra a 03/1 és 03/2 helyrajzi számú ingatlan;

Délegyháza 04/4 hrsz.-ú ingatlanból került kialakításra a 04/6 és 04/7 helyrajzi számú ingatlan.

A telekalakításokra a Budapest–Belgrád vasútvonat építéséhez szükséges kisajátítások miatt volt szükség: a Dokumentáció nem tárgyalta, hogy a kisajátítások vonatkozásában a kitermelési tevékenység változik-e. A legtöbb esetben a kialakított kisméretű ingatlanok feltételezhetően egészében a Bánya határpillérén fekszenek. Fentiek miatt a rendelkező rész I. A LÉTESÍTMÉNY ÉS A TEVÉKENYSÉG JELLEMZŐ ADATAI című fejezetébe foglalt helyrajzi számok és a Bánya EOV koordinátákkal határolt területe és nagysága nem feleltethető meg kölcsönösen egyértelműen egymásnak.

A Bánya bányászati igénybevétele 1962-től folyamatos. A területen 1962–63.-ban és 1973–75.-ben végeztek nyersanyagkutatásokat, a korábbi részletes kutatási eredmények csak összefoglalók formájában fellelhetők, a későbbiek rendelkezésre állnak a bányafelügyelet adattárában. Nincs információ arról, hogy az első kutatásokat követően eltelt több évtizedben a kitermelt és visszatöltött részekben milyen ásványvagyon visszahagyások, veszteségek történtek.

A Majosháza V.–kavics bányatelek megállapítását megelőzően, 2018-ban elvégzett készletszámítás során figyelembe vették, hogy a bányatelek területének legnagyobb része kitermelt és visszatöltött állapotban volt. A jelentésben a korábbi kutatási adatok, valamint a kitermeléssel érintett területek felmérési eredményeinek felhasználásával határozták meg az ásványvagyon mennyiségét, a hiányos adatokat a környező fúrások adatainak interpolálásával végezték.

2018.-ban a készletszámítási jelentésben kitermelhető kavicsnak a kismélységű kotrással érintett akkori Délegyháza 02/1 hrsz.-en található tóban és ugyanezen ingatlan szárazföldi területén számoltak kitermelhető ásványvagyonnal, ugyanakkor nem műre való ásványvagyongént értelmezték a nyugati tömedrében lévő 1 535 055 m³ kavicsot. Az Engedély is ez értelemben került kiadásra.

A 2015.-öt megelőző időszakok során a kitermelt meddőanyag szinte teljes egészében, elszórtan került visszatöltésre, ezek a visszatöltések a számítások alapján 1 654 410 m³ kavicsot fednek el.

Az elmúlt évek gazdasági és technológiai változásainak következtében az ásványvagyon gazdaságosan kitermelhető része sokkal nagyobb, mint akár 2018.-ban.

A fentiek miatt Környezethasználók folyamatosan végeztek és végeznek a jövőben is a Bánya területén bányabeli kutatást, hogy megállapítható legyen, mely területen található még haszonanyag, melyeken korábbiakban végzett meddő visszatöltés. Ezért a Bánya teljes területén kialakulhatnak új, nyílt vízfelületek, melyek a kitermelés befejezését követően legfeljebb 2 éven belül feltöltésre kerülnek.

Fentiek okán a továbbtervezés bizonytalan tényezőkre épül, így Környezethasználók EPAPIR-20260924-15229 számon benyújtott nyilatkozata alapján a Környezetvédelmi Hatóság előírta, hogy az éves jelentések során kell adatot szolgáltatni arról, hogy a kutatások eredményeit figyelembe véve a következő évben hol terveznek kitermelési és tájrendezési tevékenységeket végezni. A kutatási eredmények figyelembe vételével az Engedély időről időre való módosítása is szükségessé válhat.

A Bánya területére érvényes műszaki üzemi terv nincs, így jelenleg folyamatban lévő munkálatok nem irányulnak haszonanyag kitermelésre.

A Bánya területén fekvő ingatlanok mindegyike művelési ágból kivett terület (anyagbánya, ipartelep, árok, saját használatú út, közút, műhely, udvar, kopárság, üzem, út besorolásúak).

A Telep helye a rendelkezésre álló információk szerint már kitermelt és visszatöltött terület.

A Bányában a villamosenergia-ellátást a korábbiakban is három dízel aggregátor biztosította, melyhez kapcsolódó pontforrás a Környezetvédelmi Hatósághoz nem került bejelentésre. A kitermelési műszaki üzemi terv elfogadását követően a Bányában két új dízelaggregátort terveznek telepíteni, további egy pedig a meglévők közül tartalékként üzemben marad. Várhatóan a dízelaggregátorokhoz kapcsolódóan a Környezetvédelmi Hatóság hatáskörébe eső, bejelentés köteles helyhez kötött légszennyező pontforrások létesülnek, melyek engedélyezését a rendelkező részbe foglaltak szerint le kell folytatni.

A Bánya területén Környezethasználók felszín alatti vagy feletti vezetéket, illetve tartályt nem működtetnek.

A Bányában jelenleg nincs villamos hálózati bekötés, a villamos energiát aggregátor állítja elő, mely kapacitása okán nem bejelentés köteles pontforrás.

A Bányához legközelebb eső lakóépületek:

- A Majosi út déli oldalán: Lke kertvárosias lakóterületen 120 m távolságra Majosi út 52. szám (0137/18 hrsz.; lakóház)
- A Majosi út déli oldalán: Lf falusias lakóterületen 400 m távolságra Majosi út 44/a szám (271/5 hrsz.; lakóház)
- A Majosi út északi oldalán: Lf falusias lakóterületen 440 m távolságra Majosi út 35. szám (273/1 hrsz.; lakóház)
- A vasút túloldalán: Lke kertvárosias lakóterületen 650 m távolságra Vasút sor 2.. szám (195 hrsz.; lakóház) továbbá a Vasút sor és a Rákóczi utca mentén több épület távolsága szintén 650 m.

Településrendezési eszközök:

A tervezett hulladékgazdálkodási tevékenységgel érintett **Délegyháza 0148/10 hrsz.-ú ingatlant** a *Délegyháza Község Helyi Építési Szabályzatáról* szóló 12/2025. (VIII. 22.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: HÉSZ) **K-b-1 jelű különleges beépítésre szánt bányaterület megnevezésű építési övezetbe sorolja.**

A HÉSZ 13. § (1) bekezdés alapján „a település igazgatási területén hulladékgazdálkodási tevékenység és a különleges települési szolgáltató terület a K-hull-1 és a K-tű-1 építési övezetben folytatható, hulladékudvar kizárólag ebben az építési övezetben létesíthető.”

A HÉSZ 55. § (4) bekezdése rögzíti a K-b-1 jelű övezetre vonatkozó előírásokat, valamint a HÉSZ 4. számú melléklete táblázatos formában rendelkezik az övezetben elhelyezhető rendeltetések köréről. A fent hivatkozott jogszabályi helyek egyike sem teszi lehetővé a K-b-1 jelű övezetben a tervezett hulladékgazdálkodási tevékenység végzését.

A Dokumentációban foglaltak alapján tehát megállapítható, hogy a **tervezett hulladékgazdálkodási tevékenység nincs összhangban a hatályos településrendezési eszközökkel.**

A 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 10. § (2) bekezdés a) pontjában foglaltak szerint – **amennyiben a tervezett tevékenység a településrendezési tervvel nincs összhangban** – a környezetvédelmi engedély megadásáról szóló határozatban **az engedély feltételei között elő kell írni**, hogy a kizáró okot a létesítési, építési engedély kiadására jogosult hatóság döntéséig meg kell szüntetni.

A földtani közeg védelme:

A Telep területén a felszín alatti közegek (talaj, talajvíz) állapotának felmérése céljából öt ponton („F1”, „F2”, „F3”, „F4”, „F5” jelű) végeztettek fúrást 025. július 1-jén.

Földtani közeg mintavételek a mély fúrásokból („F1” és „F2”) 0,5, 1,0 méter mélységekben, valamint a kapillaris zóna felső szintjéből, míg a sekély fúrások esetében 0,5 és 1,0 mélységekből történtek.

A vizsgált komponensek: bróm, nitrit, nitrát, ammónia, összes cianid, összes alifás szénhidrogén, policiklikus aromás szénhidrogének, valamint a „F1” és „F2” furatok esetében fémek és félfémek.

A vizsgálati eredmények alapján megállapítható, hogy a 6/2009. (IV. 14.) KvVM–EüM–FVM együttes rendeletben meghatározott (B) szennyezettségi határértékeket semelyik földtani közeg minta adott komponensre mért koncentrációja sem haladta meg.

A Dokumentációban foglaltak szerint a Bányában szervizelés, karbantartás, gépjavítás tervezetten nem, kizárólag csak végszükség esetén történik, továbbá gépjármű és göngyöleg mosását, illetve takarítását sem végzik.

Technológiai szennyvíz a tevékenység végzése során nem keletkezik. A munkagépek üzemanyaggal történő utántöltése mobil konténeres töltőeszközzel, felfogó tálca alkalmazása mellett történik az olajszennyezés, üzemanyag elfolyás megakadályozására.

A munkagépek üzemeléséből származó kenőanyag- és hidraulikai olaj elfolyások a megfelelő állapotú és karbantartott munkagépek és eszközök alkalmazásával minimalizálhatóak, a haváriás esetekre történő felkészülés a kárelhárítás általános eszközállományának készenlétben tartásával megoldható.

A Dokumentációban illetve kiegészítéseiben bemutatták a tervezett feltöltéshez szükséges töltőanyagok előállításának alapját képező várható hulladéktípusokat, a hulladékstátusz megszűnéséhez szükséges vizsgálatokat, a minősítési rendszert, a kitermelés és feltöltés időbeli ütemezését.

A korábban végzett ásványanyag-kutatás alapján a Bánya területén a felső meddő homok alatti produktív összlet kavicsainak szemnagysága dominálónan 0,4–2,0 cm közötti, de egyes rétegszakaszokon ennél nagyobb szemek is előfordulnak 5–7 cm-es mérettel.

A feltölteni tervezett inert anyag szemcseméret tartományának, tömörségi fokának nagyban egyeznie kell a kitermelt ásványi anyag szemcseméretével és tömörségi fokával, annak érdekében, hogy a **víztartó áramlási viszonyai hosszú távon ne változzanak meg.**

A töltőanyag szemcseméret tartománya az eredeti áramlási viszonyok helyreállítása érdekében 0–64 mm között lehet, a maximális szemcseméret 300 mm lehet.

A felhasználni tervezett inert anyagoknak szennyeződésmentesnek kell lenniük annak érdekében, hogy a tervezett feltöltési tevékenységből fakadóan a **víztartó minőségi viszonyai ne változzanak meg.**

A hulladékstátuszából való kivonáskor ellenőrizni tervezett szennyező paraméterek köre, a hulladékstátuszából kivont inert anyag építési termékévé történő minősítésének, a töltőanyagként való felhasználás ilyen irányú műszaki megfelelése biztosításának menete földtani közeg védelmi szempontból elfogadható.

A fentiek alapján a feltöltés műszaki paramétereinek és körülményeinek ismeretében a Környezetvédelmi Hatóság földtani közeg védelmi szempontú kifogást nem emel, ugyanakkor a tervezett feltöltéssel kapcsolatban az elővigyázatosság és a megelőzés elvét szem előtt tartva megfelelő módon ellenőrizhetővé kívánja tenni az eddig végzett és a továbbiakban végezni tervezett tevékenységet, ezért a környezetvédelmi engedély módosítása során a feltöltési tevékenység végzésével kapcsolatosan a felszín alatti közegek védelme érdekében előírásokat tett.

A vizsgálandó szennyezőanyagok minimális körét a kevert építési-bontási hulladékok összetételének tekintetében az általános származási helyek ismeretében, valamint az Épületfenntartási K + F Alapítvány által készített *Az újrahasznosítható, magasépítésből származó építési-, bontási- és gyártói selejt hulladékok kötőanyag nélküli felhasználása* című kiadvány 4.7. pontjában előírtak alapján határozta meg a Környezetvédelmi Hatóság. **Speciális származási helyek esetén Környezethasználók feladata és kötelessége meghatározni a fentiekén kívül további vizsgálandó szennyező paraméterek körét.**

A laboratóriumi vizsgálatok során 6/2009 (IV. 14.) KvVM–EuM–FVM együttes rendeletben szereplő határértékeket kell figyelembe venni. Feltöltésre az inert anyag csak megfelelő laboratóriumi eredmények esetén alkalmazható.

A beszállított és betöltött töltőanyag mennyiségét napi szinten, megfelelően dokumentálni kell. A feltöltési tevékenység dokumentálása mellett a töltőanyag szennyeződésmentességének igazolásával kapcsolatos laboratóriumi vizsgálati jegyzőkönyveket, a megfelelőséget igazoló dokumentumokat, valamint a hulladékstátusz megszűnését igazoló jegyzőkönyveket a Környezetvédelmi Hatóság részére éves szinten meg kell küldeni.

A Bányában, illetve annak közvetlen környezetében kármentesítés a Környezetvédelmi Hatóság nyilvántartása szerint jelenleg nincs.

A tervezett tevékenység során a technológiai fegyelem betartása esetén földtani közeg védelmi és kármentesítési szempontból jelentős környezeti hatás nem feltételezhető.

A fenti szempontok szerinti előírások betartásával a tervezett tevékenységet a Környezetvédelmi Hatóság földtani közeg védelmi szempontból engedélyezhetőnek, így az elővigyázatosság elvével összhangban a szennyeződés megelőzését és a környezetkárosítás kizárását megvalósíthatónak tartja.

A Környezetvédelmi Hatóság földtani közeg védelme és kármentesítési szempontú előírásait és megállapításait a *környezetkárosodás megelőzésének és elhárításának rendjéről* szóló 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet], valamint a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet és a 6/2009 (IV. 14.) KvVM–EuM–FVM együttes rendelet alapján tette.

Zaj- és rezgésvédelem:

A tevékenységhez közeli útszakaszok környezete külterület, a bekötőúton a főút felé haladva a járművek elkerülik a belterületet és az összefüggő lakóövezetet. A területre való bejárást tekintve – ami az 52102 bekötőútról történik – a szállítási forgalom Délegyháza nyugati oldalán, a Majosliget Pihenő és Horgászpark mellett, az 52102 bekötőút déli oldalán lévő *Lke* kertvárosias lakóterület és *Lf* falusias lakóterületet érinti. Mivel a szállítójárművek Délegyháza belterület felé vagy a belterületen keresztül nem közlekednek, a Majosi út két oldalán kialakult lakóházak övezet nem érintett a szállítási zajjal. A további, a tevékenységi területhez legközelebb lévő zaj ellen védendő terület az 51-es főút mentén Dunavarsány – Nagyvarsány területén a Petőfi ltp. és a Bajnok utca között helyezkedik el: *Lke* kertvárosias lakóterület övezetben.

A Bánya északi irányból Majosháza és Dunavarsány, nyugati irányból Majosháza, déli irányból Kiskunlacháza és Délegyháza, keleti irányból Délegyháza külterületével határos. **Belterület, illetve zaj ellen védendő terület Délegyháza és Dunavarsány esetében található a Bánya környezetében, a többi településen külterület húzódik a tevékenység közelében, gazdasági, kertes mezőgazdasági és általános mezőgazdasági, egyéb különleges övezetekkel.**

A Telephez legközelebb elhelyezkedő védendő ingatlan *Lke* jelű kertvárosias lakóterület Majosi út 52. szám és 0137/18 hrsz. alatti lakóház 120 méter távolságra a Majosi út déli oldalán.

Üzemelési fázis – Bánya:

A bányászati tevékenység gépei és eszközei építőipari munkagépeknek minősülnek, de a tevékenység üzemi zajforrás.

A Bánya zajforrásai:

- tolólapos munkagép, homlokrakodó, kotrógép (fedő letakarítás);
- forgózsámolyos kotrógép (meddő letakarítás);
- forgózsámolyos kotrógép, homlokrakodó gép, dózer, mélyásós szerelékű kotrógép (jövesztés vízszint felett);
- mélyásós szerelékű forgózsámolyos kotró, vonóvedres kotró (jövesztés vízszint alól);
- szívó úszókotró, vedersoros úszókotró (utókotrás);
- víztelenítőkerék, kihordószalag (kitermelt zagy víztelenítése);
- dízelmotoros mobil vizes osztályozóberendezés;
- két/három gumikerekes homlokrakodó, 24 tonna teherbírású tehergépkocsi (szállítás).

A tevékenységtől származó üzemi zajt meghatározó körülmény, hogy nincs a teljes területre kiterjedő állandó munkavégzés, vagy géppel végzett üzemi (kitermelés, bányászat, osztályozás, rakodás) tevékenység. A munkavégzés helye a kitermelés haladtával és a tájrendezésbe vont területrészekre figyelemmel időszakonként változik. A Dokumentáció a zajterhelést és a hatásterületet a bányászati tevékenység teljes, lehatárolt területére vonatkozóan értékeli.

A Dokumentáció alapján a 27/2008. (XII. 3.) KvVM–EüM. együttes rendelet 1. számú mellékletének megfelelő sorában szereplő, a Bánya üzemelésére vonatkozó határértékek teljesülnek.

A Dokumentáció megállapítása szerint a számított adatok alapján a Bánya üzemeléséből származó zajterhelés a létesítmény környezetében található épületek homlokzatai előtt **határérték feletti zajterhelést nem okoz.**

A Dokumentáció megállapítja, hogy a számítások szerint a **Bánya zajvédelmi hatásterületén zajtól védendő épületek találhatóak.**

A létesítmény rendelkezik **PE/KTHF/29738-1/2026. számú zajkibocsátási határérték határozattal.**

A Dokumentációban bemutatott számítás alapján a Bánya üzemeléséhez kapcsolódó járműforgalomból eredő zajterhelés kevesebb, mint 3 dB-el fog megnövekedni, így a 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 7. § (1) bekezdése alapján a közúti szállítási tevékenységhez kapcsolódó közvetett hatásterület nem állapítható meg.

Rezgésterhelés:

A tevékenységgel és a kapcsolódó szállítással érdemi rezgésjelenség, valamint rezgésterhelés-növekedés nem alakul ki, a súlyozott rezgésgyorsulás nem éri el az érzékelési küszöbszintet. Rezgésterhelés-növekedéssel nem kell számolni, a 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 8. § szerint megállapított rezgés hatásterület nem határolható le.

Üzemelési fázis – Telep:

A hulladékgazdálkodási tevékenység zajforrásai:

- HARTL PC1055 típusú pofás törő;
- lánctalpas kanalas kotrógép ollóval szerelve;
- kerekes homlokrakodó;

- osztályozó;
- dobrosta;
- tehergépkocsik.

Tevékenység időtartama csak nappal (6-22 h) egy műszakban, működési idő 8 óra/műszak.

A Dokumentáció alapján a 27/2008. (XII. 3.) KvVM–EüM együttes rendelet 1. számú mellékletének megfelelő sorában szereplő, a Telep üzemelésére vonatkozó határértékek teljesülnek.

A Dokumentáció megállapítja, hogy a számítások szerint a létesítmény zajvédelmi hatásterületén **zajtól védendő épületek nem találhatók**. A hatásterület az üzemnek helyet adó telekingatlan határain belül teljesül.

A tevékenységi helyszín és az 51-es főút közötti bekötőút mentén a hangnyomásszint-növekmény 1,5 dB, így az üzemeléshez kapcsolódó járműforgalomból eredő zajterhelés kevesebb, mint 3 dB-el fog megnövekedni, ezért a 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 7. § (1) bekezdése alapján a közúti szállítási tevékenységhez kapcsolódó közvetett hatásterület nem állapítható meg.

A hulladékgazdálkodási tevékenységhez kapcsolódó rezgésterhelés-növekedéssel nem kell számolni, a 284/2007. (X. 29.) Korm. rendelet 8. § szerint megállapított rezgés hatásterület nem határolható le.

Fentiek alapján a jelenleg folyó és a tervezett módosítások összegezett hatásai vonatkozásában a Dokumentációban ismertett technológia mellett zaj- és rezgésvédelmi szempontból kizáró ok nem feltételezhető.

A Környezetvédelmi Hatóság zaj- és rezgésvédelmi szempontú megállapításait a 284/2007. (X. 29.) Korm. rendeletben, valamint a 27/2008. (XII. 3.) KvVM–EüM együttes rendeletben foglaltak figyelembevételével alakította ki.

Táj- és természetvédelem:

A Bánya nem érint:

- egyedi jogszabály által kijelölt országos jelentőségű védett természeti területet;
- a *természet védelméről* szóló 1996. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Tvt.) 23. § (2) bekezdés alapján nyilvántartott ex lege védett természeti területet, illetve nyilvántartott természeti értéket;
- az *európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről* szóló 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet] és az *európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekkel érintett földrészelekről* szóló 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet [a továbbiakban: 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet] által meghatározott Natura 2000 hálózat területet;
- Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvényben (a továbbiakban: Trtv.) meghatározott ökológiai hálózat magterületet, az ökológiai hálózat ökológiai folyosót és az ökológiai hálózat puffterületet;
- a *barlangok felszíni védőövezetének kijelöléséről* szóló 16/2009. (X. 8.) KvVM rendelet [a továbbiakban: 16/2009. (X. 8.) KvVM rendelet] által megállapított barlang felszíni védőövezetet.

Általánosságban elmondható, hogy a bánya művelése során a kitermeléssel már nem érintett, illetve visszatöltéssel érintett területeken a folyamatos – táj- és természetvédelmi szempontoknak megfelelő – végleges tájrendezés megvalósítása szükséges jelen engedély előírásainak megfelelően.

Amennyiben a termeléssel már nem érintett partszakaszok, medérfelületek, meddő- és humuszdépók évek vagy évtizedek múlva történő bolygatása, feltöltése történik, az időközben természetes úton megtelepedő élővilág jelentős zavarásával, elpusztításával valószínűsíthető csak meg.

Fontos kiemelni, hogy a régebben kialakult, sokszor sekélyebb bányatavak esetében már az előrehaladott szukcesszió miatt jelentős természetvédelmi értéket képviselhet a bányató területén megtalálható fajgazdagabb élővilág. A fentiek alapján – a talajvíztavak párolgási felületének csökkentésére vonatkozó kívánalmakat is szem előtt tartva – élőhely-védelmi szempontból az újonnan kialakuló és így számottevő élővilággal még nem rendelkező vízfelületek mielőbbi visszatöltése lenne kívánatos.

A bányászati tevékenységgel már nagymértékben roncsolt területeken a nagy kiterjedésű, mesterséges bányató-rendszer kialakulása tájképvédelmi szempontból indokolja a jellegzetes tájképi értékkel bíró zöldfelület mielőbbi rekultivációját.

A Környezetvédelmi Hatóság táj- és természetvédelmi szempontú szakvéleményét az alábbi jogszabály helyek támasztják alá:

Magyarország Alaptörvénye P) cikk alapján: „A természeti erőforrások, különösen a termőföld, az erdők és a vízkészlet, a biológiai sokféleség, különösen a honos növény- és állatfajok, valamint a kulturális értékek a nemzet közös örökségét képezik, amelynek védelme, fenntartása és a jövő nemzedékek számára való megőrzése az állam és mindenki kötelessége.”

A Tvt. 5. § (1) bekezdése értelmében „Minden természetes és jogi személy, valamint más szervezet kötelessége a természeti értékek és területek védelme. Ennek érdekében a tőlük elvárható mértékben kötelesek közreműködni a veszélyhelyzetek és károsodások megelőzésében, a károk enyhítésében, következményeik megszüntetésében, a károsodás előtti állapot helyreállításában.”

A Tvt. 5. § (2) bekezdése kimondja, hogy „A természeti értékek és területek csak olyan mértékben igénybe vehetők, hasznosíthatók, hogy a működésük szempontjából alapvető természeti rendszerek és azok folyamatainak működőképessége fennmaradjon, továbbá a biológiai sokféleség fenntartható legyen.”

A Tvt. 6. § (2) bekezdése értelmében „A tájhasznosítás és a természeti értékek felhasználása során meg kell őrizni a tájak természetes és természetközeli állapotát, továbbá gondoskodni kell a tájak esztétikai adottságait és a jellegét meghatározó természeti értékek, természeti rendszerek és az egyedi tájértékek fennmaradásáról.”

A Tvt. 7. § (2) bekezdésének f) pontja szerint „A táj jellege, a természeti értékek, az egyedi tájértékek és esztétikai adottságok megóvása érdekében a táj jellegének megfelelően rendezni kell a felszíni tájsebeket.”

A Tvt. 8. §

(1) bekezdése alapján „A vadon élő szervezetek, továbbá ezek állományai, életközösségei megőrzését élőhelyük védelmével együtt kell biztosítani.”

(2) bekezdése értelmében „Őshonosak mindazok a vadon élő szervezetek, amelyek az utolsó két évezred óta a Kárpát-medence természetföldrajzi régiójában - nem behurcolás vagy betelepítés eredményeként - élnek, illetve éltek.”

(4) bekezdése szerint „Tájjidegen fajok azok az élő szervezetek, melyek növény- és állatföldrajzi szempontból nem minősülnek őshonosnak, és megtelepedésük, alkalmazkodásuk esetén a hazai életközösségekben a természetes folyamatokat az őshonos fajok rovására károsan módosíthatják.”

A Tvt. 9. § (1) bekezdése alapján „A vadon élő szervezetek igénybevételével és terhelésével járó gazdasági, gazdálkodási és kereskedelmi tevékenységet a természeti értékek és rendszerek működőképességét és a biológiai sokféleséget fenntartva kell végezni.”

A Tvt. 17. § (1) bekezdése értelmében „A 8. § (1) bekezdés rendelkezéseinek megfelelően a vadon élő szervezetek élőhelyeinek, azok biológiai sokféleségének megóvása érdekében minden tevékenységet a természeti értékek és területek klímájával kell végezni.”

A Tvt. 20 § (1) bekezdése előírja, hogy „A bányászati tevékenységet a természeti területek lehető legkisebb mértékű igénybevételével kell folytatni. A felhagyott bányaterületen a felszíni tájsebeket folyamatosan meg kell szüntetni, és – ha lehetséges – természetszerű állapotot kell kialakítani.”

A Tvt. 42. § (1) bekezdése kimondja: „Tilos a védett növényfajok egyedeinek veszélyeztetése, engedély nélküli elpusztítása, károsítása, élőhelyeinek veszélyeztetése, károsítása.”

A Tvt. 42. § (2) bekezdése szerint „Gondoskodni kell a védett növény- és állatfajok, társulások fennmaradásához szükséges természeti feltételek, így többek között a talajviszonyok, vízháztartás megőrzéséről.”

A Tvt. 43. § (1) bekezdése értelmében „Tilos a védett állatfajok egyedének zavarása, károsítása, kínzása, elpusztítása, szaporodásának és más élettevékenységének veszélyeztetése, lakó-, élő-, táplálkozó-, költő-, pihenő- vagy búvóhelyeinek lerombolása, károsítása.”

A bányászatról szóló 1993. évi XLVIII. törvény (a továbbiakban: Bt.) 27. § (12) bekezdése értelmében „A bányászati tevékenység során feltárt, szakmai-tudományos szempontból jelentős ásványokról, ásványtársulásokról, ősmaradványokról a bányavállalkozó köteles tájékoztatni a védett természeti területek természetvédelmi kezeléséért felelős szervet és lehetővé tenni a lelet mentését.”

A fentiek alapján az eljárás során a Környezetvédelmi Hatóság táj- és természetvédelmi szempontból a bányászati tevékenység folytatása, valamint a hulladékgazdálkodási tevékenység megkezdése vonatkozásában a Dokumentációban foglaltak alapján kizáró okot nem tárt fel,

A Környezetvédelmi Hatóság táj- és természetvédelmi szempontú előírásait és megállapításait a Tvt., a 275/2004. (X. 8.) Korm. rendelet, a 14/2010. (V. 11.) KvVM rendelet, a Trtv., a 16/2009. (X. 8.) KvVM rendelet, valamint a Bt. figyelembevételével tette.

Levegővédelem:

A Dokumentációban részletesen bemutatásra került a tevékenység, valamint annak hatása a környezeti levegő minőségére.

A Bányában végzett és tervezett tevékenységek porképződéssel járnak, a fedőrétegtől megfosztott térszíneken, üzemi szállításkor, osztályozásnál, törésnél, és depózásnál. A szállítás során a megfelelő sebesség megválasztásával a por kibocsátás nagymértékben csökkenthető. A keletkező pormennyiség

csökkentését elsősorban a fedőrétegtől megfosztott (és az uralkodó talajvízszint feletti fekvő) területének minimalizálásával, száraz időben az útvonalak locsolásával (locsolókocsi) és a ponyvatakarás alkalmazásával lehet elérni.

A levegővédelmi hatásterület a vizsgált kibocsátásokhoz köthetően a vizsgált légszennyező anyagok közül a PM₁₀ légszennyező anyag esetén a legnagyobb, munkaterület helyétől számított 125 m.

A Bányában a Környezetvédelmi Hatóság hatáskörébe eső bejelentés köteles helyhez kötött légszennyező pontforrás nem található.

Fentiek alapján megállapítható, hogy a tevékenységek végzése során jelentős környezeti hatással levegővédelmi szempontból nem kell számolni. A megfelelő védelmi intézkedések betartásával a kibocsátások mérsékelhetők.

A Környezetvédelmi Hatóság levegővédelmi szempontú előírásait és megállapításait a *Levegő védelméről* szóló 306/2010. (XII. 23.) Korm. rendelet figyelembevételével tette.

A tevékenységek összesített hatásterülete:

A Dokumentációban az összesített hatásterület ingatlanjainak meghatározásánál az alábbi közvetlen hatásterületeket vette figyelembe Tervez:

- levegővédelmi hatásterület
- zajvédelmi hatásterület
- közvetlen élővilágvédelmi hatásterület
- közvetlen tájvédelmi hatásterület
- vízvédelmi hatásterület
- talajvédelmi hatásterület
- hulladékgazdálkodási hatásterület.

Az összesített hatásterülettel érintett ingatlanok:

Délegyháza:

0137/10-12, 0137/17-18, 0137/20, 0137/22-23, 0137/41, 0137/43, 0137/50-52, 0137/60, 0137/68-69, 0145/63-78, 0145/82-83, 0145/91, 0146/2, 0148/2-3, 0148/5, 0148/7-8, 0148/10, 0148/11-14, 0154/24-25, 0154/27, 0154/30-31, 0154/9, 02/5, 02/7-10, 02/12-16, 03, 04/2-5, 05/1-2, 06, 07/2, 08/2-15, 1208, 1209, 1210, 1211, 1212, 1229, 1230/1-2, 128, 129, 130/3, 130/5-6, 131, 1687, 1705/4-6, 1705/8-9, 1705/12-30, 1708, 1709, 1710/1-3, 1711/4-9, 1711/23-46, 1713/1-9, 1714, 1715/1-4, 205, 206/2, 207, 208/2, 249/1, 249/3-4, 250, 251, 252/1-3, 253/1-2, 254/1-2, 255, 256/1-2, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264/1-2, 265, 266, 267, 269/1-3, 270/1, 270/4-6, 271/3-6, 272/1-3, 273/1, 273/8-11, 274/2-4, 274/8-23, 275, 276/2, 277/1-2, 278, 280/1-6, 281/5-7, 281/11-14, 331/2, 332/1-2, 333, 334, 335, 339, 340 hrsz.

Dunavarsány:

118, 120, 122, 1791, 1793, 0114/2, 0146/54-55, 0149/1-21, 0149/23, 0149/52-55, 0149/61-70, 0149/124, 0157/2, 0158, 0159, 119/2-5, 119/8, 119/11-12, 119/16-17, 119/20, 119/22, 119/25-29, 121/1-3, 969/11, 969/16, 969/20, 969/28, 969/40 hrsz.

Majosháza:

1202, 1203, 1204, 1205, 1206, 1207, 1208, 1209, 1210, 1211, 1212, 1213, 1214, 1215, 1216, 1217, 1218, 1232, 1249, 1250, 1251, 1252, 1253, 1254, 1255, 1256, 1257, 1258, 1259, 1260, 1261, 1262, 1263, 055, 056/1-2, 057, 058/2, 058/4, 058/6-9, 059/2-3, 060/2, 062/3, 064/6-7, 065, 066/2, 066/14-15, 066/23 hrsz.

Kiskunlacháza:

0451/1, 0451/4, 0451/11, 0451/14-15, 0451/22-23 hrsz.

*

A Környezetvédelmi Hatóság a környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet] 11. § (1) bekezdése alapján a 3. és 8. mellékletében megjelölt szakkérdésekre vonatkozóan az alábbi megállapításokat teszi:

A Környezetvédelmi Hatóság PE/KTHF/16542-16/2026 számon szakkérdés vizsgálata céljából megkereste a Vízügyi Hatóságot – a 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 8. számú melléklet 2–3. pontjában megjelölt szakkérdés tekintetében.

A Vízügyi Hatóság megvizsgálta, hogy:

- a tevékenység vízellátása, a keletkező csapadék és szennyvíz elvezetése, valamint
- a szennyvíz tisztítása biztosított-e,
- vízbázis védőterületére, védőidomára, jogszabályban, illetve határozatban meghatározott előírások érvényesíthetők-e,
- a tevékenység az árvíz és a jég levonulására, a mederfenntartásra milyen hatást gyakorol, továbbá
- a tevékenység kapcsán a felszíni és felszín alatti vizek minősége, mennyisége védelmére és állapotromlására vonatkozó jogszabályban, illetve határozatban meghatározott előírások érvényesíthetők-e.

A Vízügyi Hatóság PE/TIV/06627-2/2026 számon adta meg szakvéleményét, melyben kikötésekkel járult hozzá a kérelemben foglalt módosításokhoz. Előírásait az alábbiak szerint indokolta:

» (...) A 2026. január 17. napján végzett éves felmérés idején a nyílt vízfelületek nagysága 102 ha 6945 m² volt. A tájrendezési ütemterv alapján a bányászati tevékenységgel párhuzamosan megkezdődik a kitermelt területek visszatöltése, ezért az újonnan kialakuló nyílt vízfelületek és a visszatöltött területek egyidejű figyelembevételével a bányatelen egy időben fennálló nyílt vízfelület nagysága a jelenlegi állapothoz képest várhatóan nem növekszik. (...)

A dolgozók részére palackozott ivóvizet biztosítanak, egyéb kommunális célú vízhasználat nem tervezett. A hulladékkezeléskor a törőberendezéshez, valamint az utak locsolásához erre alkalmas jármű fogja biztosítani a vízpermetezést. A vízkivétel provizórikus jelleggel a bányatavakból történik. A technológiából szennyvíz kibocsátás nem történik. A dolgozók részére 1 db bérelt mobil WC áll rendelkezésre. A tevékenységre igénybe vett burkolatlan területekre lehulló csapadékvizek kockázatos anyagokkal nem szennyeződnek, szennyezésmentesen elszikkadnak.

A monitoring tevékenységet Környezethasználók évente két alkalommal végzik a bányatavakból történő mintavételezéssel. A Dokumentációban bemutatott eredmények alapján a tavak szulfát és klorid tartalma meghaladja a (B) szennyezettségi határértéket.

A Dokumentáció alapján megállapítható, hogy a Bánya sem közvetlenül, sem közvetetten nem veszélyeztet felszíni és felszín alatti vizeket, szennyeződés előfordulásának valószínűsége igen csekély.

Fent leírtak alapján megállapítom, hogy a vízügyi és vízvédelmi hatáskörben vizsgálandó szakkérdéseket megvizsgáltam, a rendelkező részben tett kikötéseim maradéktalan betartása mellett a tevékenység ellen vízügyi és vízvédelmi szempontból kifogást nem emelek.

Tárgyi terület a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízellátási művek védelméről szóló 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 123/1997. (VII. 18.) Korm. rendelet] szerint kijelölt vízbázist nem érint.

A Bánya területe a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 7. §-a és a 2. számú melléklet szerint, valamint a 7. § (4) bekezdésében meghatározott 1:100 000 méretarányú országos érzékenységi térkép alapján felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny.

A rendelkező részben foglalt előírásaimnál figyelembe vettem az alábbi jogszabályhelyeket:

- A 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 8. § c) pontja értelmében a felszín alatti vizek jó állapotának biztosítása érdekében tevékenység csak úgy végezhető, hogy hosszú távon se veszélyeztesse a felszín alatti vizek jó állapotát, a környezeti célkitűzések teljesülését.
- A 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdés b) pontja alapján: „a felszín alatti vizek jó minőségi állapotának biztosítása érdekében a tevékenység csak a felszín alatti víz (B) szennyezettségi határértéknél kedvezőbb állapotának lehetőség szerinti megőrzésével végezhető”.
- A földtani közegre és a felszín alatti vízre vonatkozó (B) szennyezettségi határértékeket a 6/2009. (IV. 14.) KvVM–EüM–FVM együttes rendelet 1., 2. és 3. számú mellékletei határozzák meg.
- A vizek hasznosítását, védelmét és kártételeinek elhárítását szolgáló tevékenységekre és létesítményekre vonatkozó általános szabályokról szóló 147/2010. (IV. 29.) Korm. rendeletben foglaltakat be kell tartani.
- Havária bekövetkezése esetén a kárelhárítást a környezetkárosodás megelőzésének és elhárításának rendjéről szóló 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet] és a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet előírásait követve kell elvégezni.
- Környezeti káresemény esetén a 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet, valamint a 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet szerint kell eljárni. A 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet 2. § (2) bekezdése alapján Környezethasználók környezetveszélyeztetés esetén kötelesek minden környezetkárosodást megelőző intézkedést megtenni a környezetkárosodás enyhítése, illetve a további környezetkárosodás megakadályozása érdekében. A 90/2007. (IV. 26.) Korm. rendelet 2. § (6) bekezdés a) pontja alapján – amennyiben a környezetkárosodás felszíni vagy felszín alatti vizet, vagy földtani közeget érint – a környezethasználónak a Vízügyi Hatóságot a környezetveszélyeztetés, illetve környezetkárosodás helyéről, jellegéről és mértékéről értesítenie kell.
- A bányatavak hasznosításával kapcsolatos jogokról és kötelezettségekről szóló 239/2000 (XII. 23.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdése alapján a bányató fenntartásának, hasznosításának (a továbbiakban: üzemeltetésének) engedélyezéséhez a bányatóval érintett ingatlan tulajdonosának – a bányabezárással összefüggő tájrendezési feladatokat meghatározó bányahatósági határozat közlését követő egy éven belül – a Vízügyi Hatóságtól a külön jogszabályban meghatározott mellékletek csatolásával vízjogi üzemeltetési engedélyt kell kérnie.
- A felszíni vizek minősége védelmének szabályairól szóló 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet [a továbbiakban: 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet] 4. § (1) bekezdése szerint: a felszíni víztest jó állapotának eléréséhez és fenntartásához a vízhasználó (ide értve a kibocsátót is) köteles hozzájárulni.

- A 220/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 5. § (1) bekezdése alapján
 „(1) Tilos a felszíni vizekbe, illetve azok medrébe bármilyen halmazállapotú, vízszennyezőst okozó anyagot juttatni, az engedélyezett vízelékesítményen bevezetett
 a) határértéknek megfelelő,
 b) határérték alatti
 e rendelet alapján engedélyezett kibocsátások kivételével.”

A Vízügyi Hatóság feladat- és hatáskörét a vízgazdálkodási hatósági jogkör gyakorlásáról szóló 72/1996. (V. 22.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdése, továbbá a vízügyi igazgatási és a vízügyi, valamint a vízvédelmi hatósági feladatokat ellátó szervek kijelöléséről szóló 223/2014. (IX. 4.) Korm. rendelet 10. § (1) bekezdés 2. pontja, valamint illetékességét a 2. számú mellékletének 2. pontja szabályozza.

Hulladékgazdálkodás:

A Környezetvédelmi Hatóság PE/KTHF/16542-18/2026 számon – figyelemmel az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet 4/A. §-ban valamint az 1. melléklet 9. táblázat 22. pontjában foglaltakra – a 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 3. számú melléklet 17. pontjában megjelölt szakkérdés tekintetében megkereste a Hulladékgazdálkodási Hatóságot.

Az eljárásban a Hulladékgazdálkodási Hatóság által vizsgálandó szakkérdések:

- a hulladékképződés megelőzését szolgáló intézkedések,
- a hulladékkezelésre vonatkozó jogszabályi követelmények teljesítése,
- a hulladékgazdálkodási előírások alapján a technológiából származó környezetterhelések kockázata,
- a tevékenység végzése során képződő hulladék elhelyezése,
- a hulladék kezelésének megfelelése, továbbá
- a hulladékgazdálkodásból eredő környezeti kockázatok, az építési vagy bontási tevékenység során
- az építési-bontási hulladékok kezelése, valamint
- a bezárt hulladéklerakók rekultivációjánál szükséges intézkedések.

A Hulladékgazdálkodási Hatóság az elvégzett vizsgálat nyomán PE/KTHF/27457-2/2026 számon adta meg szakvéleményét. A rendelkező részbe foglalt előírásait az alábbiak szerint indokolta:

» (...) A bányászati tevékenység üzemszerű körülmények között nem jár jelentős mennyiségű hulladék keletkezésével, a technológiához kapcsolódóan hagyományos értelemben vett hulladék nem keletkezik. A dolgozók szociális ellátásából és üzemviteli tevékenységéből kis mennyiségben képződő kommunális hulladékot 6 m³-es konténerben gyűjtik. A tevékenységhez kapcsolódóan átlagosan megközelítőleg heti 120 liter kommunális (települési szilárd) hulladék keletkezik. Összetételét illetően elsősorban az étkezésekkor keletkező csomagolóanyagok, flakonok alkotják.

A hulladékról szóló 2012. évi CLXXXV. törvény [a továbbiakban: Ht.] 14. § c) pontja alapján gondoskodnak a kommunális hulladék elszállításáról és ártalmatlanításáról. A Bányában nem folytatnak olyan tevékenységet, amely veszélyeshulladékok keletkezését eredményezheti üzemszerű körülmények között. A munkagépek karbantartása és szervizelése a bányaterületen kívül, szakszervízben történik, az itt keletkező hulladékokat a javításokat végző cég tárolja telephelyén, illetve ártalmatlanításra engedéllyel rendelkező alvállalkozónak adja át.

A Bánya területén veszélyeshulladék gyakorlatilag csak valamilyen üzemzavar esetében képződhet, amikor is üzemanyag- vagy hidraulikaolaj-elfolyás következhet be. Havária esetén a keletkező veszélyes

hulladékokat (klórozott szerves vegyületeket nem tartalmazó ásványolaj alapú hidraulika olajok; ásványolaj alapú, klórvegyületet nem tartalmazó motor-, hajtómű- és kenőolajok; veszélyes anyagokkal szennyezett abszorbensek, szűrőanyagok (ideértve a közelebből nem meghatározott olajsűrűket), törőkendők, védőruházat) engedéllyel rendelkező vállalkozó számára adják át ártalmatlanításra. (...)

A tervezett hulladékhasznosítási tevékenység:

A nemveszélyes-hulladékok gyűjtése, előkezelése és hasznosítása (...). A szállítójárművek Telepre történő beléptetésére a Bánya jelenleg is működő főbejáratát kívánják használni. A főbejárat a Bánya délnyugati oldalán helyezkedik el, közvetlen kapcsolatot biztosít a közúthálózathoz, ezáltal alkalmas a tehergépjármű-forgalom lebonyolítására. Közvetlenül a főbejáratnál helyezkedik el a jelenleg is működő portaépület, melynek fő szerepe a be- és kilépő járművek, valamint személyek forgalmának ellenőrzése, az alapvető adminisztratív feladatok ellátása. A portaépület mellett, nyugati irányban elhelyezkedő konténer épületekben irodahelyiség és szociális helyiség került kialakításra. A főbejáratától egyenesen haladva helyezkedik el a beérkező tehergépjárművek mérlegelésére szolgáló hídmérleg és mérlegház. A hulladék mennyiségének meghatározása 60 tonna méréshatárú hídmérlegen történik.

A Telep a hídmérlegtől délnyugati irányban kerül kialakításra. A térrész elkülönített munkaterületekből áll, ahol valamennyi hulladékgazdálkodással kapcsolatos művelet (gyűjtés, válogatás, aprítás, osztályozás, hulladékkörből való kivonás) elvégezhető. A munkaterületen elkülönítetten kerül kialakításra a hulladéktároló és manipulációs tér, valamint a hasznosított anyag tárolására szolgáló depóniák területe. (...)

A Telepen tervezett hulladékgazdálkodási tevékenység:

A Ht. 12. § (2) bekezdése és 15. §-a szerinti nemveszélyes-hulladékok telephelyi gyűjtése, előkezelése és hasznosítása. (...)

Megállapítható, hogy a tervezett tevékenység végzése során, valamint a létesítés, az üzemeltetés, illetve a felhagyás során a nemveszélyes-hulladékok jogszabályi követelményeknek megfelelő gyűjtése, előkezelése és hasznosítása, illetve a keletkező hulladékok további kezelésének (hasznosítás, ártalmatlanítás) megoldása esetén jelentős környezeti hatás hulladékgazdálkodási szempontból nem feltételezhető.

Fentiek alapján megállapítom, hogy a hulladékgazdálkodási hatáskörben vizsgálandó szakkérdéseket megvizsgáltam, a tevékenység, illetve a környezetvédelmi engedély módosítása ellen hulladékgazdálkodási szempontból kifogást nem emelek. Az Engedély módosításával, illetve a Bánya tovább üzemeltetésével, a tervezett új tevékenységekkel kapcsolatban hulladékgazdálkodási szempontból kizáró ok nem áll fenn.

A tervezett tevékenységgel kapcsolatban hulladékkezelő létesítmény létesítése nem indokolt, tekintettel arra, hogy a várhatóan keletkező hulladékok kezelésére engedéllyel rendelkező szervezetek megfelelő kezelési kapacitással rendelkeznek.

Szakkérdésben állásfoglalásom az alábbi jogszabályokon alapul: (...)

Az esetleges kivitelezési munkálatok során keletkező építési és bontási hulladékokkal kapcsolatos feltételeket az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII. 26.) BM–KvVM együttes rendelet 3–7. §-ai tartalmazzák.

A keletkező hulladékoknak a 72/2013. (VIII. 27.) VM rendelet 2. melléklete szerinti besorolására vonatkozó kötelezettséget a Ht. 63. § (1) bekezdése írja elő.

A keletkező hulladékok további kezelésre történő átadásával, illetve ennek igazolására vonatkozó dokumentumok benyújtásával kapcsolatos kötelezettségeket a Ht. 31. § (10), illetve 82. § (1)–(2) bekezdései szabályozzák.

A veszélyeshulladékok gyűjtésével, illetve kezelésével kapcsolatos szabályokat a veszélyes hulladékkal kapcsolatos egyes tevékenységek részletes szabályairól szóló 225/2015. (VIII. 7.) Korm. rendelet 3–4. §-a és a 14. §-a szabályozza.

A létesítendő hulladék gyűjtőhelyek kialakításának és üzemeltetésének szabályait az egyes hulladékgazdálkodási létesítmények kialakításának és üzemeltetésének szabályairól szóló 246/2014. (IX. 29.) Korm. rendelet 13–17. §-ai tartalmazzák.

A Ht. 12. § (2), 15. § (2), valamint 62. § (1) bekezdéseinek értelmében a hulladék gyűjtése, előkezelése és hasznosítása hulladékgazdálkodási engedélyköteles tevékenység.

A kitermelt talajra vonatkozó feltételeket a Ht. 2. § (4) bekezdése szabályozza.

A feltöltésre, illetve visszatöltésre felhasználható anyagokkal kapcsolatos szabályozás a Ht. 9. § (1) bekezdésén alapul.

A nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettség szabályait a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről szóló 309/2014. (XII. 11.) Korm. rendelet 4. §-a, 10. §-a, 14–16. §-a tartalmazza.

A Ht. 4. §-a értelmében:

„Minden tevékenységet úgy kell megtervezni és végezni, hogy az a környezetet a lehető legkisebb mértékben érintse, vagy a környezet terhelése és igénybevétele csökkenjen, ne okozzon környezetveszélyeztetést vagy környezetszennyezést, biztosítsa a hulladékképződés megelőzését, a képződő hulladék mennyiségének és veszélyességének csökkentését, a hulladék hasznosítását, továbbá környezetkímélő ártalmatlanítását.” (...)

A Hulladékgazdálkodási Hatóság feladat- és hatáskörét, valamint illetékességét a hulladékgazdálkodási hatóság kijelöléséről szóló 124/2021. (III. 12.) Korm. rendelet 1. § (1) bekezdés a) pontja és 2. § (1) bekezdése, illetve az 1. § (2) bekezdése szabályozza. »

Környezet- és település-egészségügy:

A Környezetvédelmi Hatóság PE/KTHF/16542-17/2026. számú megkeresésében a 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 3. számú melléklet 3. pontjában megjelölt – a környezet- és település-egészségügyre, az egészségkárosító kockázatok és esetleges hatások felmérésére, a felszín alatti vizek minőségét, egészségkárosítás nélküli fogyaszthatóságát, felhasználhatóságát befolyásoló körülmények, tényezők vizsgálatára, lakott területtől (lakóépülettől) számított védőtávolságok véleményezésére, a talajjal, a szennyvizekkel, veszélyes hulladékokkal kapcsolatos közegészségügyi követelmények érvényesítésére, az emberi használatra szolgáló felszíni vizek védelmére kiterjedő – szakkérdés tekintetében szakvéleményt kért a környezet- és település-egészségügyi hatáskörében eljáró Pest Vármegyei Kormányhivatal Szigetszentmiklósi Járási Hivatal Népegészségügyi Osztálytól (a továbbiakban: Népegészségügyi Osztály).

A Népegészségügyi Osztály PE-15/NEO/01435-2/2026. számú szakvéleményében megállapította, hogy a továbbműködésnek és a kérelem szerinti módosításnak **jogszabályi akadálya nincs, az jelentős környezet-egészségügyi terheléssel nem jár.**

Szakvéleményét a 219/2004. (VII.21.) Korm. rendelet, a Ht., valamint az ivóvíz minőségi követelményeiről és az ellenőrzés rendjéről szóló 5/2023. (I. 12.) Korm. rendelet alapján adta meg.

A 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdése alapján megkeresett hatóságok által kiadott, a fentiek szerinti **szakvéleményeket a Környezetvédelmi Hatóság döntése kiadásánál figyelembe vette.**

Tekintettel arra, hogy a kérelem tekintetében a környezetvédelmi engedély módosítására irányuló eljárást folytatott le a Környezetvédelmi Hatóság – az egyes közérdeken alapuló kényszerítő indok alapján eljáró szakhatóságok kijelöléséről szóló 531/2017. (XII. 29.) Korm. rendelet által kijelölt szakhatóságok bevonása nem volt szükséges.

*

A Környezetvédelmi Hatóság az eljárása során vizsgálta a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet alapján a telepítési hely és a feltételezhető hatásterületek érzékenységét, valamint a várható környezeti hatások jellemzőit. Összességében az eljárásban született szakvélemények, valamint a Környezetvédelmi Hatóság tárgyi eljárás során a tervezett módosításokkal és az időbeli hatály meghosszabbításával kapcsolatban kizáró okot nem tárt fel.

Felhívom a figyelmet, hogy jelen határozat az I. fejezetben foglalt alapadatokkal meghatározott tevékenység végzésére jogosít.

A Dokumentációban nem került – megjelölve, elkülönítve – ismertetésre olyan adat, amely a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 6. számú melléklet 7. c) pontja szerint minősített adatnak minősül, vagy amely Környezethasználó szerint üzleti titkot képez.

A Környezetvédelmi Hatóság megállapította, hogy a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 10. § (7) bekezdésében foglalt kizáró feltételek nem állnak fenn.

A Környezetvédelmi Hatóság a fentiek és a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 10. §-ában, valamint az Ákr. 80. § (1) bekezdésében és 81. § (1) bekezdésében foglaltak figyelembevételével a rendelkező részben foglaltak szerint döntött.

A Környezetvédelmi Hatóság jelen engedély érvényességi idejének megállapításánál figyelembe vette, a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 11. §-ában és a kérelemben foglaltakat; továbbá számításba vette, hogy a Bánya teljes életciklusa jelenleg pontosan nem állapítható meg.

Felhívom a figyelmet, hogy

- a környezetvédelmi engedély előírásaitól eltérően folytatott tevékenység, környezetveszélyeztetés vagy környezetszennyezés esetén a Környezetvédelmi Hatóság jelen határozat IV. fejezetében foglalt jogkövetkezményeket alkalmazza.
- A Dokumentáció nem tartalmazta, így az engedélyezési eljárás során nem került vizsgálat alá, tehát **nem engedélyezett** (ahogy az a River Water Energy Kft. korábbiakban benyújtott éves jelentéseiben szerepelt) a korábbiakban már feltöltött felszín +96,00 mBf szint feletti részén visszatöltött saját meddő ismételt letakarítása és a Bánya más területeire való átszállítása.
- A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (a továbbiakban: Kvt.) 91/D. § (2) bekezdésében foglaltak szerint a **környezetvédelmi engedély hivatalból a**

jóhiszeműen szerzett és gyakorolt jogok sérelmével is módosítható vagy visszavonható, illetve a szakhatóság az eljárás hatóságánál a kiadott határozat módosítását vagy visszavonását kezdeményezheti, ha a közérdek érvényre juttatása érdekében azt környezetvédelmi, természetvédelmi, vízgazdálkodási, illetve közegészségügyi vagy talajvédelmi szempontok szükségessé teszik.

A Környezetvédelmi Hatóság a határozatot a Kvt. 71. § (3) bekezdése alapján a hivatalában, a honlapján (<http://www.kormanyhivatalok.hu/kormanyhivatalok/pest>) közzéteszi, továbbá a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 10. § (3) bekezdése alapján megküldi az eljárásban részt vett jegyzőknek, akik kötelesek a határozat kézhezvételét követő nyolc napon belül gondoskodni a határozat teljes szövegének nyilvános közzétételéről. Jegyzők a határozat közzétételét követő öt napon belül tájékoztatják a Környezetvédelmi Hatóságot a közzététel időpontjáról, helyéről, valamint a határozatba való betekintési lehetőség módjáról.

A tárgyi eljárás az Ákr. 43. § (2) bekezdése alapján teljes eljárásban került lefolytatásra.

A környezetvédelmi engedély megszerzésére irányuló eljárás tekintetében az ügyintézési határidő a Kvt. 91. § (1) bekezdése szerint 105 nap.

Az Ákr. 50. § (5) bekezdés b) pontja alapján az ügyintézési határidőbe nem számít bele az ügyfél mulasztásának vagy késedelmének időtartama.

Fentiekre való tekintettel megállapítom, hogy jelen határozattal az ügy érdemében az ügyintézési határidőn belül hoztam döntést, ezért az Ákr. 51. §-ában foglaltak alapján a PE/KTHF/16542-3/2026 számú tájékoztatásban foglaltakhoz nem kapcsolódnak joghatások.

Környezethasználók az eljárás vonatkozásában a *környezetvédelmi hatósági eljárások igazgatási szolgáltatási díjairól* szóló 14/2025. (VI. 19.) EM rendelet [a továbbiakban: 14/2025. (VI. 19.) EM rendelet] 2. mellékletének 2. és 13. pontja alapján megállapított 911 250 Ft igazgatási szolgáltatási díjat megfizették.

Jelen határozatot a Környezetvédelmi Hatóság a *környezetvédelmi hatósági nyilvántartás vezetésének szabályairól* szóló 58/2019. (XII. 18.) AM rendelet alapján hatósági nyilvántartásba veszi.

A fellebbezéshez való jogot az Ákr. 112. § és 116. § (1) bekezdése, a Kvt. 71/A. § (1) bekezdése, valamint a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 26/A. § biztosítja az ügyfél számára.

A fellebbezés előterjesztéséről, és idejéről az Ákr. 118. § (1) és (2) és (3) bekezdése rendelkezik.

A fellebbezési eljárás díjának mértékét a 14/2025. (VI. 19.) EM rendelet 2. § (5)–(7) bekezdései írják elő.

A Környezetvédelmi Hatóság környezetvédelmi feladat- és hatáskörét, valamint illetékességét a *környezetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 624/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet 2. §, 5. § (1) bekezdésének c) pontja és (2) bekezdése;

természetvédelmi feladat- és hatáskörét, valamint illetékességét a *természetvédelmi hatósági és igazgatási feladatokat ellátó szervek kijelöléséről* szóló 625/2022. (XII. 30.) Korm. rendelet és 2. §, 6. § (1) bekezdésének c) pontja és (2) bekezdése;

hulladékgazdálkodási feladat- és hatáskörét, valamint illetékességét a *hulladékgazdálkodási hatóság kijelöléséről* szóló 124/2021. (III. 12.) Korm. rendelet szabályozza.

Jelen döntés a közléssel külön értesítés nélkül, a törvény erejénél fogva **véglegessé válik** az Ákr. 82. § (1) bekezdése alapján. A döntés közlésének napja az a nap, amelyen azt kézbesítették. Az Ákr. 85. § (5) bekezdés b) pontja értelmében a hirdetmény útján közölt döntést a **hatóság hirdetőtábláján** való kifüggesztését követő 15. napon kell közölniük tekinteni.

Budapest, 2026. szeptember 28.

A főispán helyett eljáró főigazgató helyett eljáró
dr. Fehér Edina igazgató nevében és megbízásából:

dr. Cserkúti Szabolcs s. k.
főosztályvezető



A kiadmány hiteléül:

Kapják: Ügyintézői utasítás szerint.

Az eredeti papíralapú dokumentummal egyező.

Másolatot készíttette:

Tulkán Ágnes

Pest Vármegyei Kormányhivatal

Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási

Főosztály

Ezen lap nem része az eredeti iratnak, kizárólag a jogszabályi megfeleléshez szükséges záradékolás megjelenítését szolgálja
